

Создано: 11.02.2026 в 14:10

Обновлено: 11.02.2026 в 14:10

<https://move.ru/objects/9289536490>

ПИК, ПИК

**89251234567**

Москва, ш. Коровинское, стр. 22.1

**11 922 190 ₽**

Москва, ш. Коровинское, стр. 22.1

Улица

[шоссе Коровинское](#)



для заметок

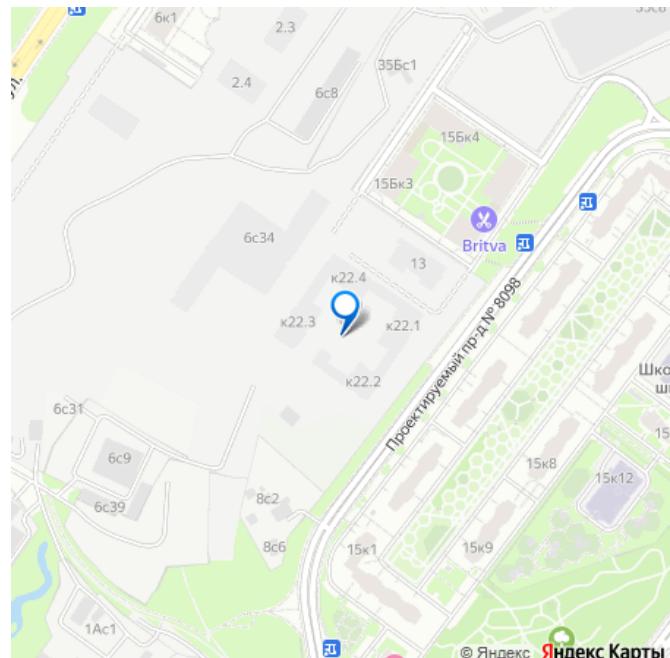
## Квартира

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Этаж

24/32



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 20.30 кв.м на 24 этаже 32 этажного дома (Корпус 22.1, секция 1) проекта ПИК Бусиновский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Бусиновский парк» — это масштабный проект ПИК на

