

Создано: 19.11.2025 в 15:42

Обновлено: 22.11.2025 в 20:14

<https://move.ru/objects/9286800400>

Игорь Котов, Частный маклер

79850270737

Москва, 3-й Самотечный переулок, 10

14 200 000 ₽

Москва, 3-й Самотечный переулок, 10

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

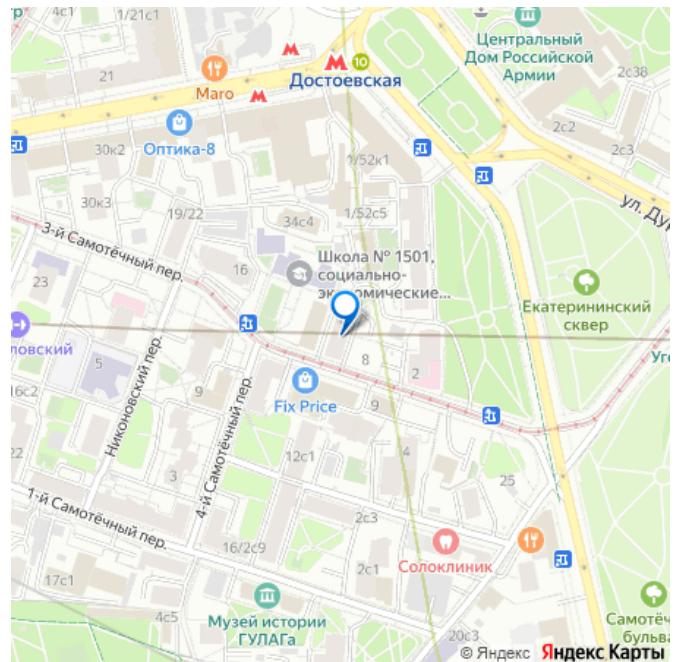
2.5 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаем к продаже квартиру-студию на 2 этаже элегантного кирпичного дома по привлекательной цене в хорошем историческом здании. Статус помещения - однокомнатная квартира, не апартаменты. Постоянная прописка. Квартира без ремонта, оснащена мебелью и бытовой техникой, продается готовой к заселению/сдаче в аренду. Высота потолков 3,4м. В шаговой доступности Екатерининский парк, Делегатский парк, Большой Екатерининский пруд, Антоновский пруд, Театр комедии, Театр Российской Армии, Центральный дом Армии им. Фрунзе, Суворовская площадь.

Огромное количество достопримечательностей, музеев и театров, лучшее рестораны, галереи, магазины и салоны красоты. Дом включен в программу переселения третья очередь реновации, которая запланирована на 2029-2032 годы. В собственности более 10 лет, наследство по закону от тёти. Один взрослый собственник. Прописанных нет.



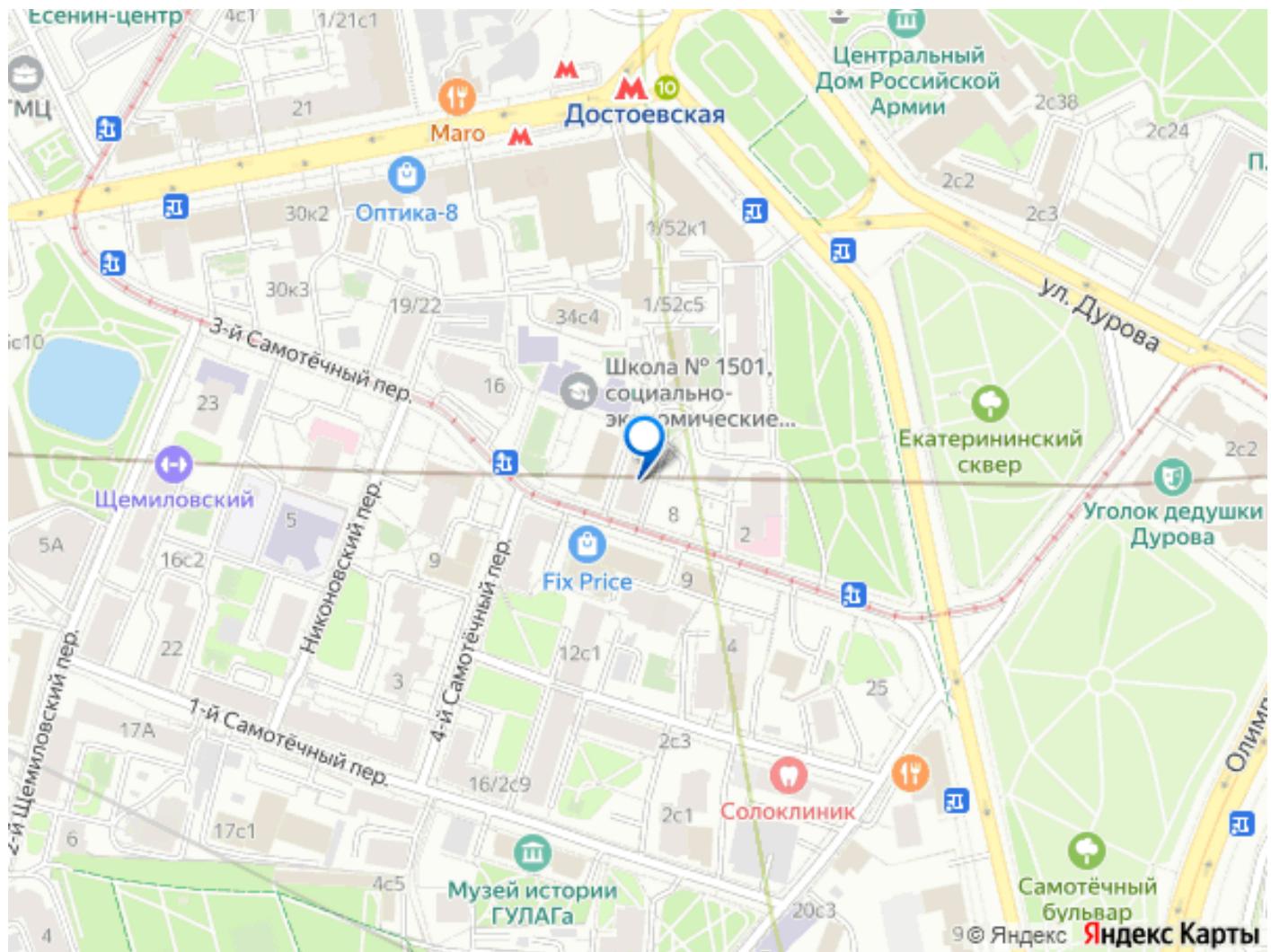
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России