

Создано: 02.12.2025 в 13:16

Обновлено: 05.12.2025 в 16:30

<https://move.ru/objects/9287171640>

Кирилл Прощалыкин, Владис

79864245294

Москва, Рижский проезд, 7

10 000 000 ₽

Москва, Рижский проезд, 7

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

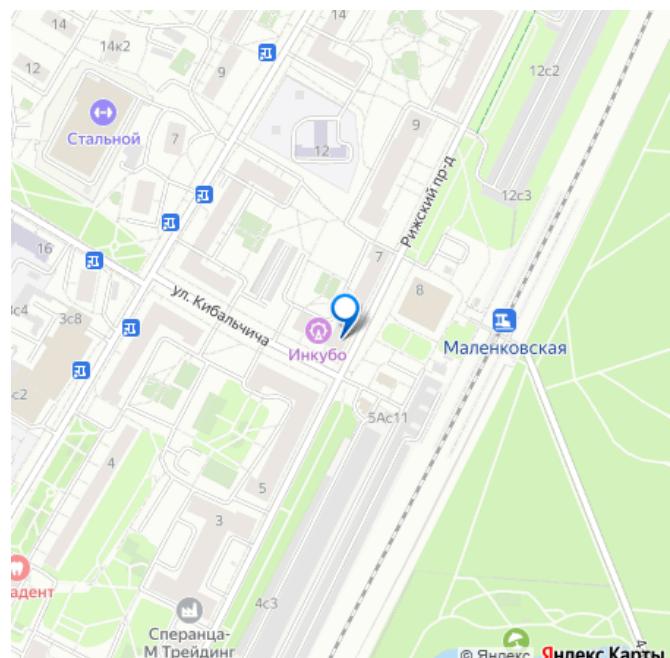
9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19 м²



Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1953630. Идеальная студия в Москве, рядом с Сокольническим парком.

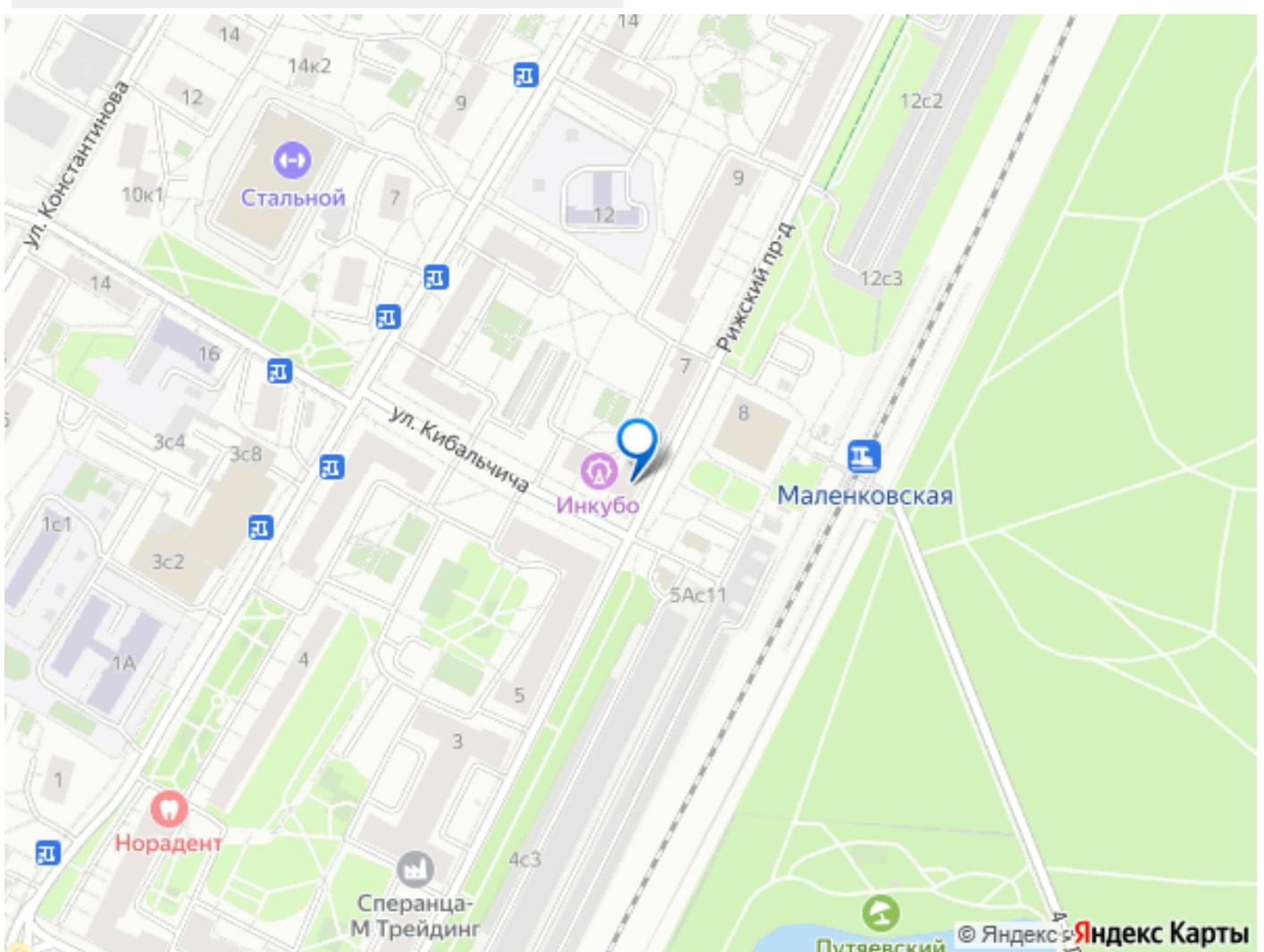
Расположение Эта уютная студия по адресу Рижский проезд, 7 — ваш шанс начать новую жизнь в одном из самых удобных районов Москвы. Кирпичный дом 1957 года постройки отличается своей надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Первый этаж и окна, выходящие во двор, создают ощущение спокойствия и уединения, при этом вы всегда будете в центре событий. Ремонт В студии никто не жил. Выполнен отличный ремонт (делали для себя), Шумоизолировали, применяли качественные материалы. Мебель новая. Удобные места для хранения (просторная антресоль над входом).

Стиральная машина. Студия полностью готова к проживанию, который выполнен с учётом современных тенденций. Высокие потолки (3 метра) визуально увеличивают пространство, а продуманная планировка делает это жильё идеальным для жизни.

Инфраструктура В непосредственной близости от дома находятся наземная парковка, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Транспортная доступность ж/д станция Малинковская в 5 мин. Пешком Документы ДКП 2023год. Все документы в порядке и согласованы (БТИ, электросбыт, мосводоканал). 1 Собственник Свободная

продажа или обмен на 1-к квартиру в этом же районе Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России