

🕒 Создано: 19.01.2026 в 18:39

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 15:37

**Москва, Ильменский проезд, 8**

**11 500 000 ₺**

Москва, Ильменский проезд, 8

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

### Квартира

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/31

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

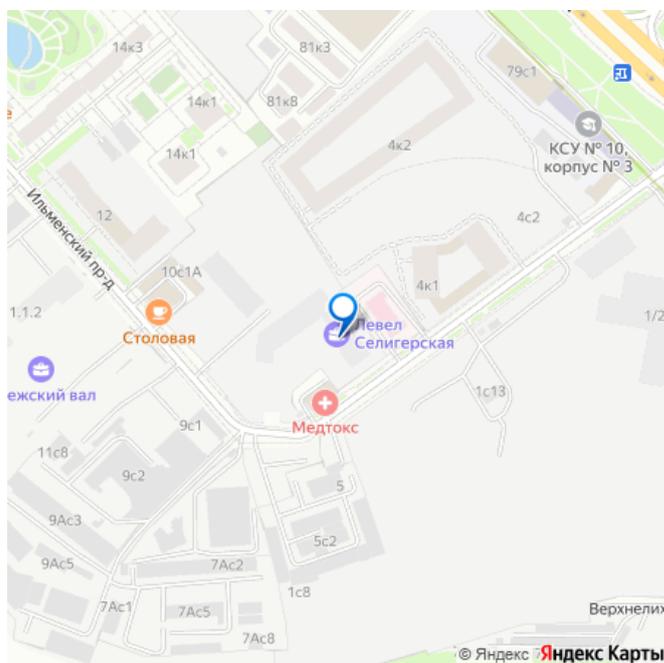
<https://move.ru/objects/9288138153>

**Михаил Рабинович, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128744537 Данную квартиру можно приобрести в ипотеку со ставкой 12,25

Продается студия в одном из самых востребованных районов Москвы.

Характеристики объекта: общая площадь 20.1 кв.м.; отличная планировка; высокие потолки - 3 м; Транспортная доступность: 9 минут пешком до м. Селигерская; 14 минут пешком до м. Верхние Лихоборы; 10 минут на авто до МКАД; 16 минут до центра Москвы; Безопасность и комфорт: видеонаблюдение; закрытый двор; Развитая инфраструктура - Есть все необходимое для комфортной жизни. Документы готовы: свободная продажа, без обременений Показ быстро, в удобное время





