

Елена, Big realty

89251234567

🕒 Создано: 05.02.2026 в 14:00

Обновлено: 05.02.2026 в 16:30

Москва, ш. Энтузиастов, 206

3 753 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

2/5

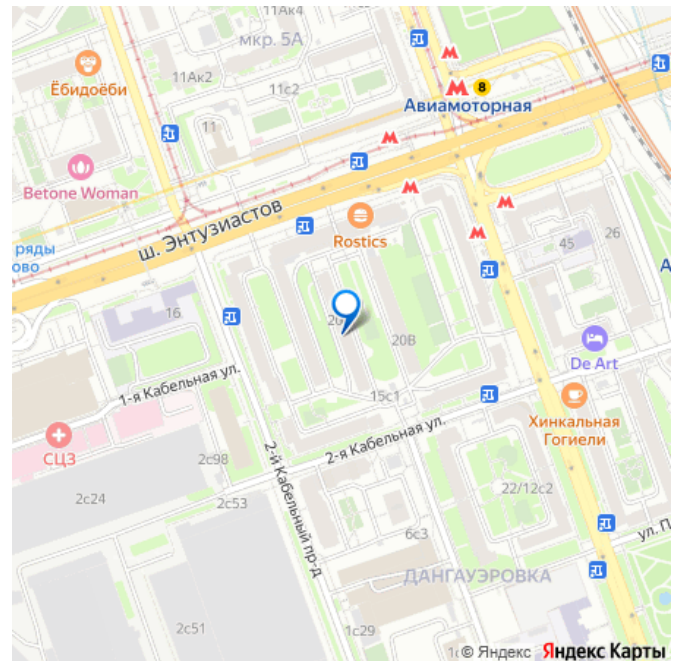
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Студия по цене ниже рынка!! **ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (15 минут пешком) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) Стоимость студии для такого района очень выгодная! Не упустите возможность стать хозяином, **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение

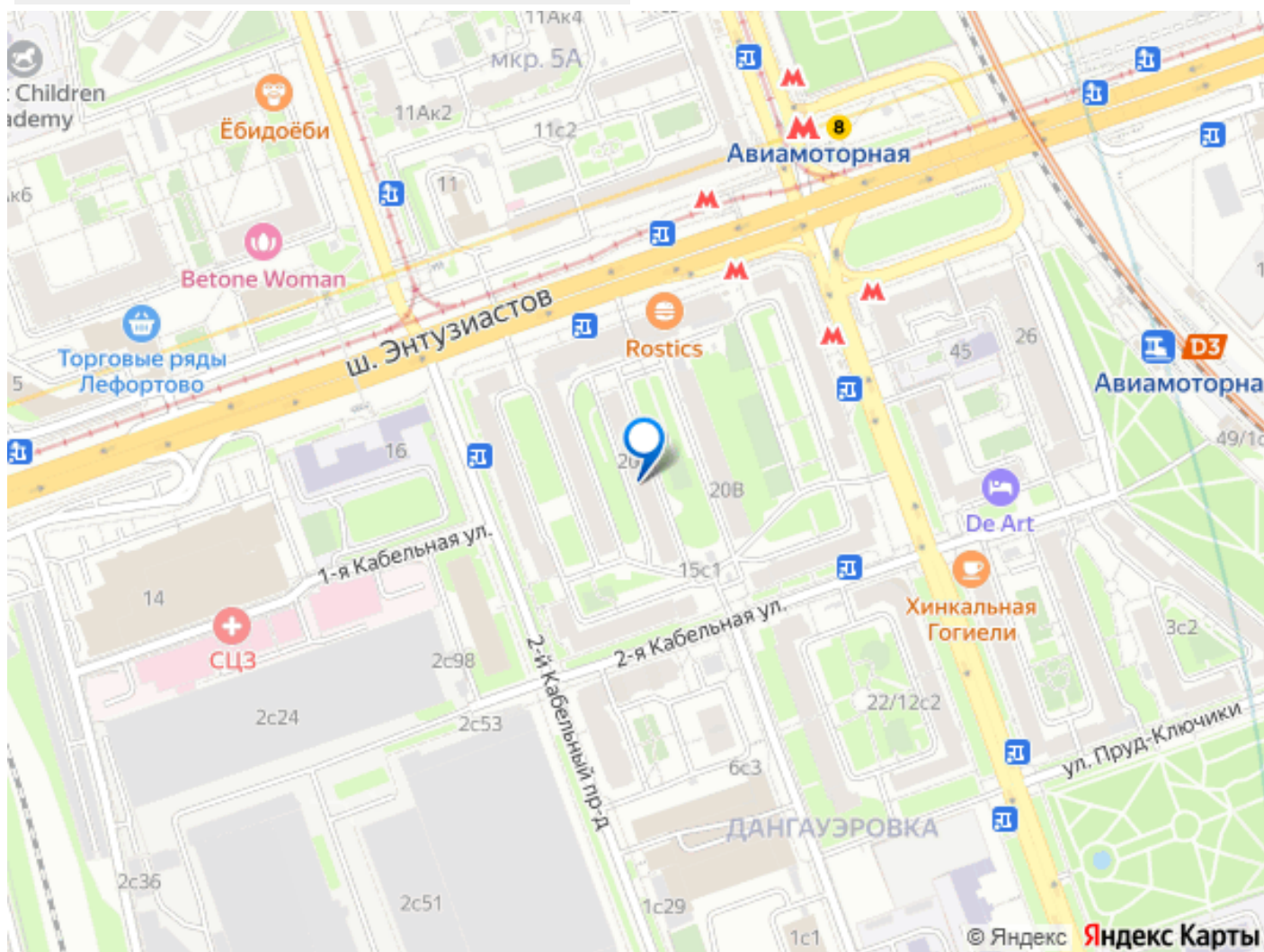
тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Коммуникации все центральные.

СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! За счет близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены Вашей недвижимости в будущем! Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 руб в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время.

Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы сравнить с другими вариантами. Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, КБ, Магнит, Чижик, Пятерочка, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Валбериз, CDEK, СК Кампус, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, ТЦ Город, салон красоты, аптека Горздрав, Ригла, банки: Сбербанк, Юнистрим, Форум банк, Альфа банк, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, , Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно
загородная атмосфера - идеальное место,
чтобы провести время в кругу друзей и
семьи! Лесопарк плавно перетекает в
Измайловский парк со всевозможными
аттракционами, различными секциями для
детей и взрослых, лодками, красивым прудом
с уточками! Не упустите возможность стать
хозяином этой студии, ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России