

Создано: 21.11.2025 в 14:41
Обновлено: 26.11.2025 в 20:00

8 500 000 ₹

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

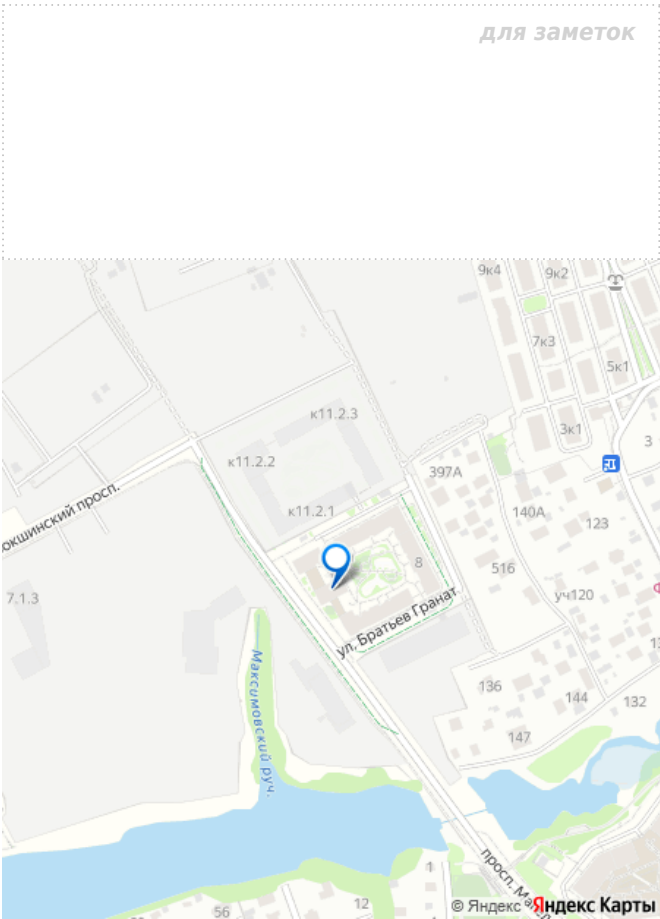
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже студия в новом современном ЖК Прокшино. Ремонт пока не начинали делать, можно привлечь компанию от застройщика, у них приемлемые цены и сроки. Средний этаж, хороший вид из окна, тихо и поют птички. В 15 минутах ходьбы- станция метро Прокшино. Немного о комплексе: Инфраструктура развита как внутри квартала, так и вокруг него. На первых этажах открыты магазины, кафе, супермаркеты, медицинский центр, фитнес-центр с бассейном и другие объекты. Дворы домов в ЖК «Прокшино» свободны от машин и закрыты от посторонних. Благоустройство дворов выполнено архитектурным бюро iCube. Во дворах есть пешеходный променад, места для игр и отдыха, площадки для барбекю, смотровые балконы, перголы, площадки для йоги, гамаки и шезлонги. Спортивно-событийный кластер, запланированный за Филатовским шоссе, должен включить в себя горнолыжный склон, аквапарк, фестивальную площадку, drive-арену, музей ретро-автомобилей и другие спортивные и зрелищные объекты. Вдоль берега Хованского пруда будет благоустроена многоуровневая набережная. Через пруд перекинут изогнутый крытый

пешеходный мост. На пруду появится и лодочный причал. Рядом «Хованская дубрава». В ЖК «Прокшино» выстроены два детских сада, один на 220 детей и один встроенный садик на 100 детей в 1 доме. Образовательный центр, в составе которого будет детский сад на 350 детей и новое здание школы 109, начальной и старшей, на 1350 учеников сдан в 2024 году. Эта школа под руководством Е.А. Ямбурга входит в состав 50 лучших школ Москвы. В школе бассейн, планетарий, научный центр, медицинский и инженерный классы, а также настоящий театральный зал для школьных спектаклей. В ЖК «Прокшино» появится еще один образовательный комплекс «Эрудиция», в состав которого войдет школа на 1275 детей и детский сад на 350 детей. Звоните и записывайтесь на просмотр.