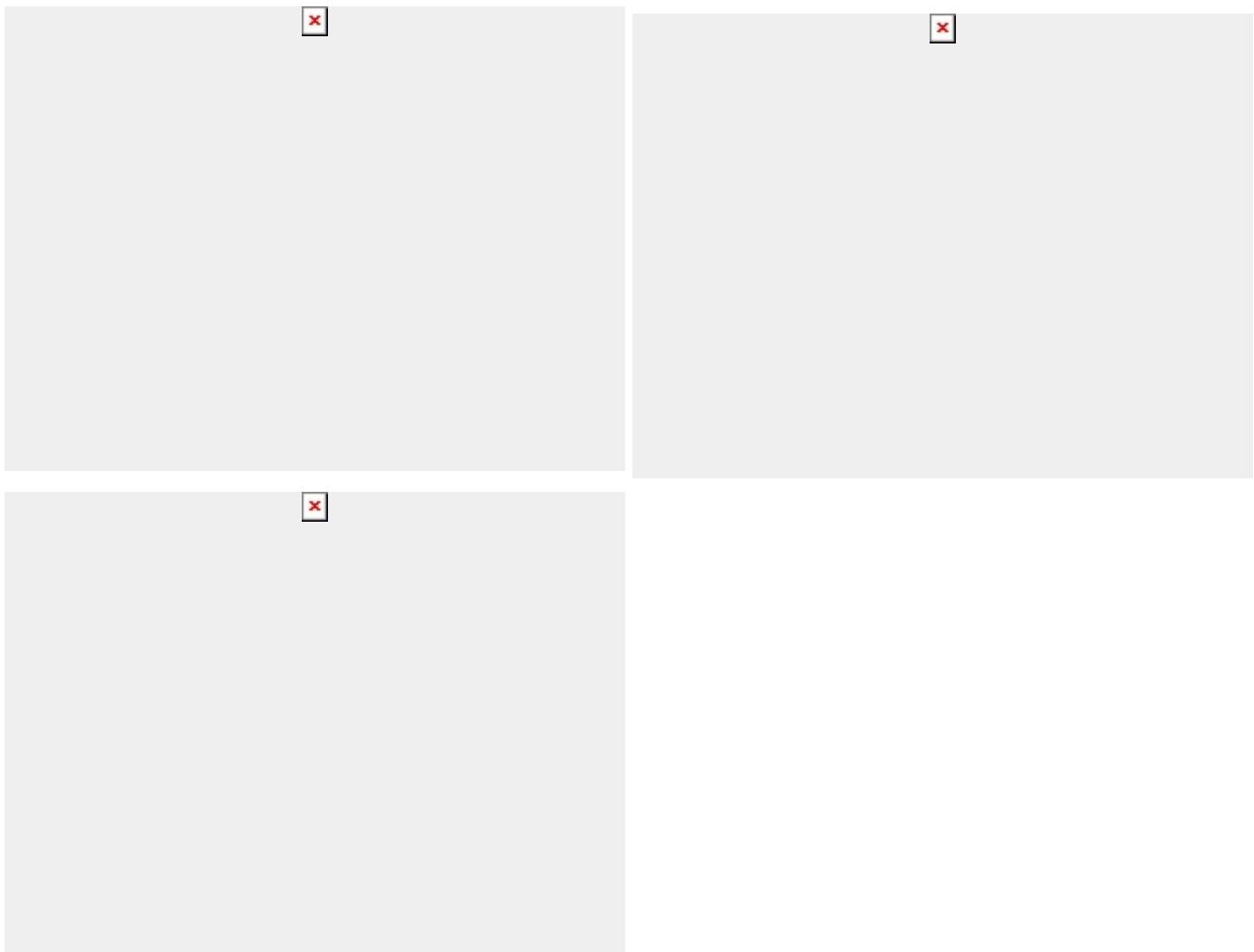
севере Москвы, в районе Западное Дегунино, в 20 минутах пешком от метро «Ховрино» и 15 минутах от МЦД «Грачёвская». Проект возводится в хорошо развитом районе: рядом с кварталом работают 5 школ и 11 детских садов. За покупками можно отправиться в торговые центры «Метрополис», «Речной» или «Водный». Рядом с проектом расположены живописные парки: «Ангарские пруды», «Химкинский лесопарк» и «Грачёвский парк». Архитектура и лобби Яркий и современный образ жилого квартала создают башни-доминанты — у каждой из них свой уникальный фасад, разработанный российскими архитектурными бюро. Дизайн проработан и внутри домов: на первых этажах жителей встретят просторные и светлые лобби с отделкой из премиальных материалов. Здесь появятся зоны ожидания, скоростные лифты, колясочные и гостевые санузлы со столиками для пеленания.

