

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:55

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 13:39

**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2**

**13 250 000 ₺**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Елена Зайцева, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Этаж

31/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

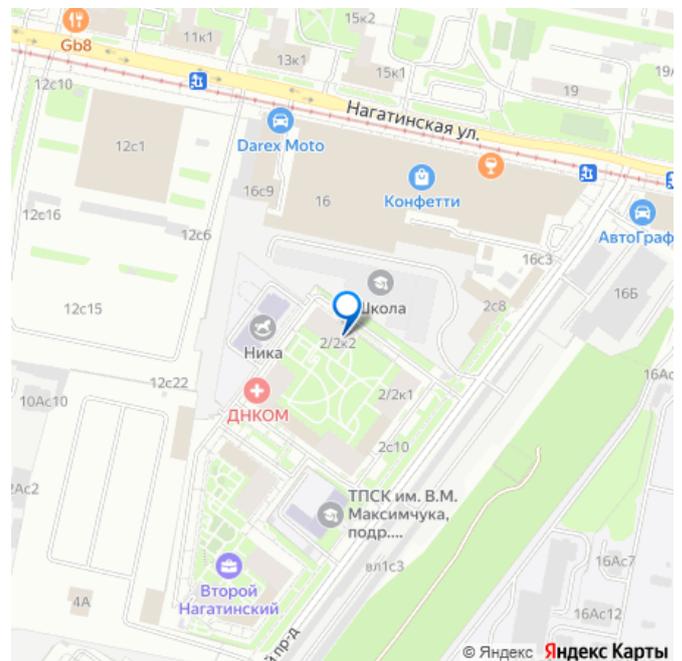
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

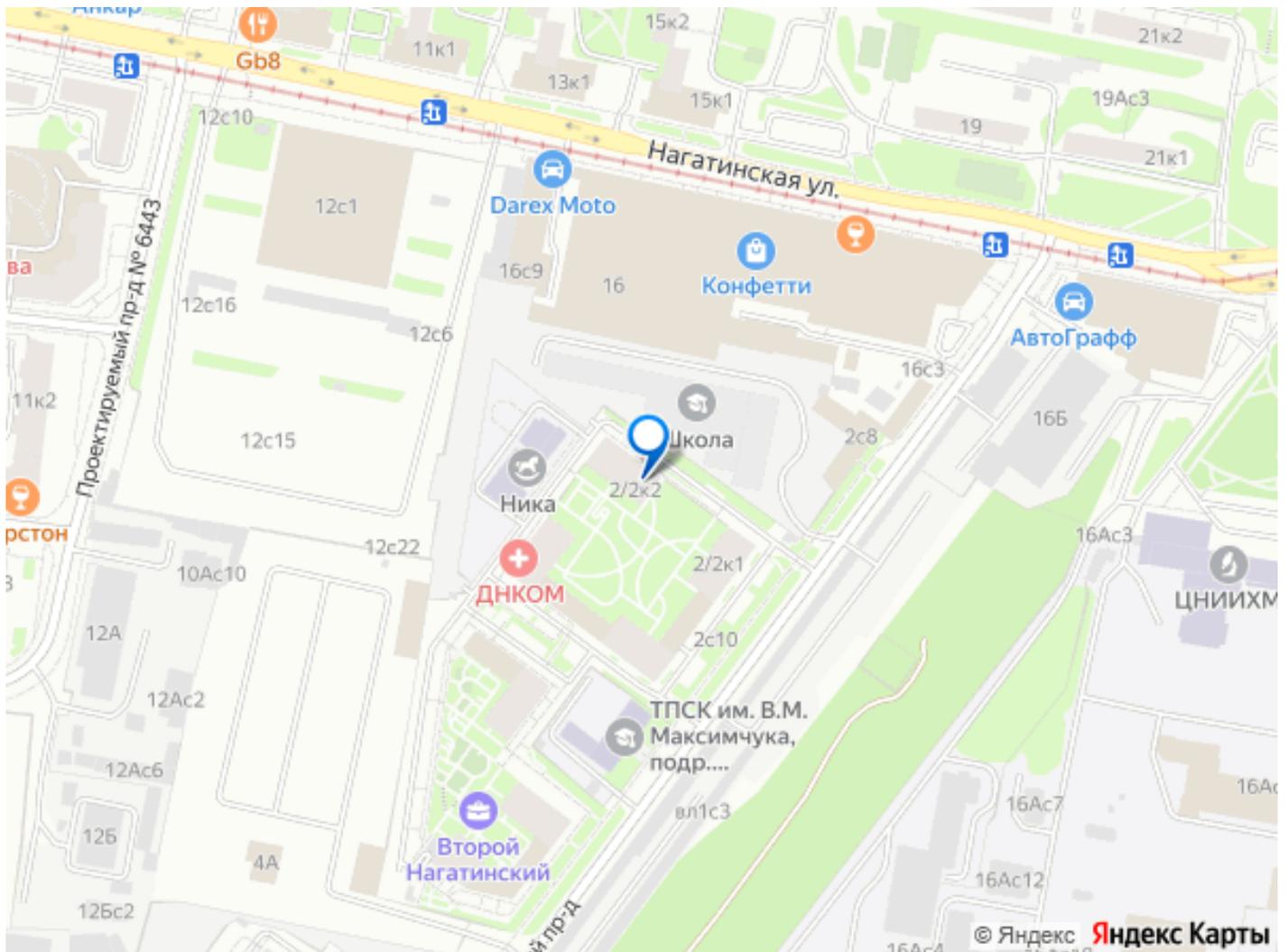
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 2082117. Продается светлая квартира-студия в ЖК Второй Нагатинский. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину. Эргономичная кухня со всей необходимой техникой (посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, холодильник). Качественная мебель кухни и спальной зоны, барная стойка-стол изготовлена на заказ. Удобный раскладной диван, шкафы, тумба в прихожей и под ТВ. Квартира сдается, вы приобретаете квартиру со стабильным ежемесячным доходом. Район обладает развитой инфраструктурой: До станции Коломенская 16 минут. 20 минут пешком до метро Нагатинская. В пешей доступности торговые центры Гуздон и Конфетти, фитнес-центры, масштабный спорткомплекс Кант с горнолыжными склонами и множеством летних развлечений, а так же, набережная. Рядом крупнейший в Европе тематический парк Остров мечты. Для прогулок поблизости музей-заповедник Коломенское, парк Ю. Лужкова. Готовые к сделке документы, гарантия чистой сделки и лучшие условия по ипотеке. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России