

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 03:30

**Москва, Ильменский пр, 12**

**10 990 000 ₹**

Москва, Ильменский пр, 12

Улица

[проезд Ильменский](#)

## Квартира

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Номер в базе: 10605173. Продаётся студия 20,2 кв.м. на 20 этаже в ЖК бизнес-класса Level Селигерская от застройщика Level Group. КВАРТИРА Объект сдаётся без отделки, что позволяет сразу реализовать собственный дизайн-проект. Высокий этаж гарантирует панорамные виды и обилие естественного света. Планировка студии продумана для комфортного размещения всех необходимых зон. Вид из окна во двор в

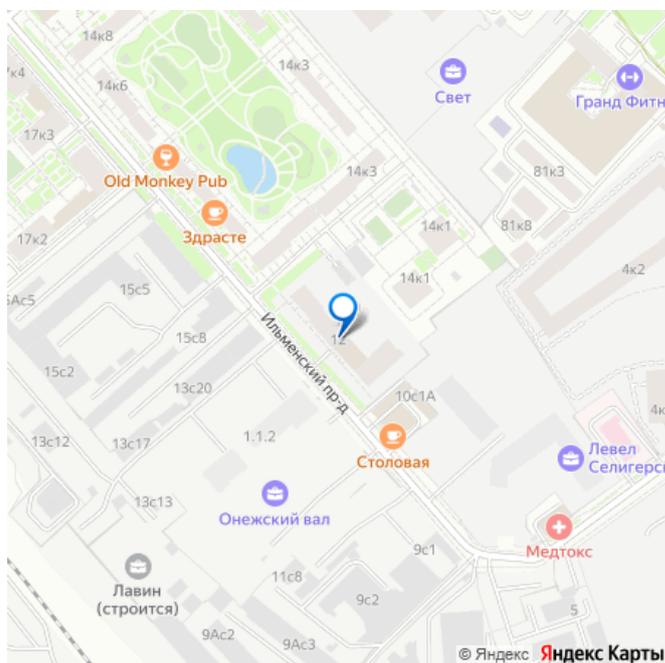
<https://move.ru/objects/9292001889>

**Деркач (Расолова) Анна Сергеевна,**

**Этажи Москва**

**89251234567**

для заметок



Сторону ЖК Селигер Сити ДОМ Жилой комплекс состоит из двух домов высотой от 11 до 30 этажей объединенных общим стилобатом. В дизайнерском лобби предусмотрены высокие потолки – 5 метров, панорамное остекление, ресепшен и лаунж-зона. Комплекс отличается качественными материалами в местах общего пользования, стильной архитектурой и благоустроенной придомовой территорией. Для жителей комплекса доступен одноуровневый отапливаемый подземный паркинг. В него можно попасть, не выходя на улицу: спуститься на лифте прямо с жилых этажей.

#### ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ

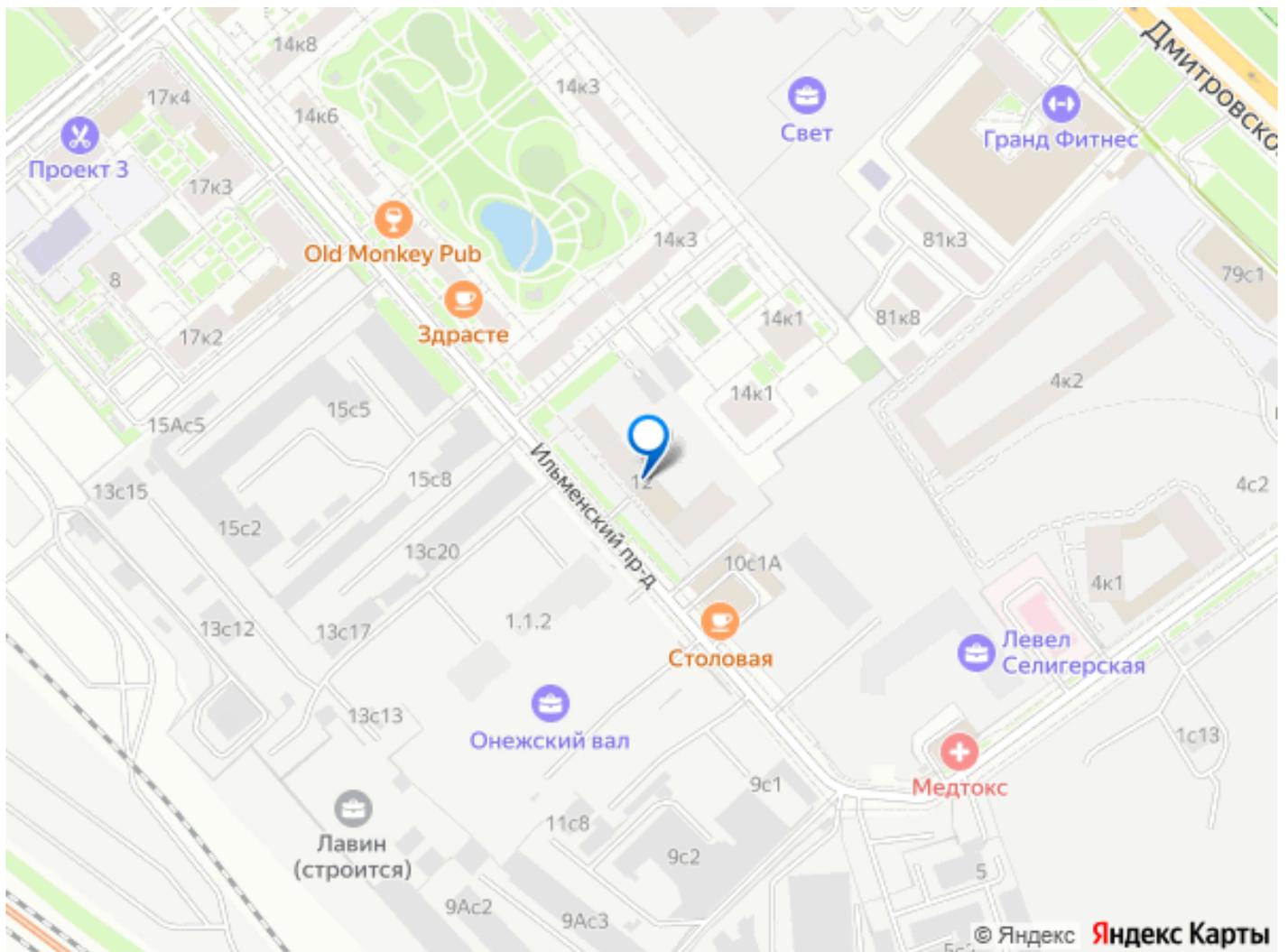
#### ДОСТУПНОСТЬ

Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность: пешая дистанция до станций метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» составляет около 15 минут, также предусмотрен удобный выезд на Дмитровское шоссе. В шаговой доступности сформирована вся необходимая инфраструктура — магазины, кафе, школы и парковые зоны.

#### ДОКУМЕНТЫ

Квартира предлагается по договору купли-продажи, ключи на руках. Сделка прозрачна — один взрослый собственник, приобреталась от Застройщика по ДДУ от 30.06.2022г. Есть остаток ипотеки в ВТБ на сумму 6 млн.рублей. По всем интересующим вопросам рады ответить - звоните или пишите! Код пользователя: 113362





Move.ru - вся недвижимость России