

Создано: 17.12.2025 в 08:17

Обновлено: 22.12.2025 в 02:28

# 11 650 552 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

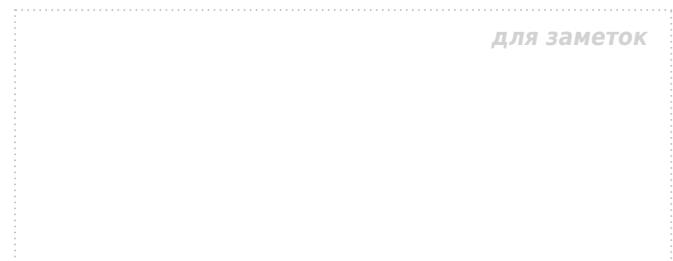
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

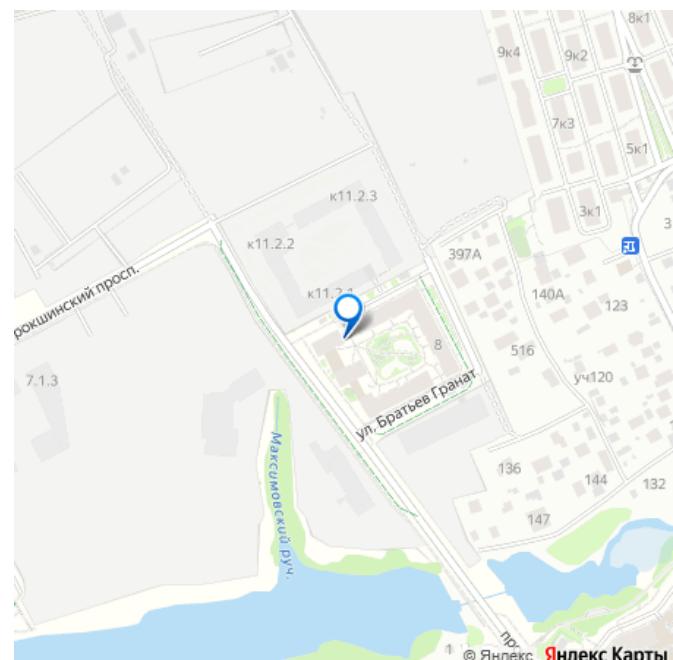
Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2025 г.



## Описание

Продаётся студия в сданном доме (Корпус 11.1.2), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 20.2 кв.м., на 16 этаже. В жилом районе «Прокшино» будет всё, чтобы жить счастливой, насыщенной и яркой жизнью. Для прогулок и общения - благоустроенные зелёные пространства на территории района, променад и эко-тропы, уютные городские гостиные, собственная набережная,

<https://move.ru/objects/9287476982>

Отдел продаж, Бесплатная консультация

**79346639816**

живописный природный лесопарк. Для работы, отдыха, досуга и спорта - современный торговый центр и бизнес-квартал, самый высокий в Москве горнолыжный склон, фестивально-парковая зона и аквапарк в рамках Кластера Прокшино, частью которого станет и новый жилой район. Среди ключевых преимуществ «Прокшино» - экологически благоприятное местоположение в юго-западной части Москвы, рядом с водой и лесопарком.

