

Создано: 05.02.2026 в 14:10

Обновлено: 06.02.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9288872861>

МИЭЛЬ, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 158

9 300 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

13/24

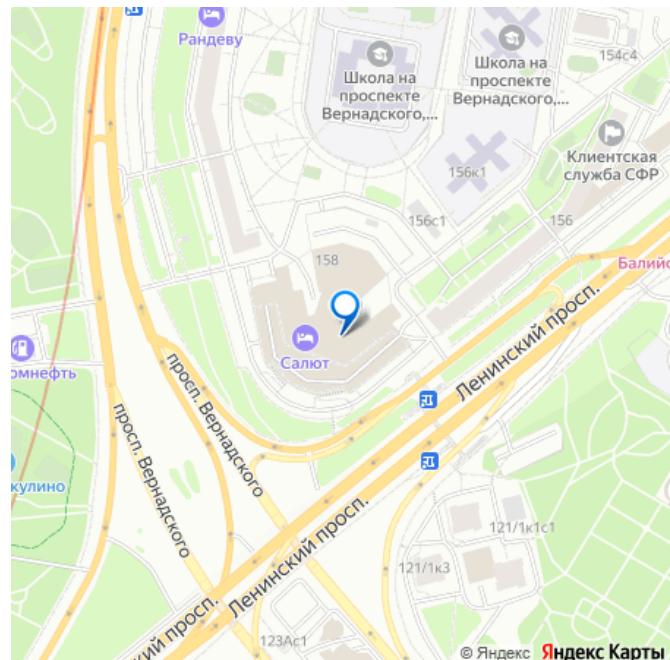
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

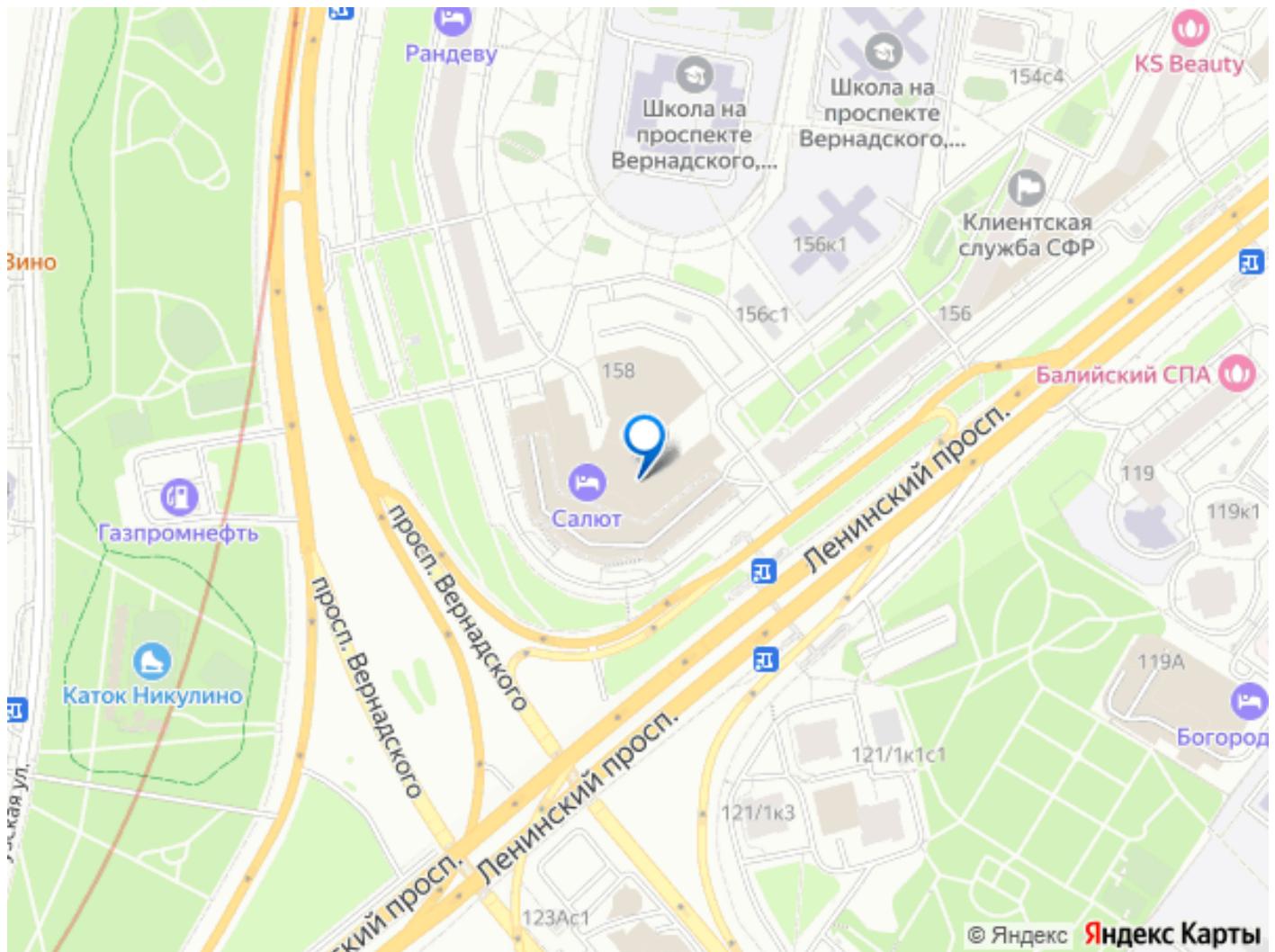
Арт. 127969637 Предлагаем к продаже апартаменты площадью 19,9 м² в одном из лучших апарт-комплексов Москвы в гостинице «Салют». Гостиница «Салют» представляет из себя 24-х этажное здание с собственными консьерж-сервисом и службой охраны (вход по пропускам), а также современной инфраструктурой: рестораны и бары, полноценный фитнес-клуб и СПА с бассейном, конференц-залы, бизнес-центр,

услуги прачечной. На первом этаже - огромная лаунж-зона для отдыха и деловых встреч. Восемь скоростных пассажирских и грузовых лифтов. Собственная парковка: въезд через шлагбаум. Престижное расположение: на Ленинском проспекте, в пешей доступности от станций метро «Тропарево» и «Юго-Западная», с удобным выездом на МКАД, 15 минут езды на авто до аэропорта Внуково, 15 минут на метро до Кремля. Огромное количество студентов, а также гостей города позволяет очень легко найти арендатора самостоятельно. Также собственник может заключить договор на управление с гостиничной компанией и сразу получать арендный доход 65 тыс. рублей в месяц. Различные торговые центры, детские сады, ПВЗ, поликлиники, рестораны и кафе, супермаркеты, аптеки, спортивные заведения и многое другое расположено в непосредственной близости. Самые лучшие ВУЗы Москвы: РУДН, МГУ, МГИМО, РАНХиГС и др. находятся в этом районе. Наша компания МИЭЛЬ поможет получить одобрение ипотеки у банков-партнеров, поможет провести сделку, обеспечит безопасность расчетов.

Выбирайте с нами Вашу квартиру мечты!







Move.ru - вся недвижимость России