

Создано: 03.03.2026 в 14:40

Обновлено: 08.03.2026 в 01:37

Москва, Ильменский пр, 12

**14 999 998 ₺**

Москва, Ильменский пр, 12

Улица

[проезд Ильменский](#)

<https://move.ru/objects/9290756544>

**Олег Беленок, Агентство  
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР  
89251234567**

для заметок

## Квартира

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

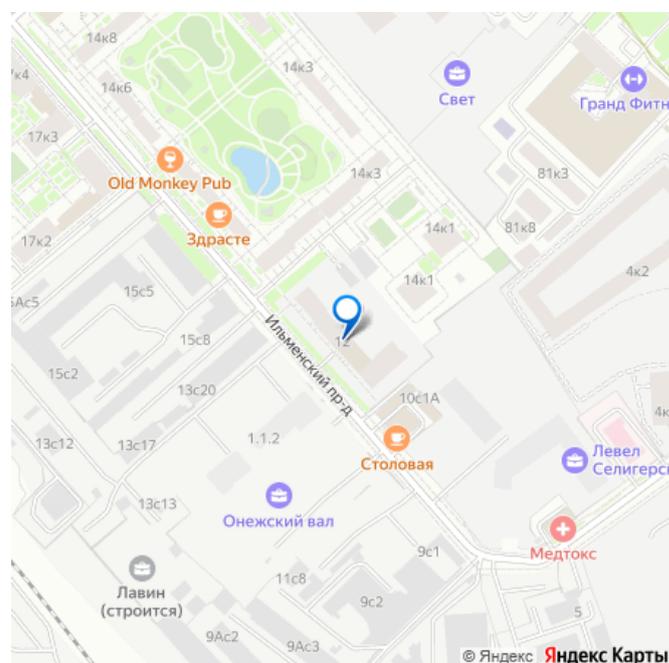
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

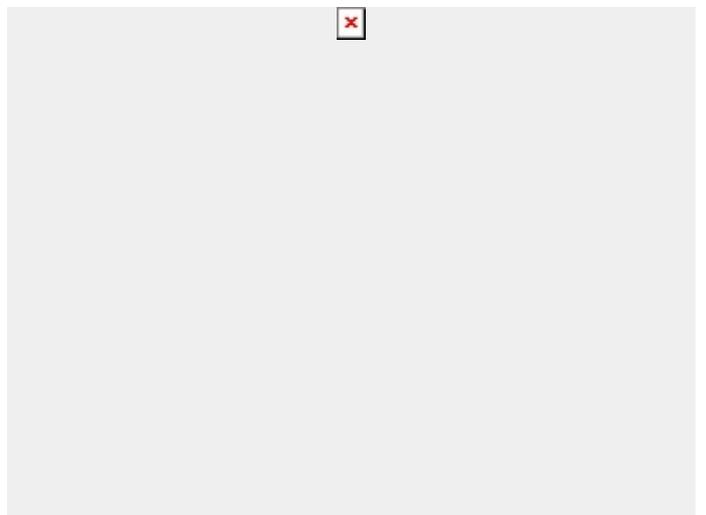
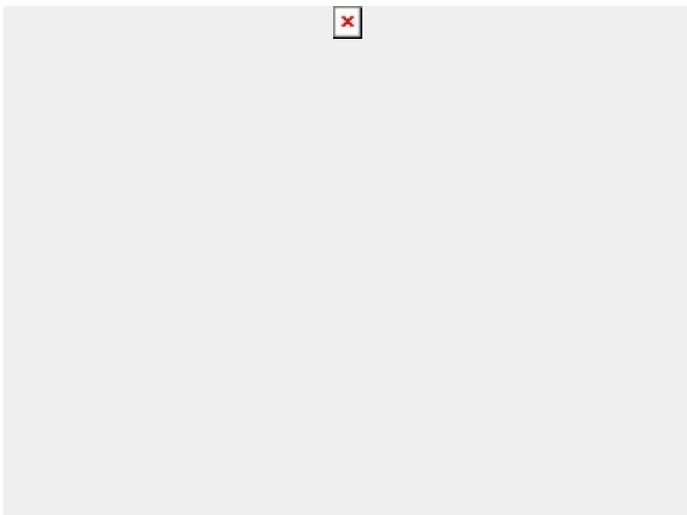


