

🕒 Создано: 14.02.2026 в 15:30

Обновлено: 18.02.2026 в 09:37

<https://move.ru/objects/9289896413>

Елена, Грин Студио

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 47

**3 775 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

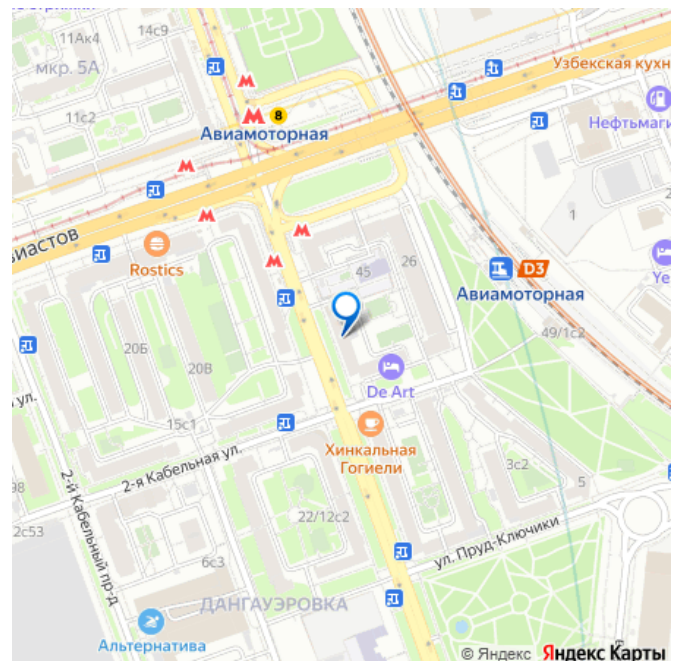
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия рядом со станцией метро!! ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (20 мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) стоимость апартаментов для этого района супер-низкая! Не уппусти возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию,

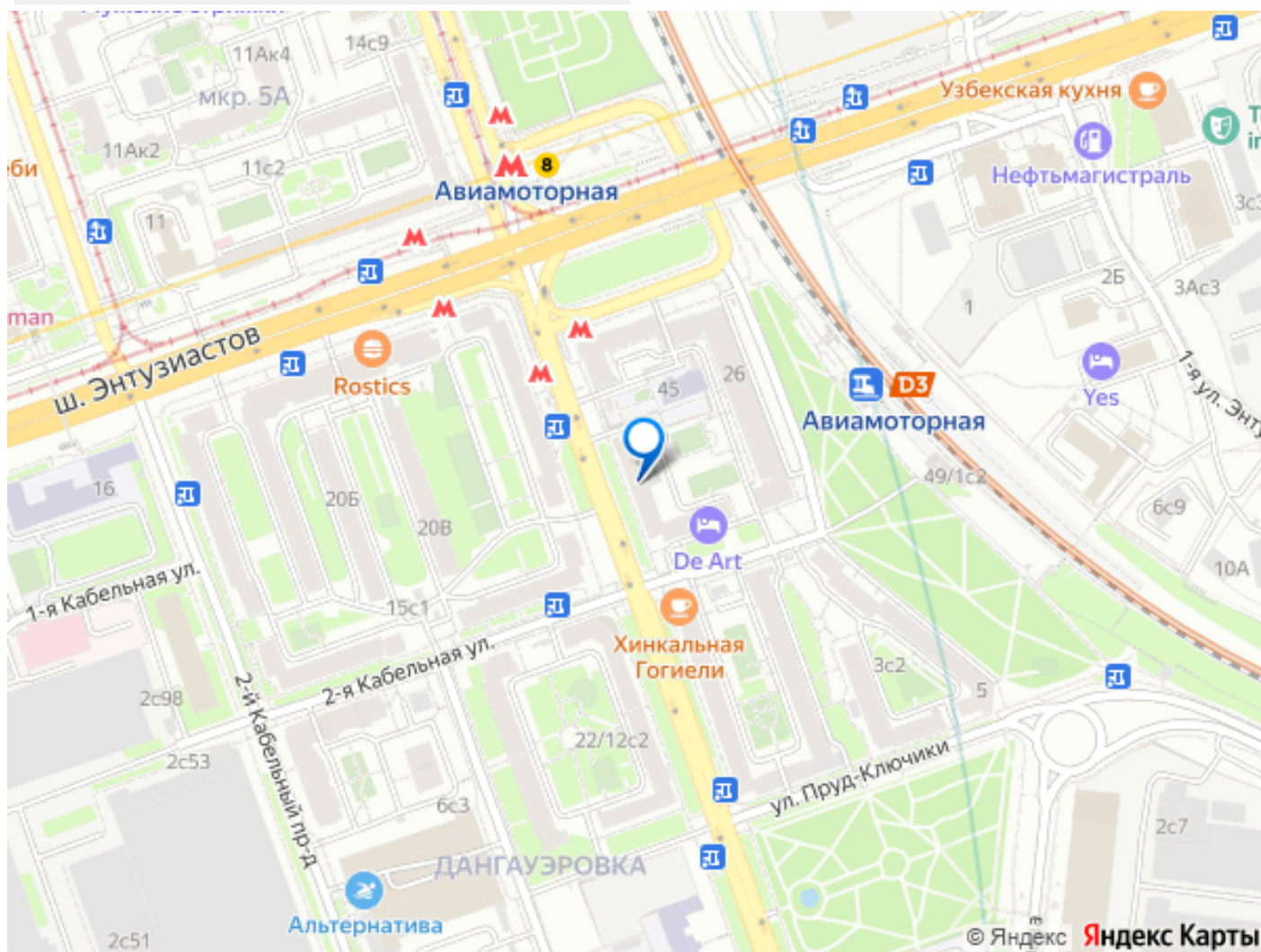
для заметок



сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энергоэффективность дома! Все коммуникации центральные. Эта студия отличное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33000 – 800000 руб в месяц. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! За счет близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы сравнить с другими вариантами. Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: Чижик, КБ, Дикси, Пятерочка, Магнит, банки: Сбербанк, Форум банк, Альфа банк, Юнистрим, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Валбериз, CDEK, СК Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, Вежливый турклуб, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век. Лесопарк Измайлово расположен не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно

загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, лодками, красивым прудом с утками!! Не упуси возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России