

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 21:57

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

3 781 000 ₺

Москва, ш. Энтузиастов, 22/18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

20.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

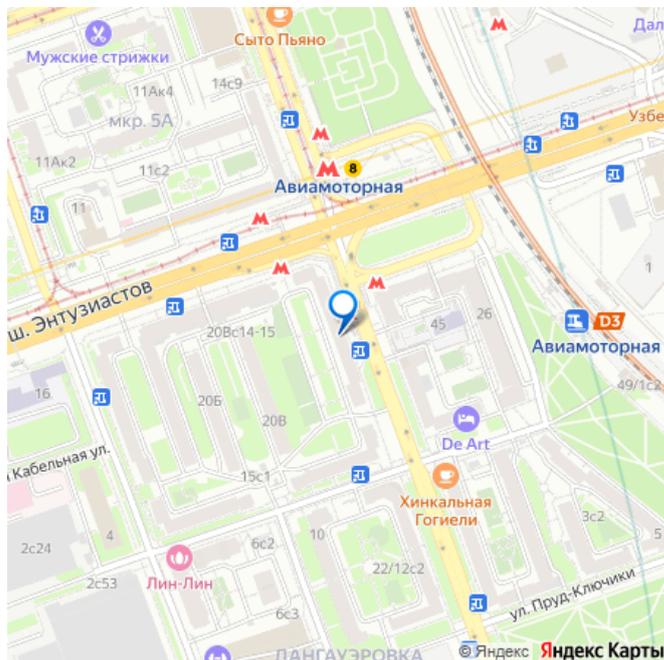
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро **Площадь Ильича** (двадцать мин неспешным шагом) и станция **Авиамоторная** (пятнадцать минут неспешным шагом) **Супер-низкая стоимость для этого района!** Не уппусти возможность стать **хозяином этой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!** Все центральные коммуникации. Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом,

<https://move.ru/objects/9290423464>

Юлия, Грин Студио

79802579282

для заметок



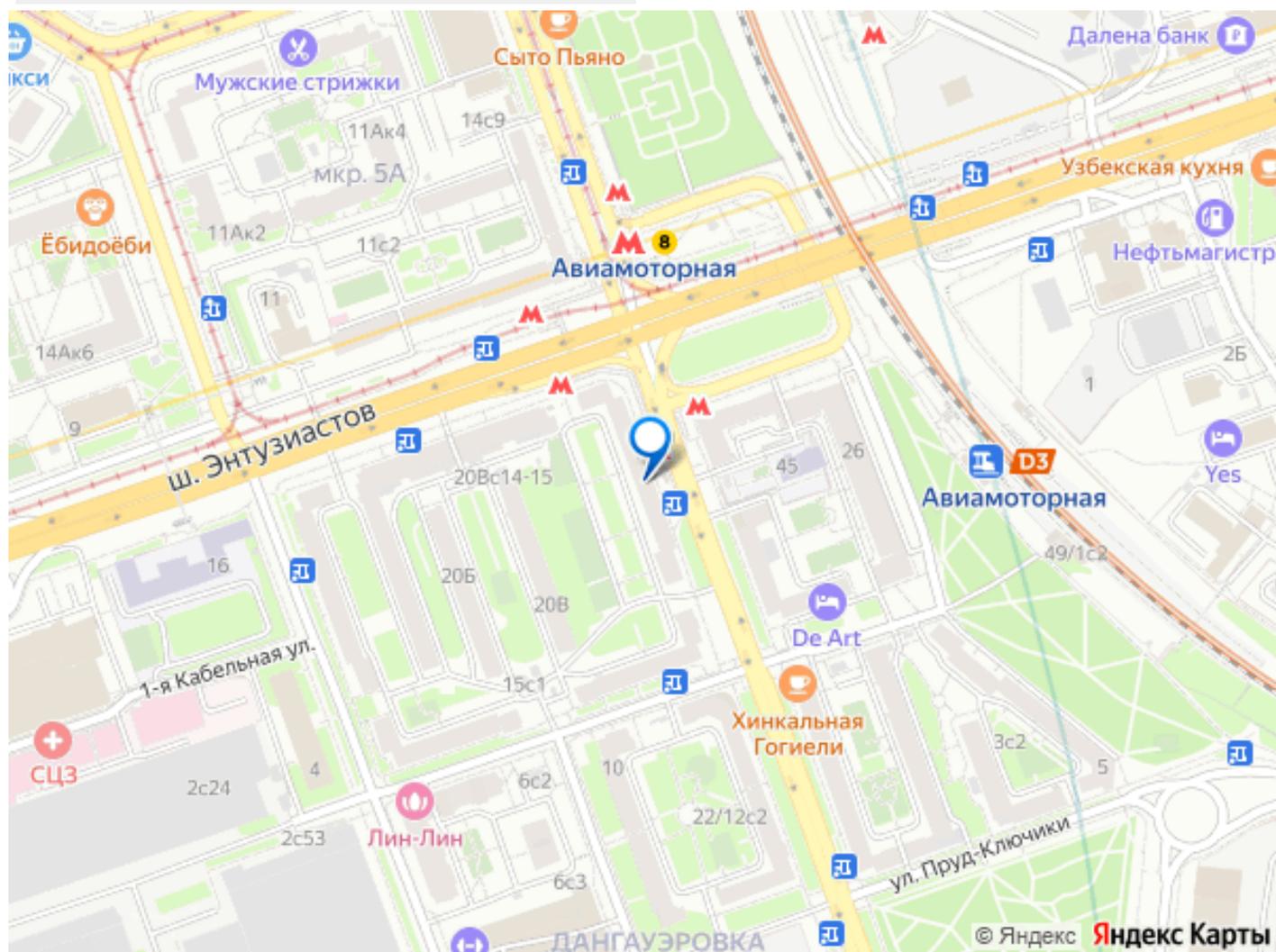
звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду!

Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в месяц. Студия выгодное вложение средств. Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас

Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: КБ, Пятерочка, Дикси, Магнит, Чижик, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, банки: Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, аптека Горздрав, Ригла, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, , частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место,

чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых! Не уппусти возможность стать хозяиномэтих апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России