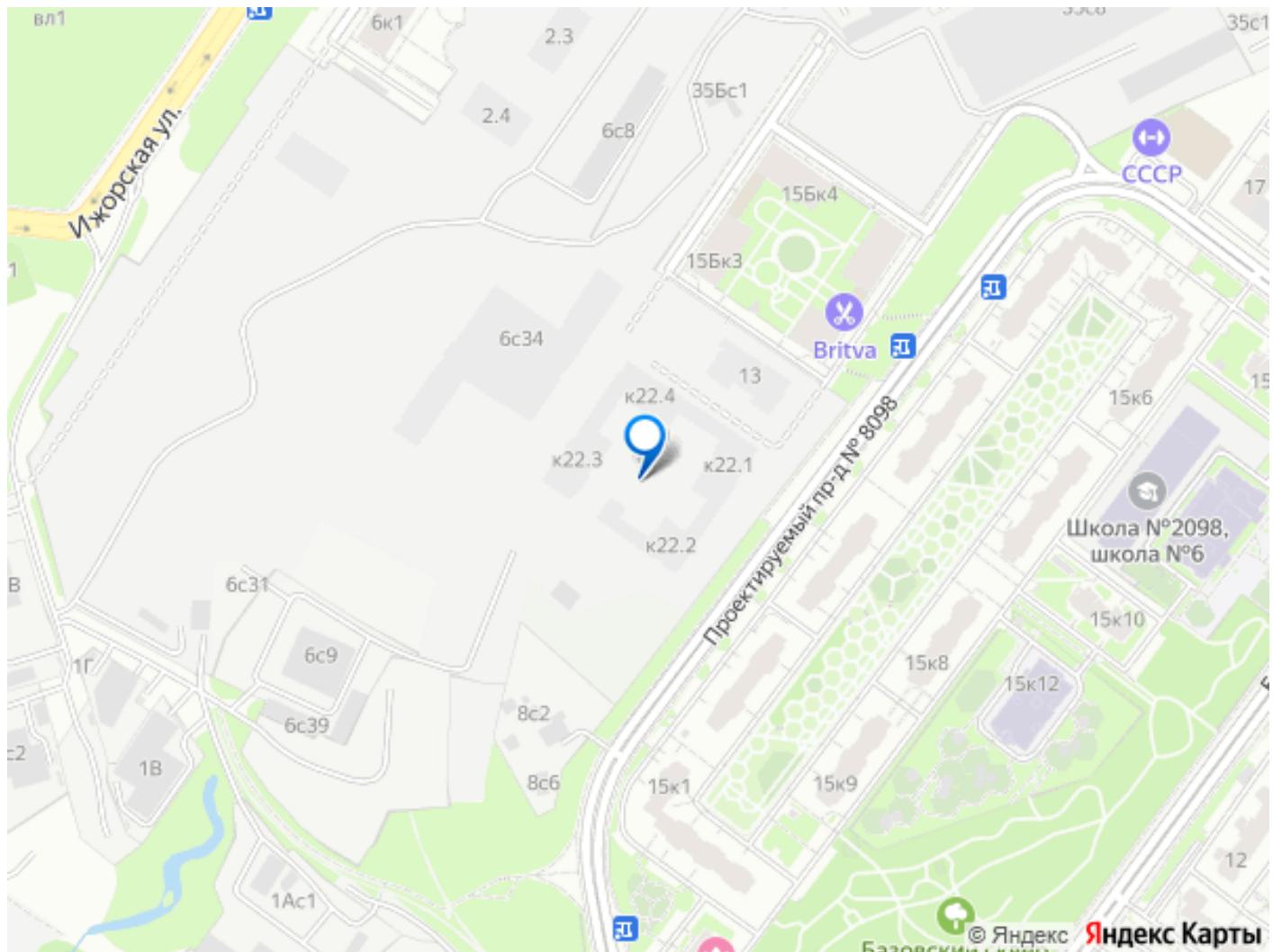
Инфраструктура и благоустройство В «Бусиновском парке» будет две школы на 1700 учеников. Они спроектированы так, чтобы стать не просто местом учёбы, а пространством, в котором хочется проводить время, играть и общаться. Также в квартале откроется четыре детских сада для 750 малышей. На территории проекта появится уникальное пространство для игр, активного и спокойного отдыха — MultiHub «Атлас».

Юным жителям понравится большая игровая площадка, а взрослым — дождевой сад и уютная площадь для прогулок, плаза.

Любители спорта оценят площадки для командных игр, а владельцы собак — место для прогулок с питомцем. В корпусе 1.4 на 30-м этаже для жителей появится общественная терраса, откуда открываются потрясающие виды на город. Здесь можно будет заняться спортом, почитать книгу или

разбить собственный сад. Планировки В «Бусиновском парке» широкий выбор квартир уникальных форматов. Есть планировки с эркерами, различными балконами, панорамными и угловыми окнами, а также квартиры с большим количеством окон — до 5 в одной комнате. На верхних этажах корпуса 1.4 есть планировки с большими террасами площадью от 29 до 55 м<sup>2</sup>. В проекте можно выбрать квартиру с готовой отделкой. Артикул - 953703





Move.ru - вся недвижимость России