

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:48

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 02:42

**Собственник**

**79165287558**

**Москва, улица Котляковская, 1.1**

**11 500 000 ₺**

Москва, улица Котляковская, 1.1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Котляковская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Этаж

36/37

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

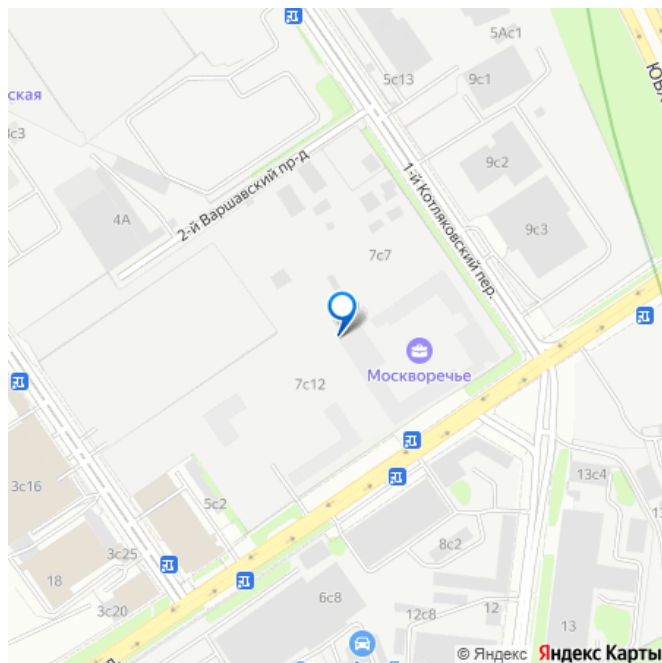
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Лучшая студия в ЖК Москворечье.  
Предпоследний 36 этаж (не последний).  
ВСЕГО 5 квартир на площадке - просто  
уникальный вариант. Панорамные окна в пол  
и открытый вид с огромной высоты. Готовая  
отделка ПИК+. Идеальные документы и  
идеальный надёжный продавец (квартира  
бралась за наличные с официальных доходов  
без кредитов, мат капиталов и т.п.), полная  
стоимость в договоре, ипотека возможна.  
Очень важно, что на этаже всего пять  
квартир и высокий этаж! Это огромное  
преимущество. Данная квартара будет  
сдаваться быстрее и дороже остальных. У  
застройщика квартиры дороже и варианты  
хуже, по переуступке - просто варианты  
хуже. Спешите, цены и депозиты растут!  
Риэлторов прошу не беспокоить, в помощи не  
нуждаюсь, комиссию не плачу.



