

Создано: 17.02.2026 в 14:08

Обновлено: 23.02.2026 в 20:45

ИП Мелкоян, ИП Мелкоян

**89251234567**

Москва, Волочаевская ул, 18

**6 350 000 ₺**

Москва, Волочаевская ул, 18

Улица

[улица Волочаевская](#)

### Квартира

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

### Детали объекта

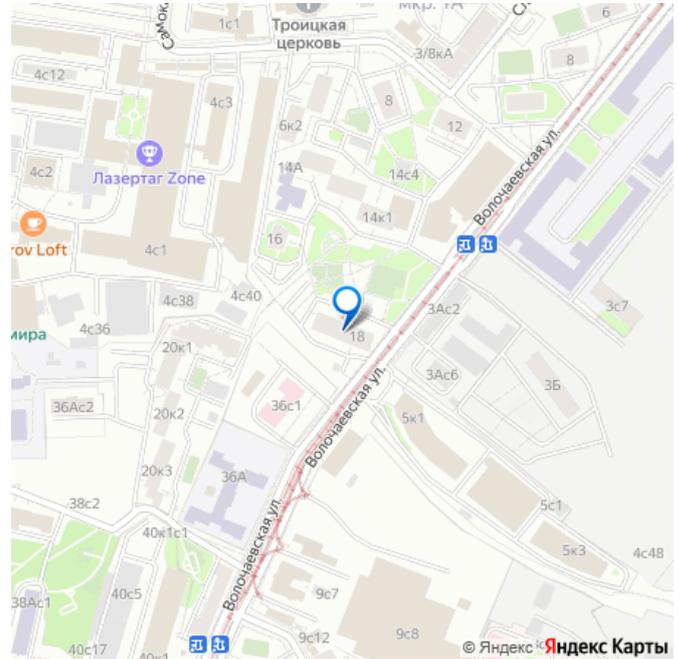
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



### Описание

Продаётся студия с видом на тихий двор в панельном доме 1983 года постройки. В квартире требуется ремонт, что даёт возможность создать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещённый, с ванной и раковиной. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойствие и тишину. Дом оборудован четырьмя пассажирскими лифтами и двумя грузовыми, что удобно для перемещения тяжёлых вещей. Во дворе закрытая территория с парковкой за шлагбаумом. Выкуп недвижимости с торгов. |

Доход от 20% | Под ключ Ищу инвесторов для совместного выкупа недвижимости с торгов по банкротству, арестованного и муниципального имущества. Работаю с объектами с дисконтом от 20% до 60% ниже рынка, что позволяет получать прибыль уже на этапе покупки. Доступные объекты: — квартиры с торгов по банкротству — дома и земельные участки — коммерческая недвижимость — арестованное имущество ФССП — муниципальные объекты — залоговая недвижимость банков Почему это выгодно: ? Покупка ниже рыночной стоимости ? Возможность быстрой перепродажи или сдачи в аренду ? Доходность выше банковских вкладов и большинства инвестиций ? Реальные объекты, не теория Работаю под ключ: — подбор ликвидных объектов — полный юридический анализ — участие в торгах — оформление документов — выписка и выселение при необходимости — взаимодействие с судебными приставами — представление интересов в суде Форматы сотрудничества:



