

🕒 Создано: 20.03.2026 в 19:20

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:06

Москва, Амурская улица, 2к1

11 500 000 ₹

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

14/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

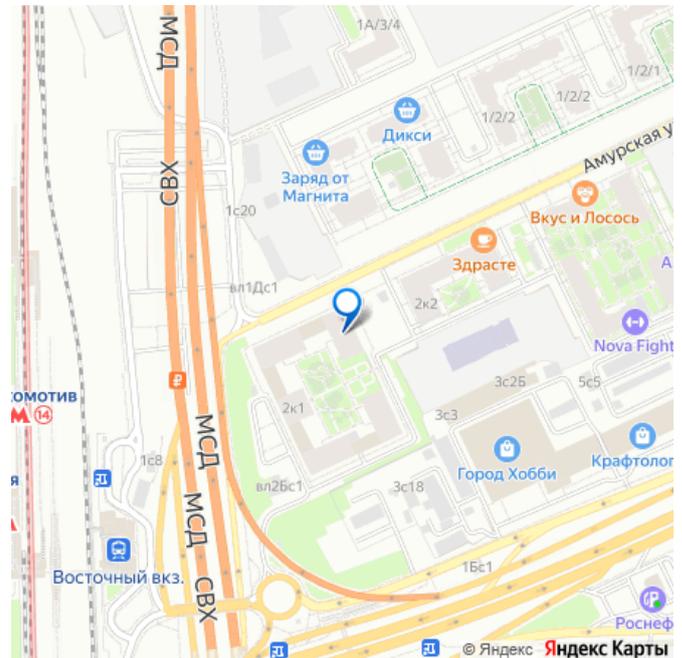
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

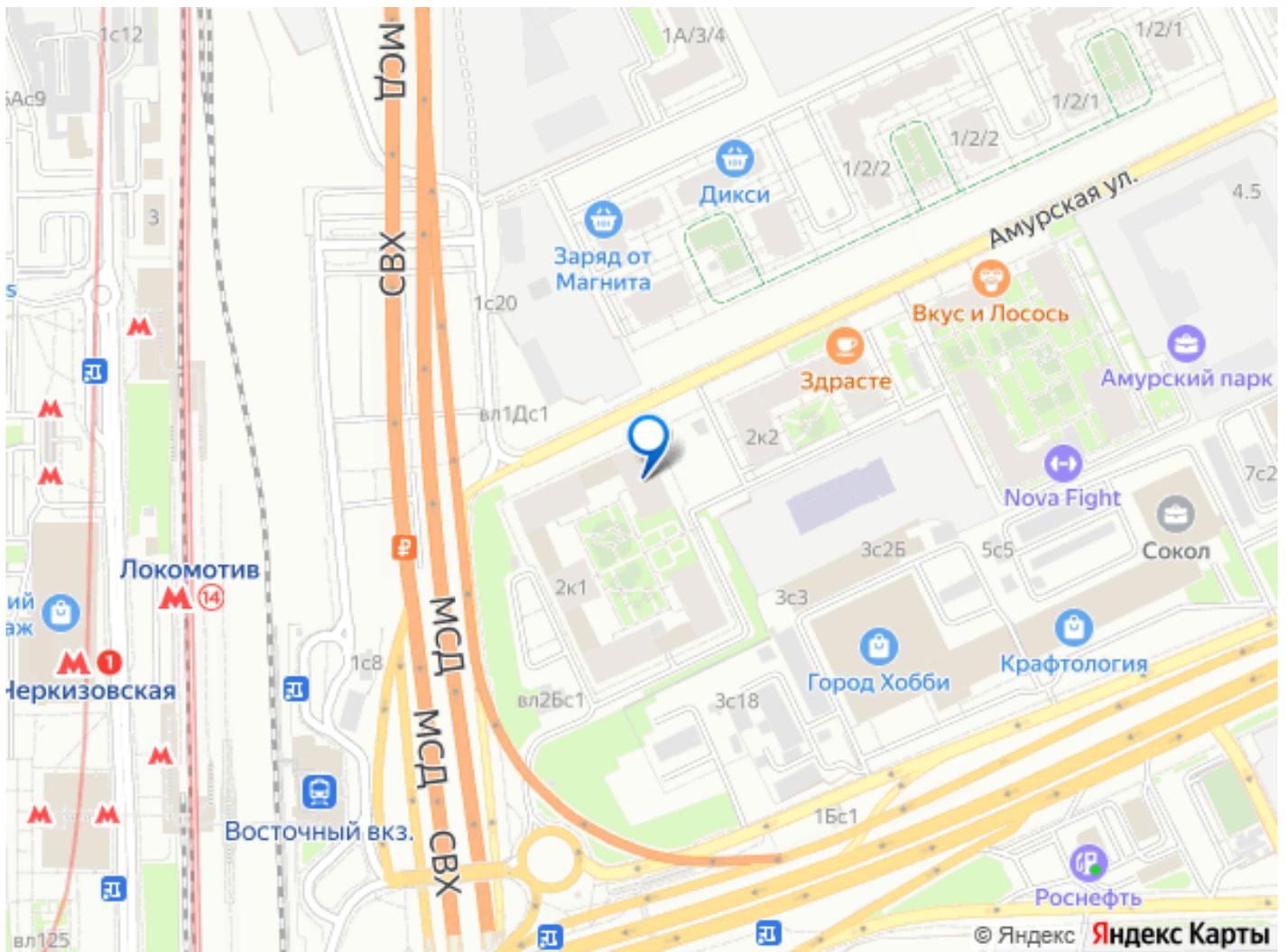
для заметок



Описание

Номер в базе: 12113461. Просторная студия с качественной чистовой отделкой на 14-м этаже нового жилого комплекса — идеальный вариант для комфортного проживания или стабильного дохода от аренды. ЖК с полной инфраструктурой: благоустроенный двор с детскими площадками, подземный паркинг, круглосуточная охрана и консьерж-сервис. Район отличается развитой транспортной доступностью: станция метро в 5 минутах пешком, выезд на основные магистрали города за 7-10 минут. В шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и фитнес-клуб. Объект подходит для ипотечного кредитования — доступны программы от 13,99% годовых. Квартира оформлена на одного собственника, документы готовы к сделке, полная стоимость, обременений нет. Управляющая компания поддерживает территорию в образцовом состоянии, что гарантирует сохранение ликвидности объекта в долгосрочной перспективе. Технические характеристики соответствуют современным стандартам: надежные инженерные коммуникации, энергоэффективные стеклопакеты, скоростные лифты. Для инвесторов важным преимуществом станет высокая востребованность подобных лотов в аренду среди молодых специалистов и студентов благодаря близости к деловым центрам и университетам. Код пользователя: 169808





Move.ru - вся недвижимость России