

Создано: 05.02.2026 в 02:10

Обновлено: 05.02.2026 в 17:11

<https://move.ru/objects/9288814266>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН
НЕДВИЖИМОСТИ**
89251234567

Москва, Воротниковский пер, 8с1

12 200 000 ₽

Москва, Воротниковский пер, 8с1

Улица

[Воротниковский переулок](#)

для заметок

Квартира



Общая площадь

20.3 м²

Этаж

3/3

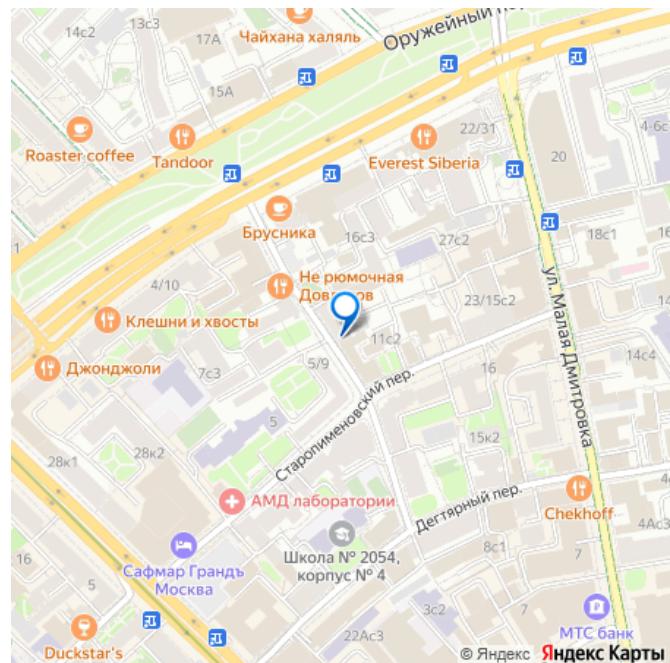
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы (Воротниковский переулок, 8с1) — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики:

- Площадь: 20,3 м²
- Этаж: 3/3
- Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника
- Мебель: полностью укомплектована
- Санузел: совмещенный

Преимущества локации:

- Близость к метро. Дом расположен в 4 минутах пешком от станции «Маяковская».
- До станций «Чеховская» и «Пушкинская» — 6-10 минут ходьбы.
- Инфраструктура. В

шаговой доступности есть школы и детские сады, бутики, гастрономические лавки, театры, рестораны и кафе. Быстрый выезд на кольца. Адрес подходит для тех, кто ценит удобство и ритм столичной жизни, так как есть возможность выезда на Садовое и Бульварное кольца. Тихое и спокойное место. Несмотря на близость Садового кольца, в квартире по адресу Воротниковский переулок, 8с1 царит тишина. Историческая атмосфера. Воротниковский переулок — одна из самых старых улиц Москвы, пропитанная духом истории. Инвестиционный потенциал:

- Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес.
- Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход.
- Все документы готовы к быстрой сделке

Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните для подробностей!



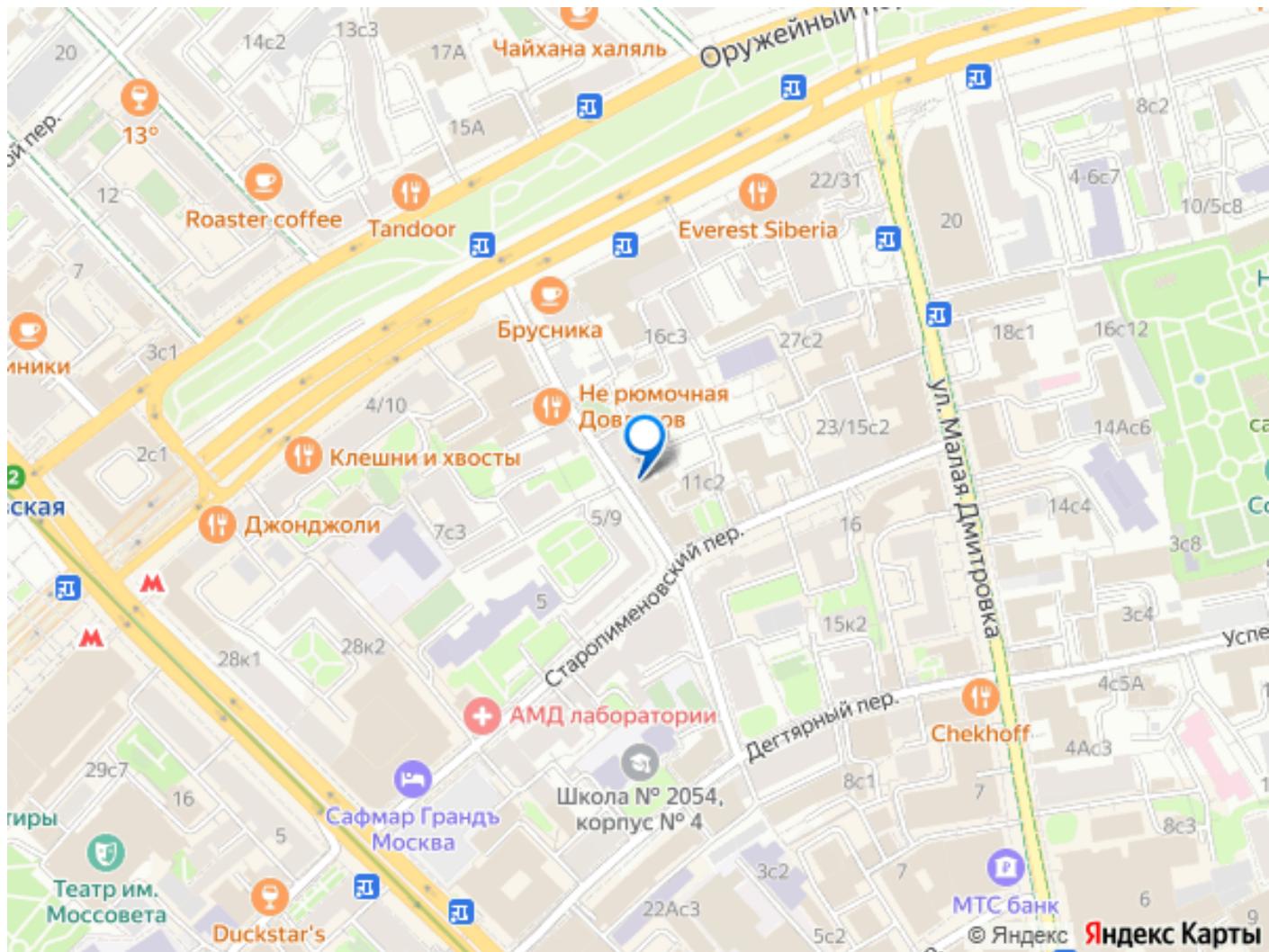
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России