

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:52

Москва, ул. Сокольнический Вал, 3

100 000 000 ₺

Москва, ул. Сокольнический Вал, 3

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)

Квартира

Общая площадь

200 м²

Этаж

18/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

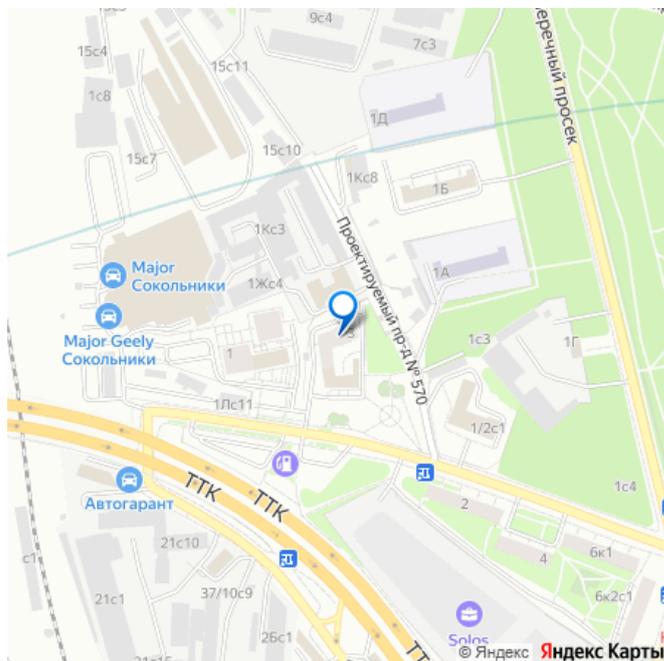
ID 9765 Продается эксклюзивный объект! Единственный в такой большой площади (объединение двух зеркальных) с великолепным панорамным видом на парк Сокольники. Планировка свободная. Остекление: Премиальные двухкамерные стеклопакеты Schuco (алюминиевый профиль, энергосберегающее напыление), качественная фурнитура. Очень тихо изнутри апартамента! Инфраструктура и технологии

<https://move.ru/objects/9290697181>

**Анна Нагаева, ООО «ПАНДА ГРУПП
НЕДВИЖИМОСТЬ»**

89251234567

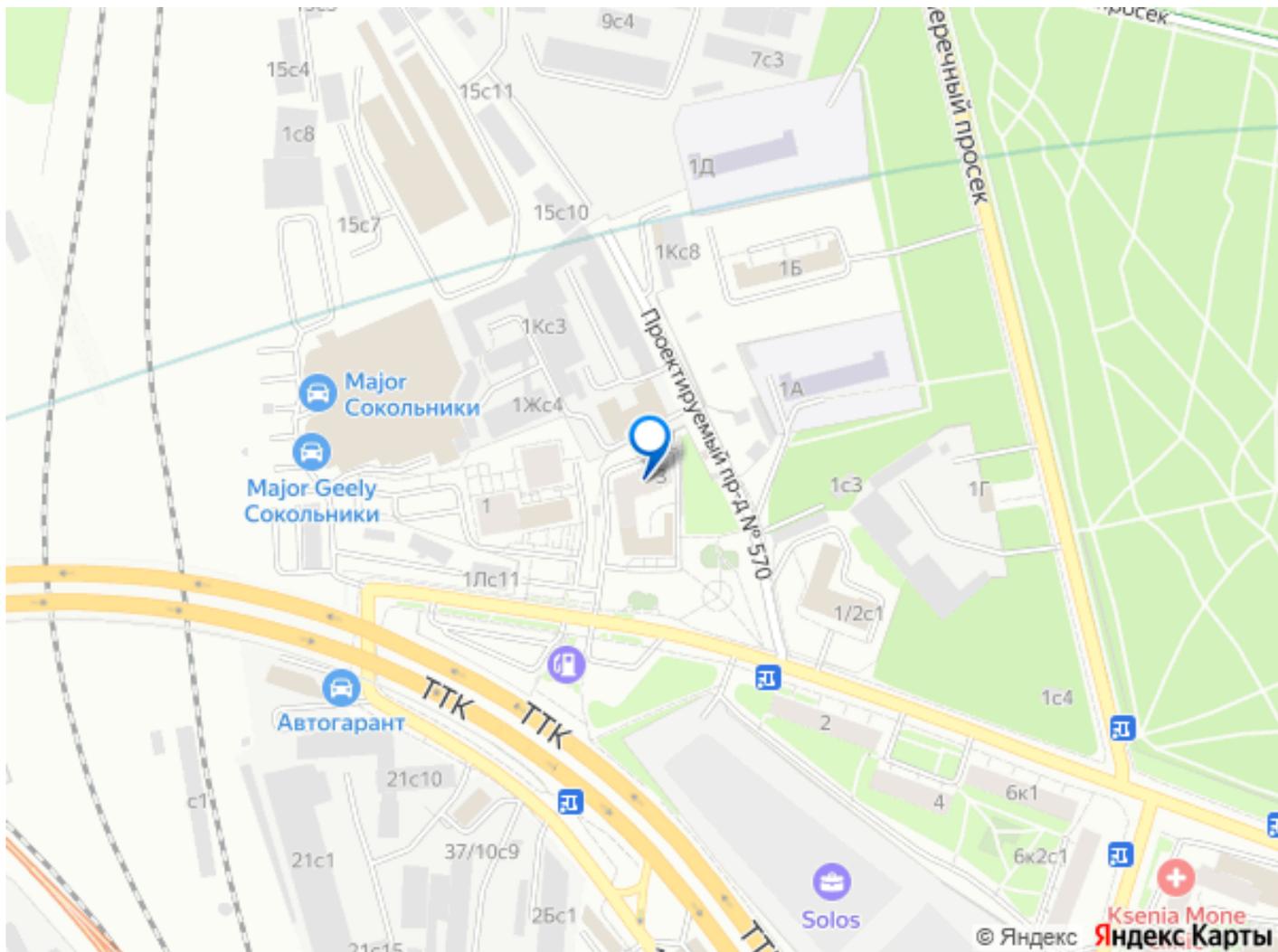
для заметок



комплекса: Централизованная система кондиционирования Daikin + вентиляция. 4 премиальных лифта Schindler (с выходом в подземный паркинг). Безопасность: Дизайнерское гранд-лобби с консьержем, охрана 24/7. Круглосуточный Room-service. Подземный паркинг: Возможность покупки 2 машино-мест за дополнительную стоимость. Благоустройство: охраняемая территория, автомойка, детская площадка, на 1 этаже ритейл (магазин Вкусвилл). Расположение и транспорт: граница с парком «Сокольники» (вход в парк в 400 метрах). Метро: пешком ~15 мин до м. Сокольники (прогулка вдоль парка) и м. Рижская - 2 остановки. Транспорт: удобный съезд на ТТК (Рижская эстакада). Окружение и развитие района: Парк «Сокольники» (велодорожки, пруды, спортплощадки, катки, музеи). Инфраструктура района: Детский сад, рейтинговая школа, ТЦ, ледовый дворец, конный клуб. Перспектива (Важный бонус!): Рядом запускается новый проект «Solos» (по границе с ТТК). Он закроет Резиденции от ТТК и добавит району качественной инфраструктуры, улучшит видовые характеристики. 1 взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России