

Создано: 06.02.2026 в 12:30

Обновлено: 07.02.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9289010457>

Герасева Ульяна, Монолит Столица

89251234567**Москва, Ленинский пр-т, 158****9 490 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

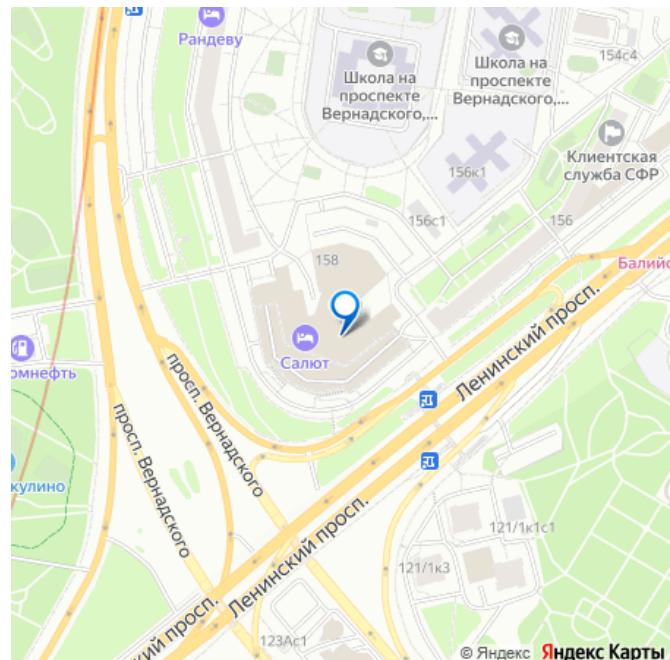
11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Комфортная студия-апартаменты в современном гостиничном комплексе «Салют». Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. О квартире: Общая площадь - 20,5 кв.м. Окна выходят в тихий, спокойный двор. О комплексе: На первом уровне — фитнес-центр, спа и бассейн, зона релакса с фонтаном и кафе. Всё с крутой инженеркой: быстрые лифты, супер-шумоизоляция. Просторное фойе на входе,

круглосуточная охрана (пропуск обязателен).

Сзади — уютный сквер для прогулок и спортплощадка. Есть своя охрана, консьерж и парковки (бесплатные + платные).

Инфраструктура: Сетевые супермаркеты, крупные ТЦ, банки, салоны красоты, медицинские центры. В районе несколько престижных университетов: РТУ МИРЭА, МГИМО, РУНД, РНИМУ им. Н.И. Пирогова и тд.

Транспортная доступность: Удобное расположение дома, рядом станции метро Тропарево и Юго-Западная в пешей

доступности (17 минут пешком). Условия: 1 взрослый собственник, ипотека в Сбере.

Юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки. Приглашаем на просмотр и безопасную сделку Арт. 126245206