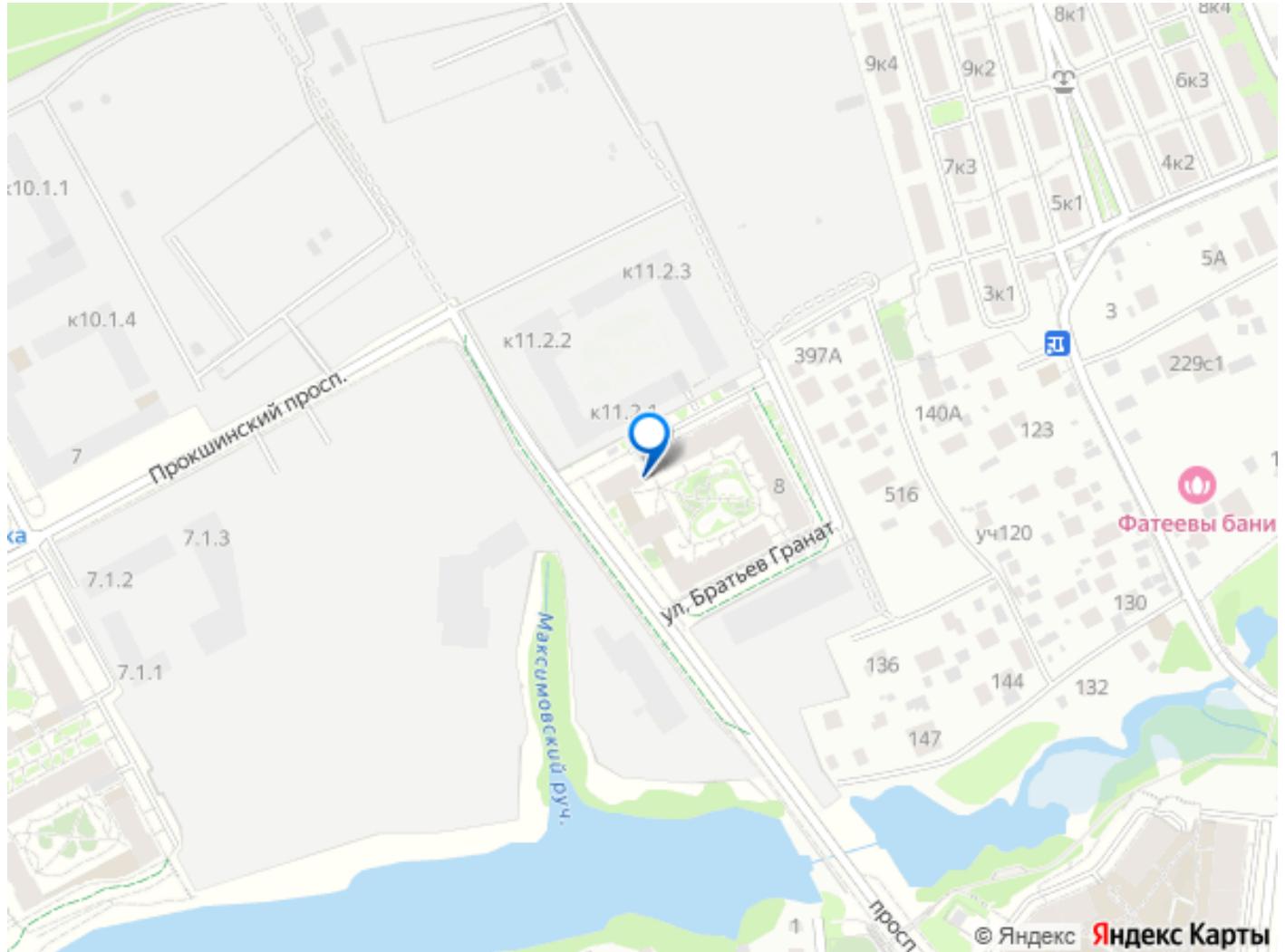
Развитие нового жилого района предполагает бережное отношение к природному окружению. Проект ЖК «Прокшино» предполагает создание социальных объектов, в числе которых - два образовательных комплекса, несколько отдельных и встроенных детских садов, суммарно рассчитанных на 3000 мест для учеников школ и 1040 мест для малышей в детских садах. Жилой район носит название населённого пункта Прокшино, который существует в этой локации уже более 400 лет - в память об истории места. Общее название район имеет и со станцией метро, которая открылась здесь в 2019 году.

Основная идея района «Прокшино» - создание жилого пространства по принципу Live-Work-Play (Живи-Работай-Отдыхай).

Здесь вся инфраструктура для комфортной жизни находится рядом с домом. ГК «А101» приступила к строительству крупного бизнес-квартала с офисами класса А и торговым центром - в пешей доступности от нового жилого района. Новый жилой район будет построен в составе Кластера Прокшино наряду с крупным Бизнес-кварталом «Прокшино» и спортивно-событийным комплексом Прокшино ADRENALINE. Кластер Прокшино станет новым городским центром притяжения. В рамках будущего спортивно-

событийного комплекса Прокшино  
ADRENALINE откроются аквапарк,  
горнолыжный склон и другие  
развлекательные объекты. И всё это в  
шаговой доступности от жилых домов нового  
района.





Move.ru - вся недвижимость России