

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 21:10

**Вариант, Вариант**

**89251234567**

**Москва, Гагаринский пер, 24/7с1**

**6 490 000 ₺**

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

Улица

[Гагаринский переулок](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

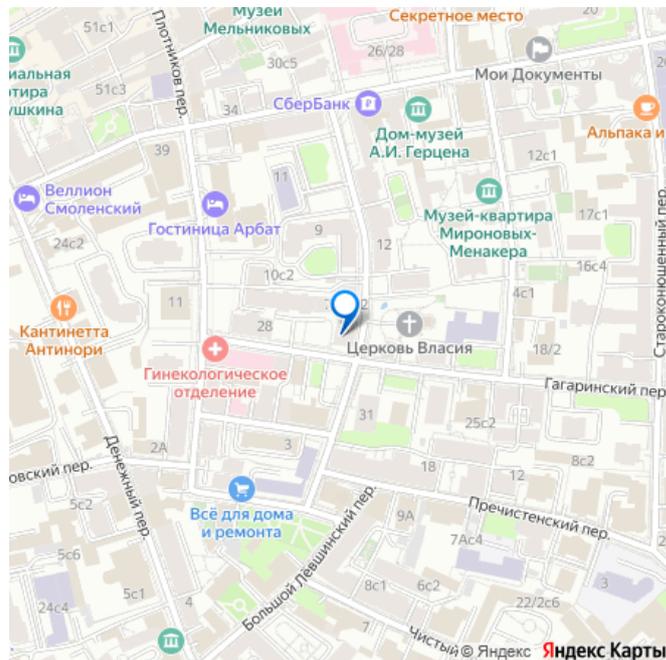
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продаётся апартамент 20.3 м<sup>2</sup> в шаге от метро «Смоленская» Цокольный этаж с окном — элитная инвестиция в центре Москвы Ваша выгода: Премиальная локация – 5 мин пешком до м. «Смоленская», 14 мин до «Арбатской» Окружение – театры, музеи, ТЦ, банки, рестораны Высокий пешеходный трафик – гарантия клиентов для бизнеса Готовое решение для дохода – высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду



Абсолютно чистая сделка – один собственник,  
без обременений Почему это уникальное  
предложение? — Редкий формат –  
помещение в престижном районе —  
Потенциал роста стоимости – исторический  
центр Москвы стабильно дорожает —  
Высокая арендная доходность Идеально для:  
— Инвестора – стабильный доход от аренды  
— Предпринимателя – свой бизнес в центре  
без переплат за аренду Звоните прямо  
сейчас! Такие лоты продаются быстро. Не  
упустите шанс стать владельцем ликвидного  
актива в самом сердце столицы!