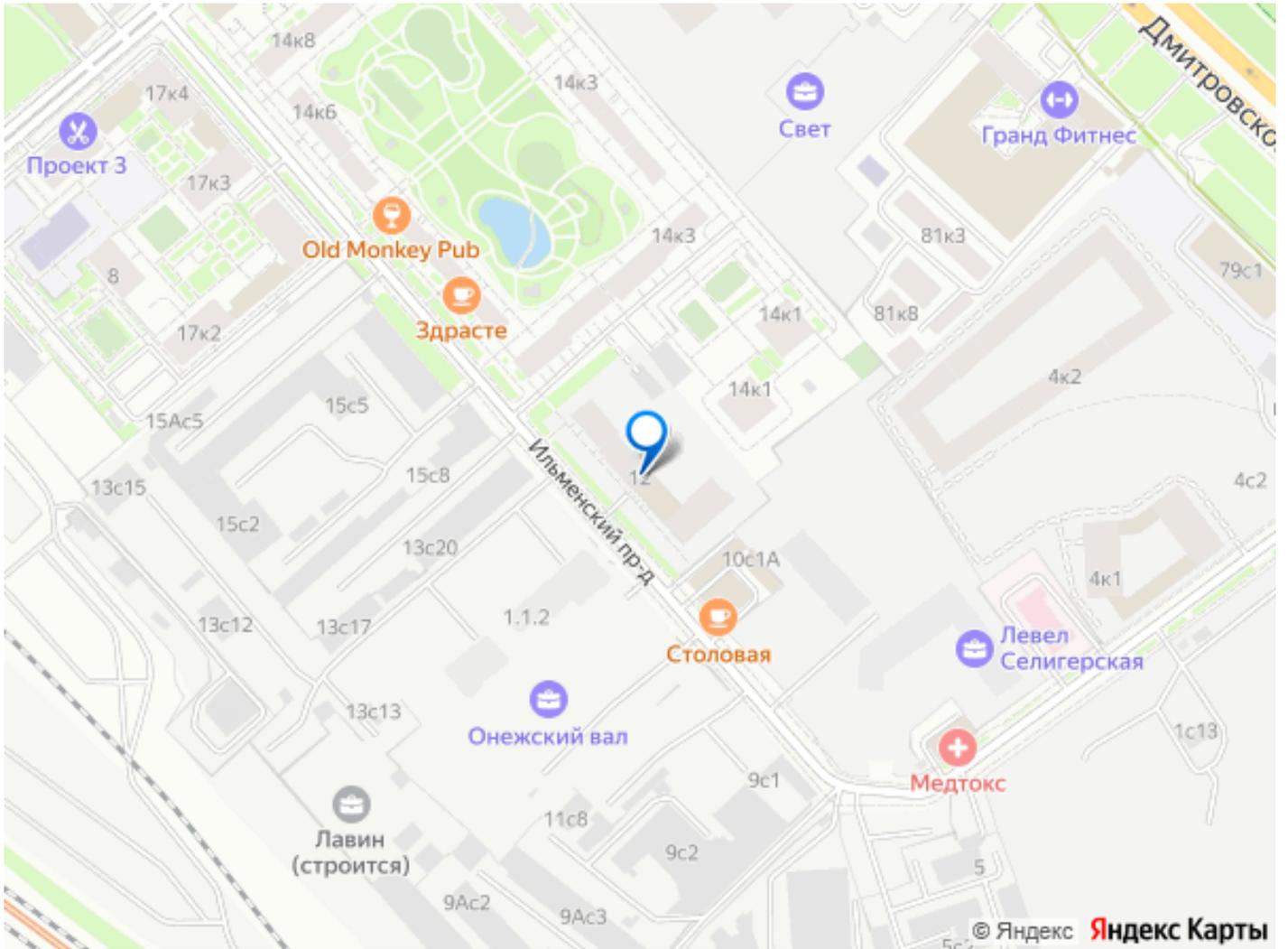
## Описание

Id 388644. \*\*Современная студия с дизайнерским ремонтом на 24 этаже в ЖК «Левел Селигерская»\*\* Представляем уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторную студию площадью 18.5 кв. м с готовым дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе бизнес-класса. Объект расположен на 24 этаже 30-этажного кирпичного дома, что гарантирует вам потрясающий вид на

ухоженный двор и обилие естественного света. Это не просто квартира, а полностью готовое к комфортной жизни пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Жилой комплекс «Левел Селигерская» — это новый стандарт качества жизни. Дом, завершение строительства которого запланировано на 2025 год, возведен из кирпича и оснащен передовой инфраструктурой: четыре пассажирских и четыре грузовых лифта обеспечивают безупречную логистику, а высота потолков 2.75 метра создает ощущение свободы и простора. Открытая парковка решит вопрос с размещением автомобиля. Расположение в проезде Ильменском, в непосредственной близости от Селигерской улицы, открывает быстрый выезд на ключевые магистрали северо-востока Москвы, при этом район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Данная студия станет идеальным решением для молодого профессионала, ценящего свое время и комфорт. Дизайнерский ремонт избавляет от необходимости долгого и затратного ремонта, позволяя заселиться сразу после покупки. Планировка с четким зонированием на жилую зону (15 кв. м) и компактную кухню (1 кв. м) функциональна и эргономична. Объединенный санузел и наличие мусоропровода на этаже добавляют бытового удобства. Объект также представляет отличный интерес для инвесторов, рассчитывающих на рост стоимости новостроек после сдачи дома и высокий спрос на аренду в качественно реализованных проектах. Это шанс приобрести не просто квадратные метры, а билет в жизнь нового, перспективного района в современном доме, где все сделано для человека. Прозрачные условия сделки

(свободная продажа) и привлекательная цена делают это предложение исключительным. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично. Ваша новая жизнь на двадцать четвертом этаже начинается здесь.





Move.ru - вся недвижимость России