

Создано: 30.01.2026 в 17:30

Обновлено: 31.01.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9288533110>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

**3 814 000 ₽**

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

## Квартира

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

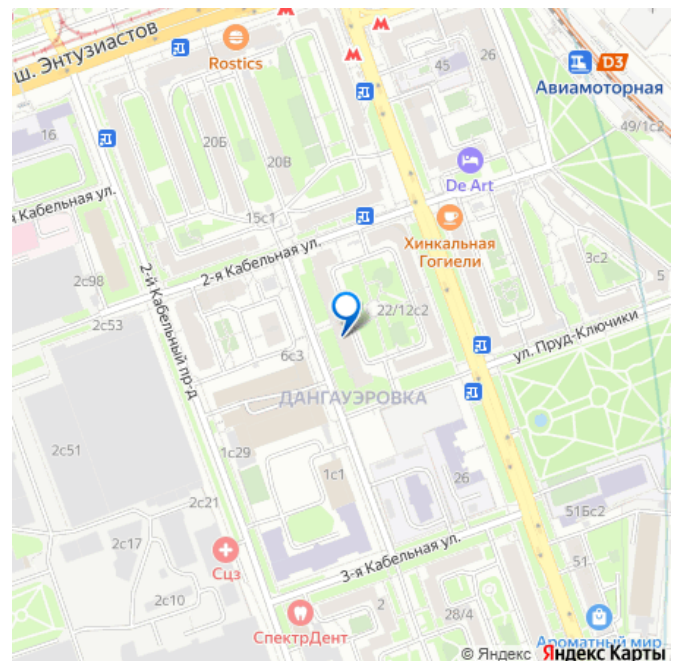
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия рядом  
со станцией метро! Апартаменты-студия в 15  
мин пешком от станции метро Площадь  
Ильича и Римская! 15 минут пешком до  
станции Авиамоторная очень низкая  
стоимость для этого района! Не упустите  
возможность стать хозяином данной студии,  
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!! Все коммуникации  
центральные. Бесплатная свободная  
парковка во дворе и зеленый двор.  
Кирпичные стены, обеспечивающие  
сохранение тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию, что значительно улучшает  
энерго-эффективность дома. Из-за близости к

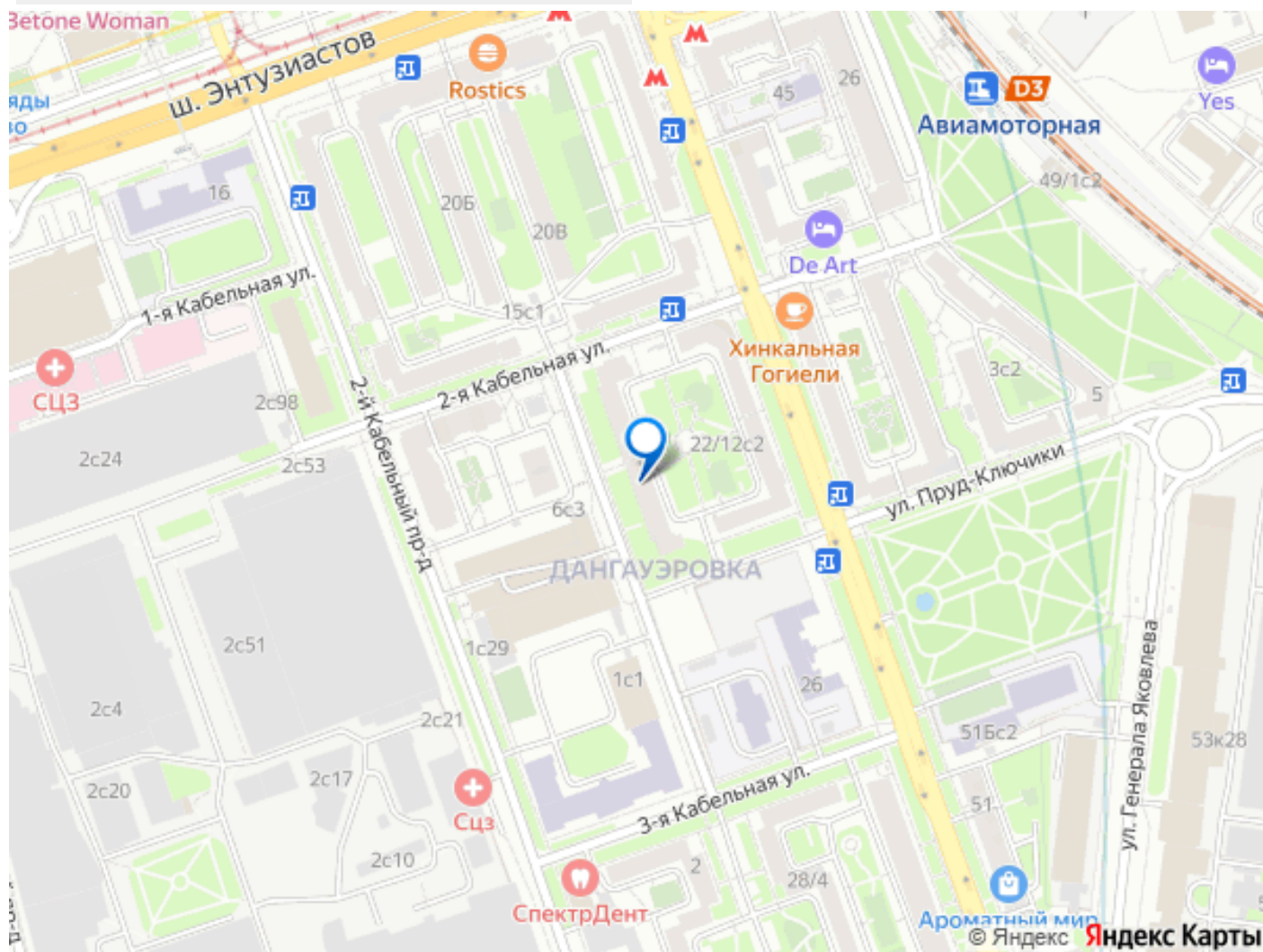
для заметок



метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Сохраните объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом с домом, магазины продуктов: Магнит, Дикси, Чижик, Пятерочка, КБ, аптека Ригла, Горздрав, салон красоты, ТЦ Город, банки: Альфа банк, Форум банк, Юнистрим, Сбербанк, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, , частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580. Лесопарк Измайлово находится в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский

парк со всевозможными аттракционами,  
различными секциями для детей и взрослых,  
лодками, красивым прудом с уточками! Не  
упустите возможность стать хозяином,  
**ЗВОНИТЕ** прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России