

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:12

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:31

**Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2**

**13 800 000 ₹**

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Этаж

27/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

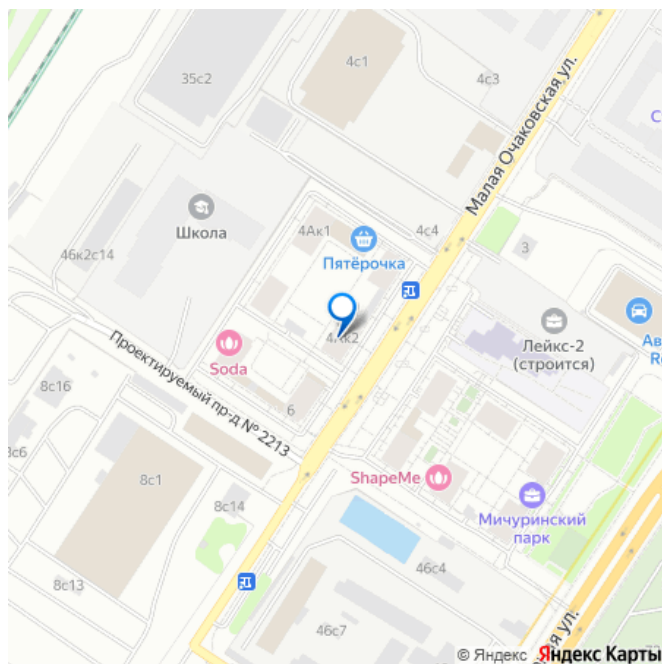
да

<https://move.ru/objects/9293491716>

**Дина Базгиева, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

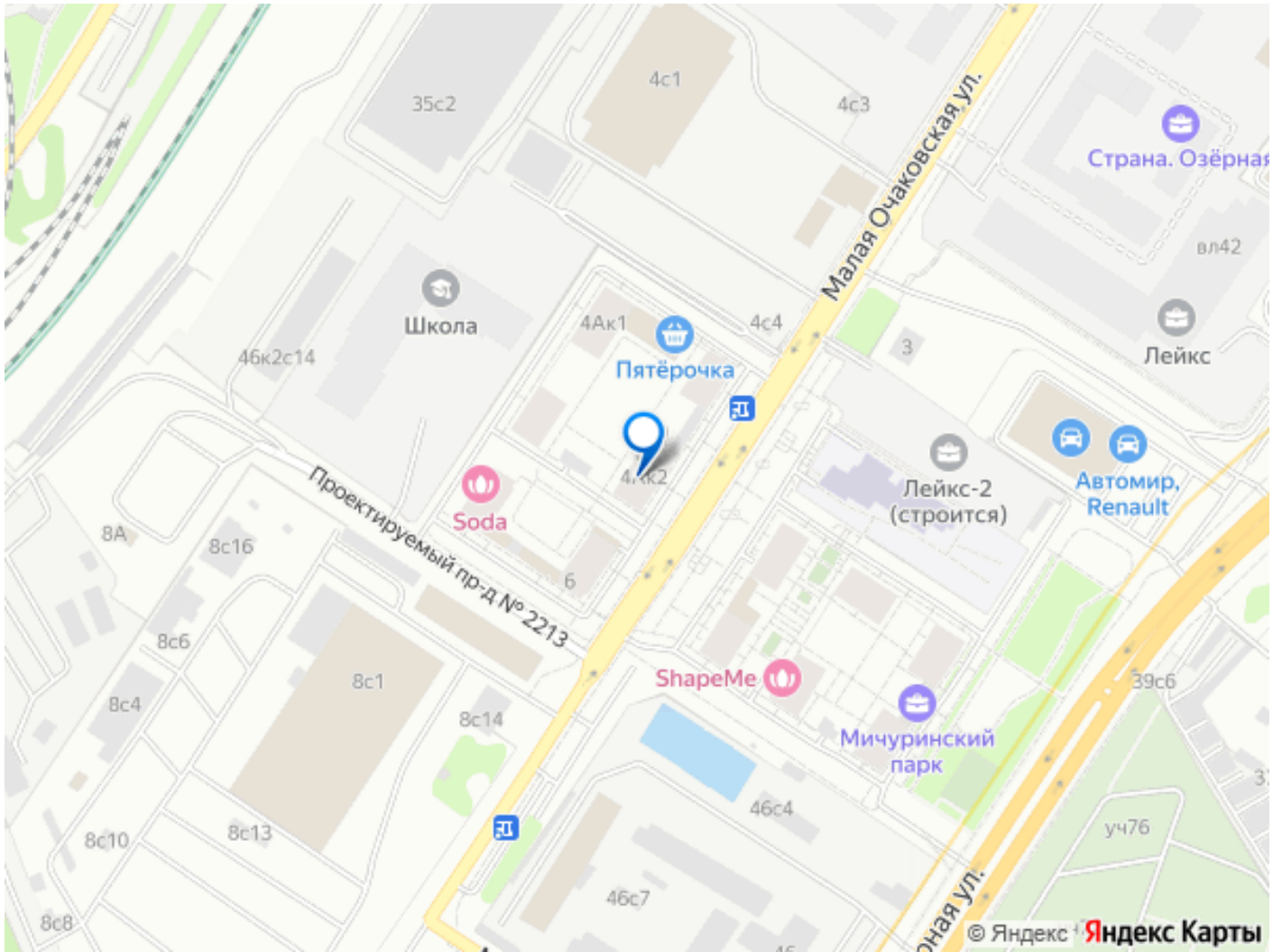
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2121845. ЖК «Мичуринский парк» «Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых перспективных районов Москвы! Продаётся Видовая студия площадью 20,1 кв. м на 27 этаже современного жилого комплекса. Меблирована и оборудована техникой. Широкоформатные окна дают ощущение света и пространства. Собственная развитая инфраструктура ЖК: три детских сада, две школы, подземный паркинг, торговый центр, магазины, кафе, пункты доставки, салоны красоты. Пешеходные бульвары с местами для отдыха. Закрытый благоустроенный двор без машин, современные входные группы по авторским дизайн-проектам. 4 больших скоростных лифта. Рядом с ЖК несколько зеленых зон, где можно прогуляться и заняться спортом. Удобная транспортная доступность: 8 минут пешком до станции метро Озерная, 5 мин на авто до Мичуринского проспекта, 20 мин до ТТК. Удобный выезд на Боровское и Киевское шоссе, на МКАД. Отличная инвестиция для собственного комфортного проживания или доходной сдачи в аренду. Поблизости расположены ведущие ВУЗы - МИРЗА, МГИМО, РАНХИГС, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и Академия ФСБ. Свободная продажа, один взрослый собственник. Близость к основным транспортным магистралям позволит вам

быстро добраться до любой точки города.  
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр! Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России