

Создано: 03.02.2026 в 08:01

Обновлено: 05.02.2026 в 00:34

<https://move.ru/objects/9288672215>

**Татьяна, Магазин Недвижимости**  
**Москва**

**89251234567**

**Москва, ул. Новая Башиловка, 6**

**5 500 000 ₽**

Москва, ул. Новая Башиловка, 6

## Квартира

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>



Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

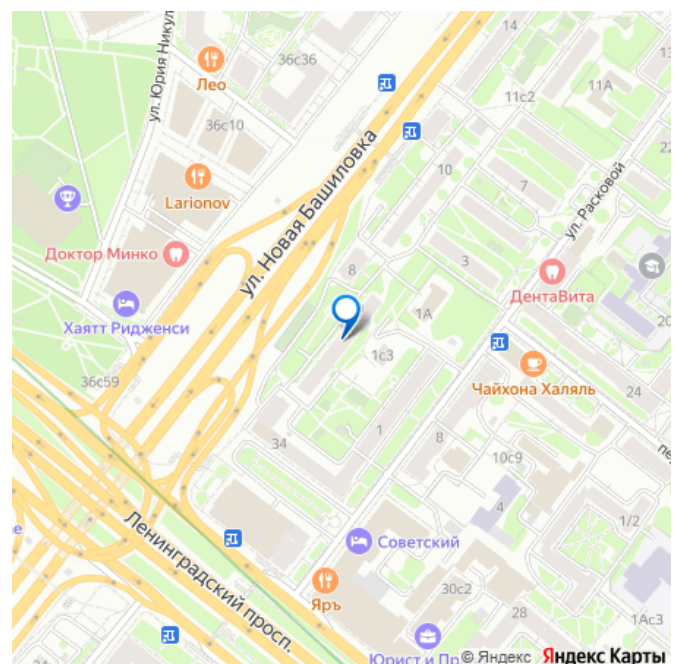
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продам студии - апартаменты на севере Москвы, район Беговой, ул.Новая Башиловка  
Удобное расположение: всего 9 минут пешком до метро Динамо и 12 минут до метро Петровский парк. Студия с отдельным входом (не из подъезда), что обеспечивает дополнительную приватность. Высокий первый этаж, потолки 2.7 м. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, ВУЗы, кафе и рестораны, а также парк Динамо и Белорусский вокзал. — Окна выходят на задний и внутренний двор, что обеспечивает тишину и отсутствие проходимости мимо окон. Состояние: Продается с черновой отделкой, что дает

для заметок



возможность сделать ремонт по своему вкусу. Потенциал: Отличная инвестиционная возможность для аренды, офиса или коммерции. Подходит для различных видов деятельности благодаря хорошему пешеходному трафику. Условия сделки: — Быстрый выход на сделку, документы готовы. — Безопасная сделка: предлагаются банковская ячейка / аккредитив, полное юридическое сопровождение и регистрация в Росреестре. Звоните для оперативного показа! Я предложу варианты под разный бюджет и локацию. Не упустите возможность приобрести комфортное и перспективное помещение в одном из лучших районов Москвы!



