

Екатерина, Big realty

89251234567

Создано: 16.02.2026 в 14:33

Обновлено: 17.02.2026 в 22:31

Москва, Авиамоторная ул, 22/12

3 767 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 22/12

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

20.7 м²

Этаж

2/5

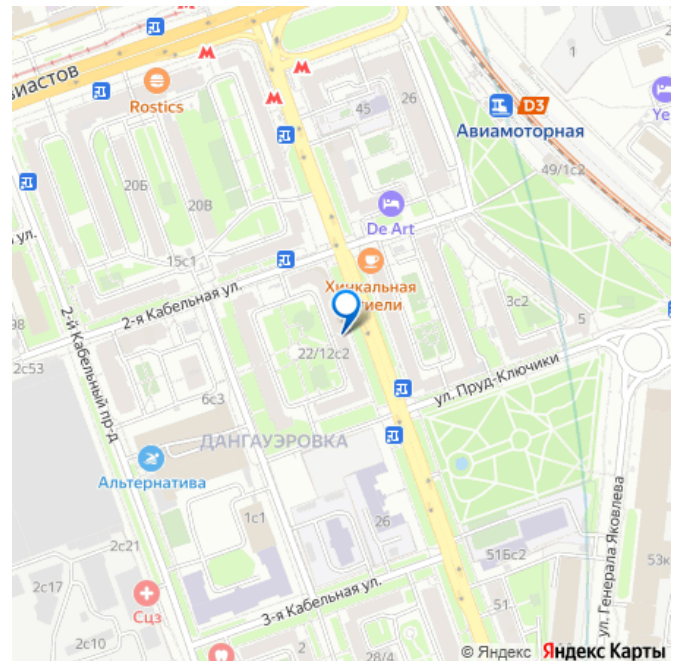
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



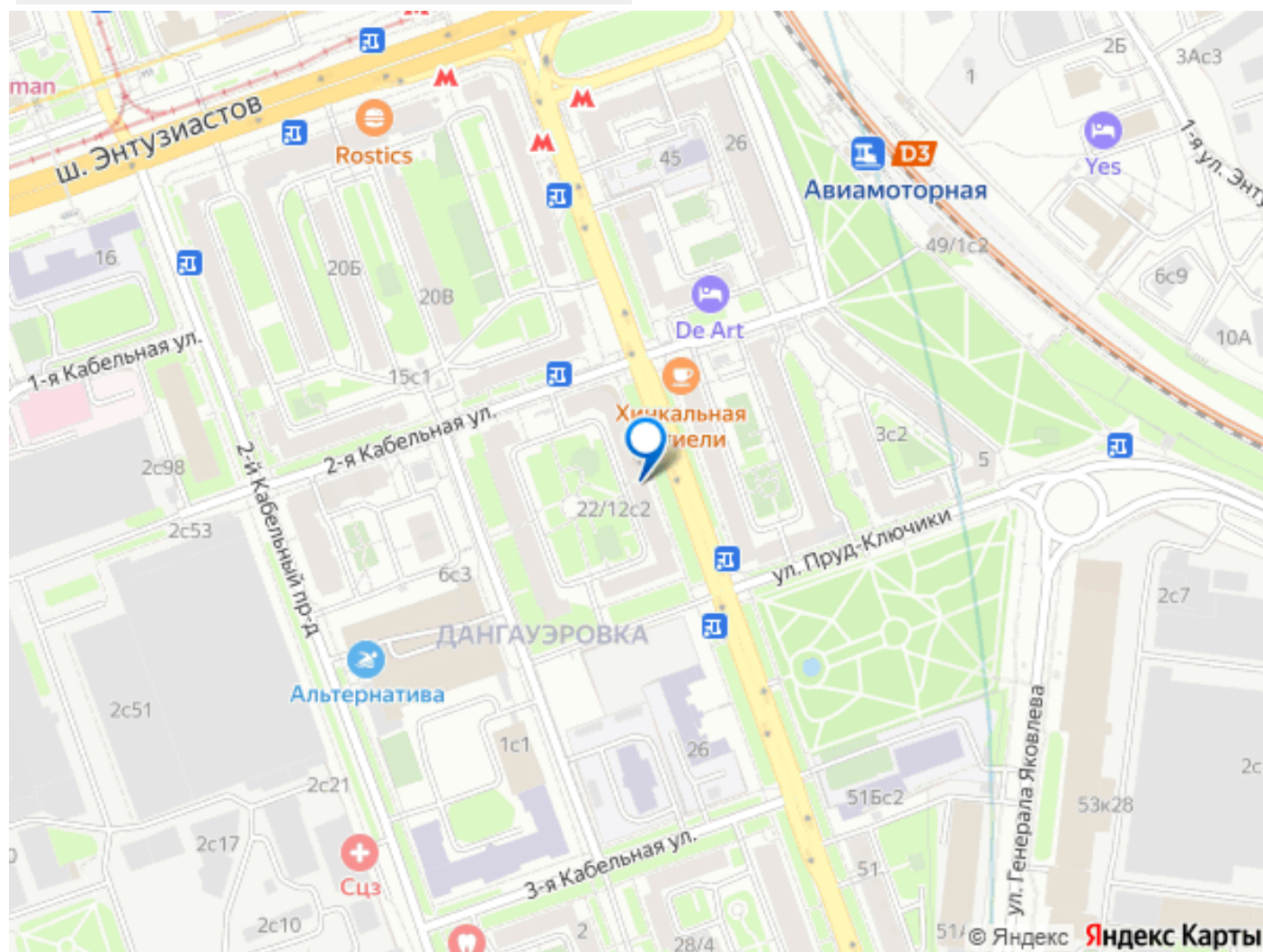
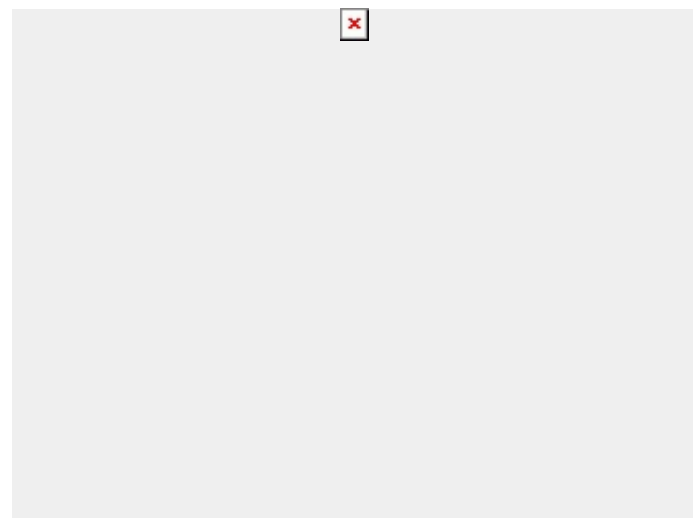
Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (двадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (15 минут пешком) Цена студии для этого района очень выгодная!!! Не упуси возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС! У этого дома отличная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукоизоляции! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Из-за близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 – 6 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Студия отличное вложение средств. Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в мес. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять нас Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом: продуктовые магазины: Магнит, КБ, Пятерочка, Чижик, Дикси, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, CDEK, Озон, аптека Ригла, Горздрав, салон красоты, ТЦ Город, банки: Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468. Лесопарк Измайлово располагается не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых! Не уппусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России