

Создано: 03.02.2026 в 09:12

Обновлено: 03.02.2026 в 16:44

<https://move.ru/objects/9288675320>

Анна, Прогресс групп

89251234567**Москва, Воротниковский пер, 5/9****15 500 000 ₽**

Москва, Воротниковский пер, 5/9

Улица

[Воротниковский переулок](#)**Квартира**

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

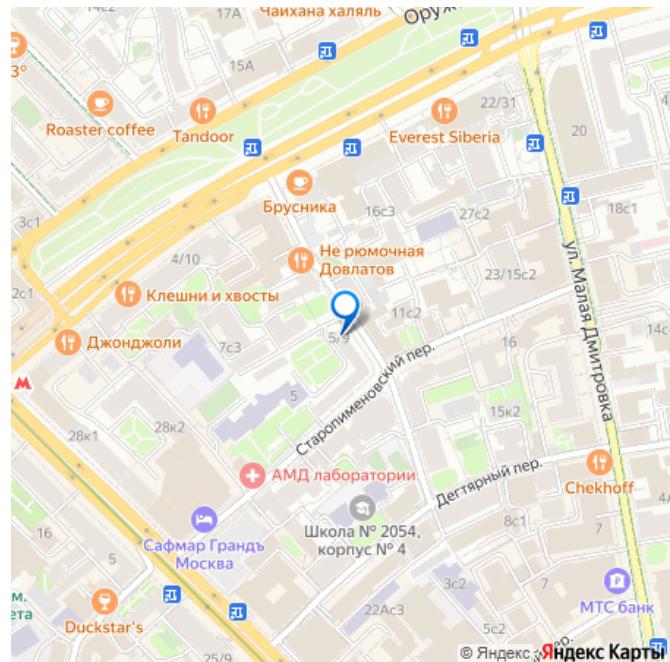
2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Инвестируйте в центр: студия 20,5 м² с ремонтом по адресу: Москва, Воротниковский переулок, 5/9 Адрес: Москва, Воротниковский переулок, 5/9 Этаж: 2 из 7 Площадь: 20,5 м²

Состояние: Дизайнерский ремонт «под ключ».

Полностью готово к заселению. **ЛОКАЦИЯ:**

Расположение в центре Москвы, в Тверском районе Центрального административного округа. Дом находится внутри Садового кольца. Пешая доступность до нескольких станций метро: «Маяковская», «Чеховская», «Тверская». Близость к инфраструктуре: в

районе есть кафе, рестораны, церкви, аптеки, музеи, театр МТЮЗ, школы, детские сады, продовольственные магазины.

Ухоженная придомовая территория с уютным сквером и детской площадкой, въезд через шлагбаум, круглосуточная охрана.

Транспортная доступность общественным и личным транспортом. Логика для инвестора:

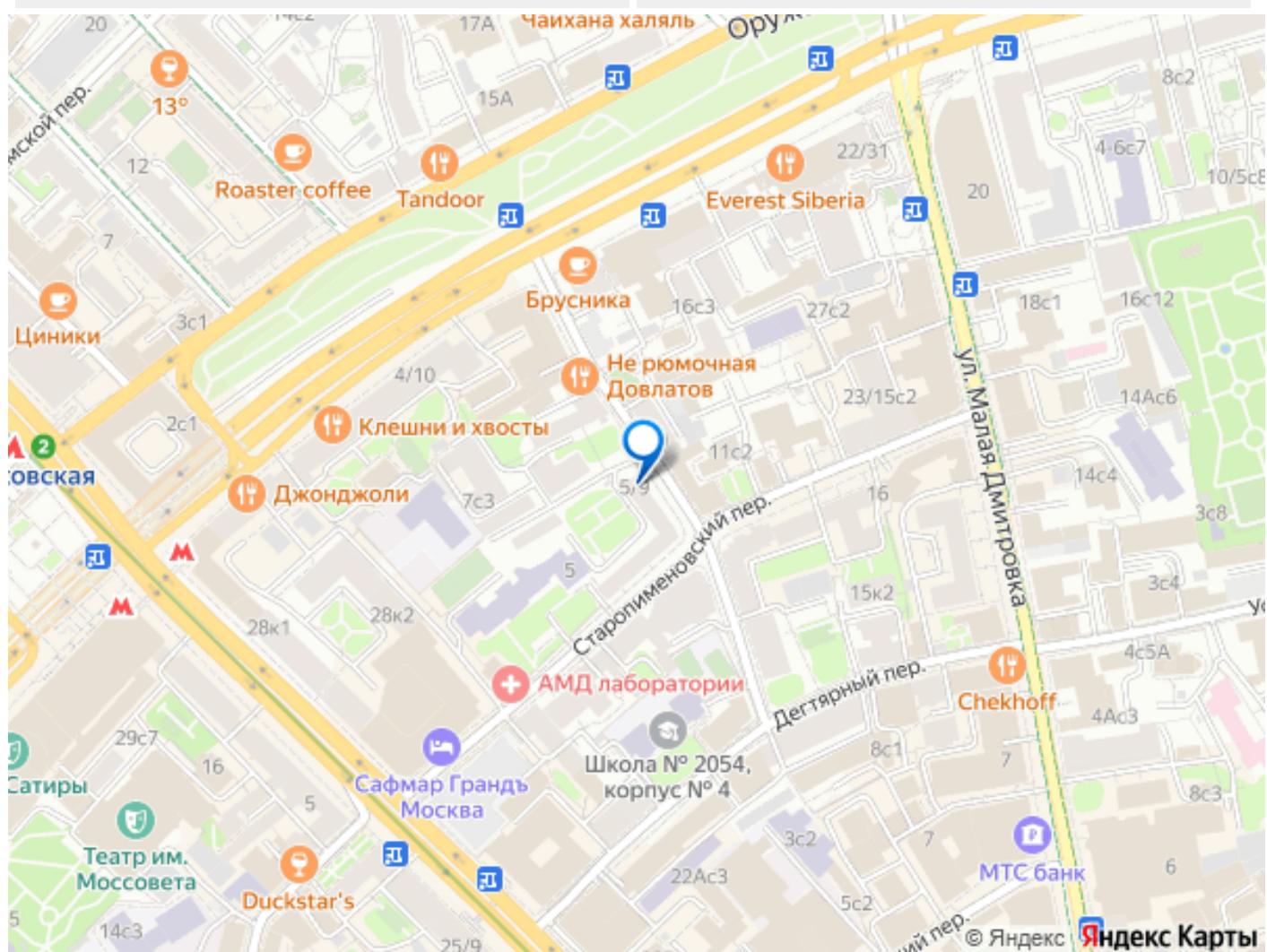
Объект для тех, кто ценит время и предсказуемость. Не нужно вкладываться в ремонт и ждать — вы покупаете готовый арендный бизнес с быстрой окупаемостью.

Идеально для пополнения портфеля или первого уверенного входа на рынок. Кому подойдет: Инвестору, ищущему готовый актив с четкой финансовой моделью.

Покупателю, который планирует сдавать объект самостоятельно или через управляющую компанию. Это не просто квартира — это готовый инструмент для пассивного дохода в самом сердце Москвы. ?

Звоните для консультации по этому инвестиционному предложению.





Move.ru - вся недвижимость России