

Создано: 03.02.2026 в 11:11

Обновлено: 03.02.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288681138>

Олеся, ALEX апарт

89251234567

Москва, Казарменный пер, 8с1

16 300 000 ₽

Москва, Казарменный пер, 8с1

Улица

[Казарменный переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

20.4 м²

Этаж

2/8

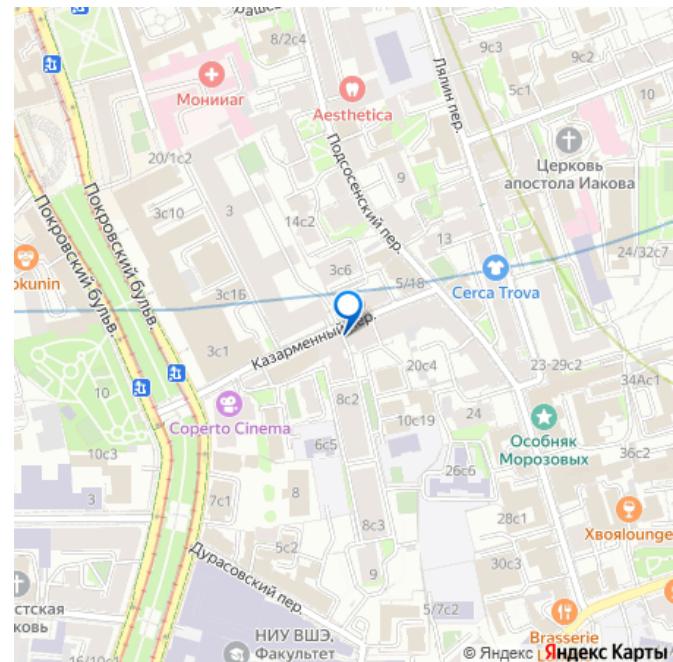
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы по адресу: Казарменный переулок, 8с1 Готовый инвестиционный актив в центре столицы! Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА: • Готова к заселению: Современный ремонт. • Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря лучшей локации. • Расчёт доходности: Текущая рыночная аренда от 180

000руб./мес. посуточно). ОБЪЕКТ: •

Квартира: 20,4 кв.м., этаж 2/8 •

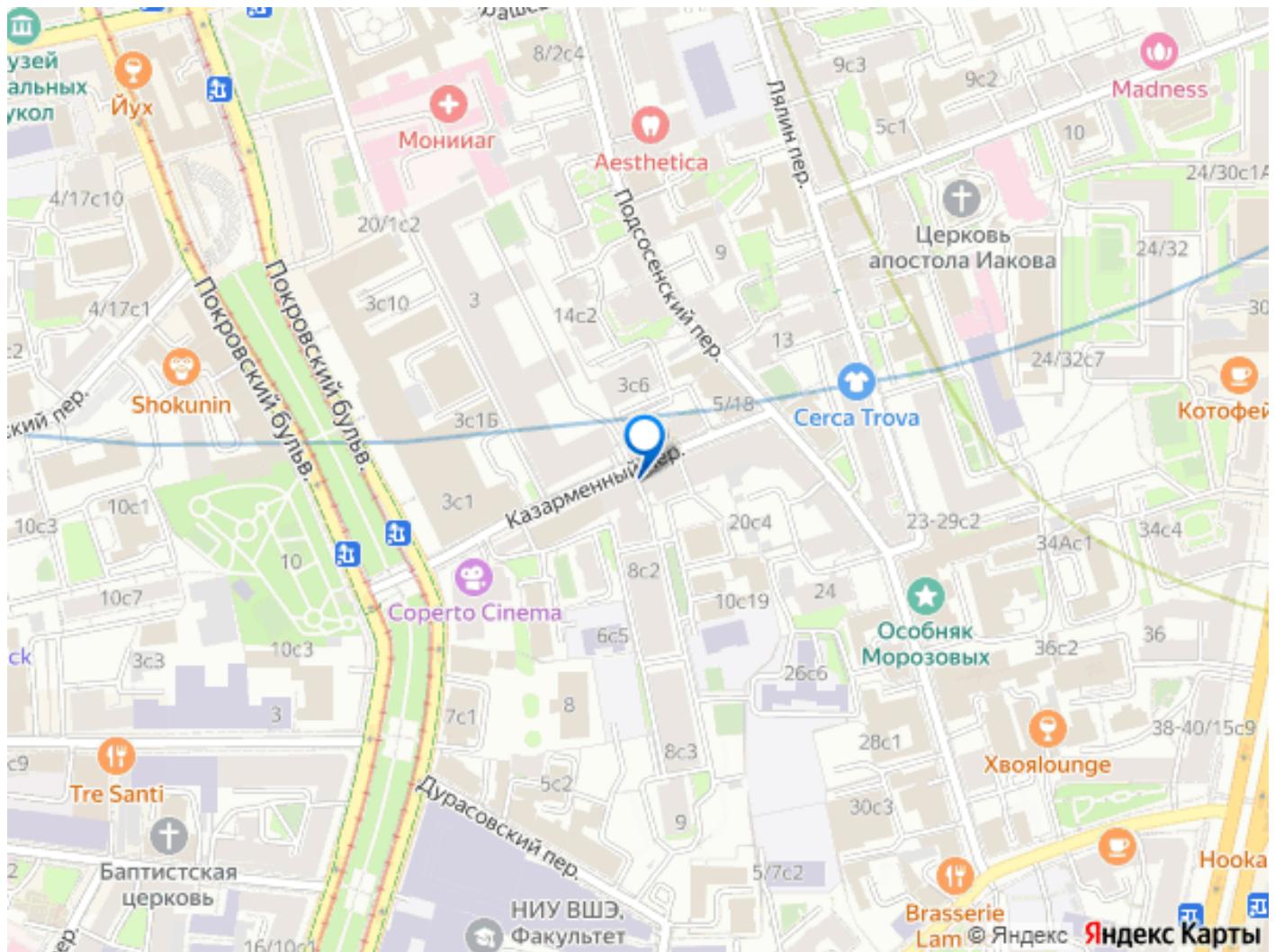
Совмешённый санузел в квартире (после ремонта). ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ДОХОДА:

Расположение в историческом центре города.

Рядом находятся Чистые пруды, Покровский бульвар, Сад им. Баумана и Миллютинский сад. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Хорошая транспортная доступность. До станции метро «Курская» можно дойти пешком за 10 минут.

Наличие парковочных мест. Во дворе дома есть оборудованная парковка под шлагбаумом. Это не просто квартира — это бизнес-актив с высокой ликвидностью и растущей стоимостью. Звоните для просмотра и расчета потенциальной доходности!





Move.ru - вся недвижимость России