

🕒 Создано: 02.04.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:07

Светлана Волкова, CENTURY 21

Перспектива

79853475137

Москва, Дубининская улица, 59А

16 400 000 ₹

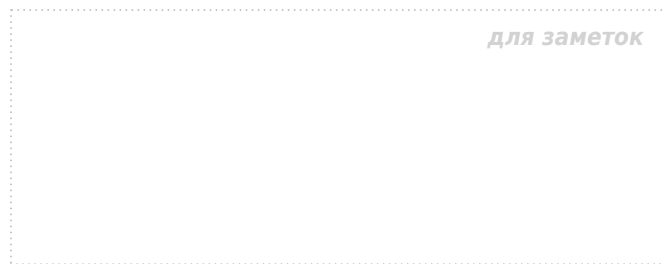
Москва, Дубининская улица, 59А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



Квартира

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

20.7 м²

Этаж

17/46



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в Жилом Комплексе Бизнес-класса «Павелецкая Сити» Отделка от застройщика (White-Box). 1 собственник, нет обременений, Быстрый выход на сделку! Преимущества жилого комплекса «Павелецкая Сити» - это идеальное расположение и транспортная доступность: Пешком 15 мин. м. «Павелецкая» 15 мин. м. «Серпуховская», «Добрынинская» 20 мин. м. «Тульская» На машине 5 мин. до Садового кольца 5 мин. до м. «Павелецкая» 9 мин. до ТТК Также расположение ЖК «Павелецкая сити» напомнит о периоде конструктивизма: вы сможете осмотреть центр авангарда, радиобашню инженера Владимира Шухова на Шаболовке, первый в Москве дом-коммуну и здание бывшей ткацкой фабрики, которое сейчас занимает факультет бизнеса и менеджмента Высшей Школы Экономики. Все эти памятники эпохи находятся в радиусе до 3,5 км от комплекса. Этот жилой комплекс - проект девелоперов MR Group и Level Group. В ЖК «Павелецкая сити» будет 9 корпусов, высота каждого - от 9 до 46 этажей. Архитектурную концепцию продумали эксперты из бюро Сергея Чобана SPEECH. Фасады будут облицованы клинкерной плиткой разных оттенков, все окна - панорамные, в пол Выразительная «Нью-Йоркская» архитектура,разнообразное и насыщенное благоустройство, авторский дизайн добр от бюро Олега Клодта и, конечно, расположение в центре Москвы Предусмотрена вся необходимая для

комфортной жизни инфраструктура: кафе и рестораны, супермаркет, центр раннего развития, зона отдыха и спортивные площадки, салоны красоты, фитнес-центр, планируется свой детский сад, школа. В подземном паркинге на 373 места водители смогут не только оставить автомобиль, но и подкачать шины и зарядить электромобили. Для гарантированного доступа к электричеству в жилом комплексе будет работать дизель-генератор. Еще 37 мест для машин застройщик предлагает на открытой гостевой парковке. Чтобы оплачивать коммунальные услуги и общаться с управляющей компанией, жильцы смогут использовать специальное приложение. От ЖК «Павелецкая сити» можно пройти пешком до яхт-клуб «Гранд Харбор» и до Даниловского продуктового рынка с фудкортом и фермерскими лавками. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства - то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей «Павелецкая Сити».



