

Создано: 30.01.2026 в 17:30

Обновлено: 31.01.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9288533110>

Юлия, Big realty
89251234567

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

3 814 000 ₽

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

Квартира

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

2/5

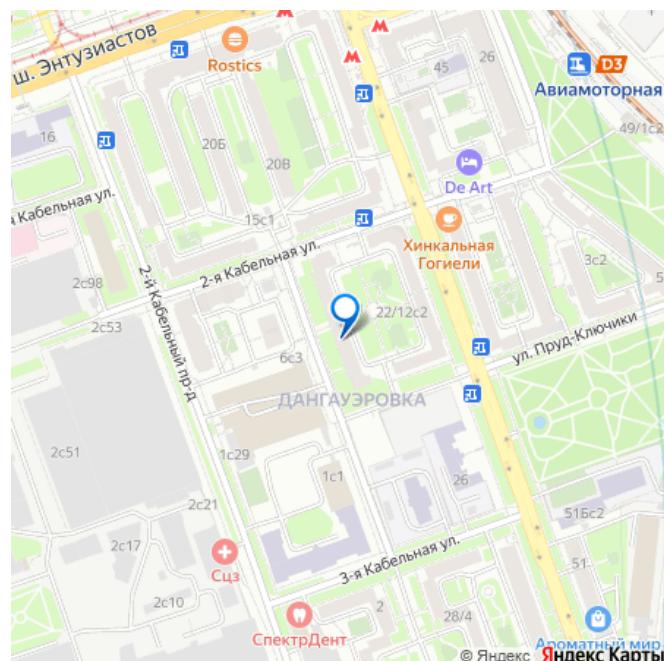
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

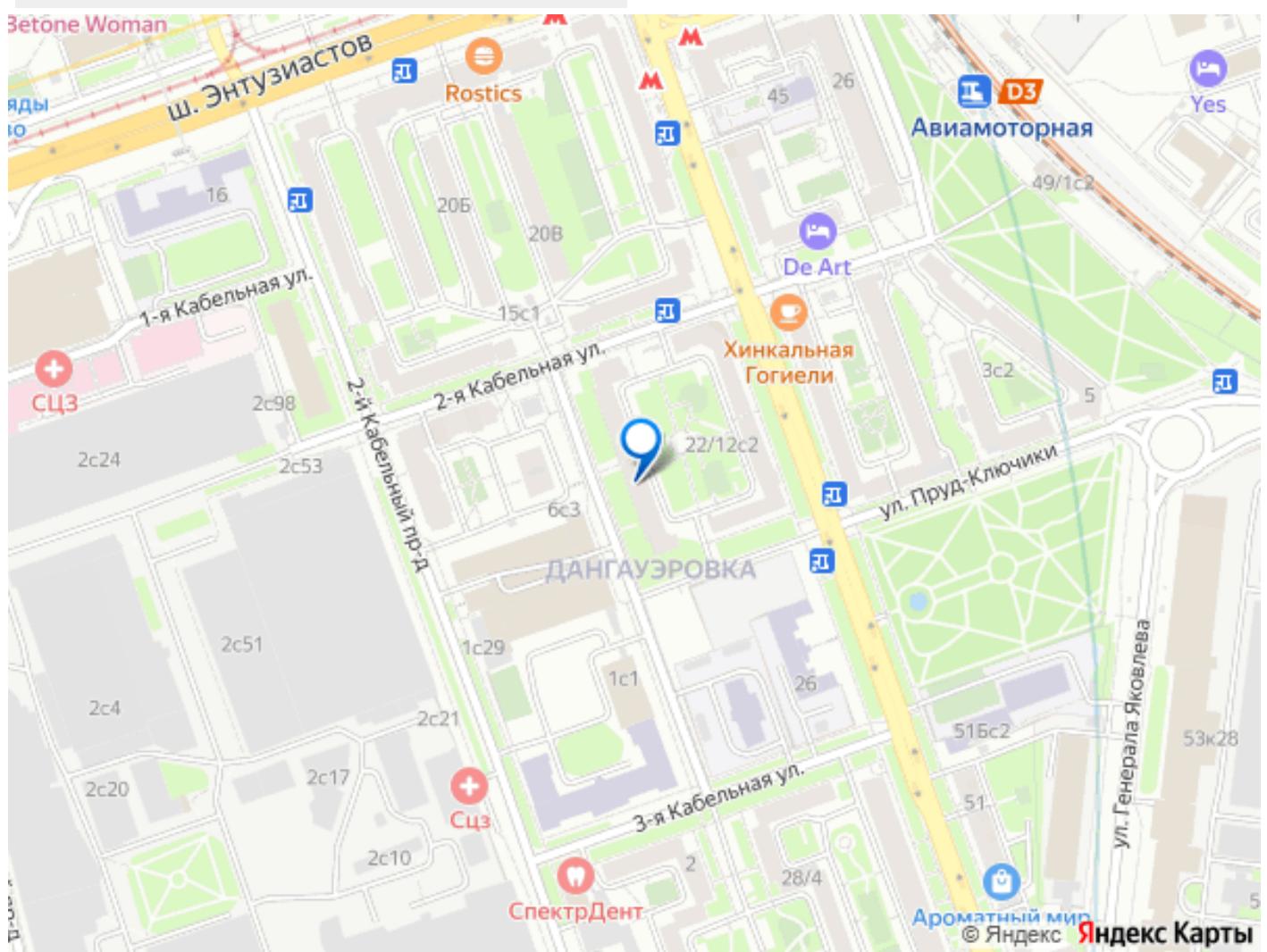
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия рядом со станцией метро! Апартаменты-студия в 15 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская! 15 минут пешком до станции Авиамоторная очень низкая стоимость для этого района! Не упустите возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!! Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энерго-эффективность дома. Из-за близости к

метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Сохраните объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом с домом, магазины продуктов: Магнит, Дикси, Чижик, Пятерочка, КБ, аптека Ригла, Горздрав, салон красоты, ТЦ Город, банки: Альфа банк, Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, пункты выдачи: Озон, CDEK, Валбериз, Яндекс маркет, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, частная школа ХХI век, старообрядческая школа, школа №1580.

Лесопарк Измайлово находится в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский

парк со всевозможными аттракционами,
различными секциями для детей и взрослых,
лодками, красивым прудом с уточками! Не
упустите возможность стать хозяином,
ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России