

Создано: 16.02.2026 в 18:33

Обновлено: 21.02.2026 в 12:41

Москва, ш. Энтузиастов, 18

**3 762 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

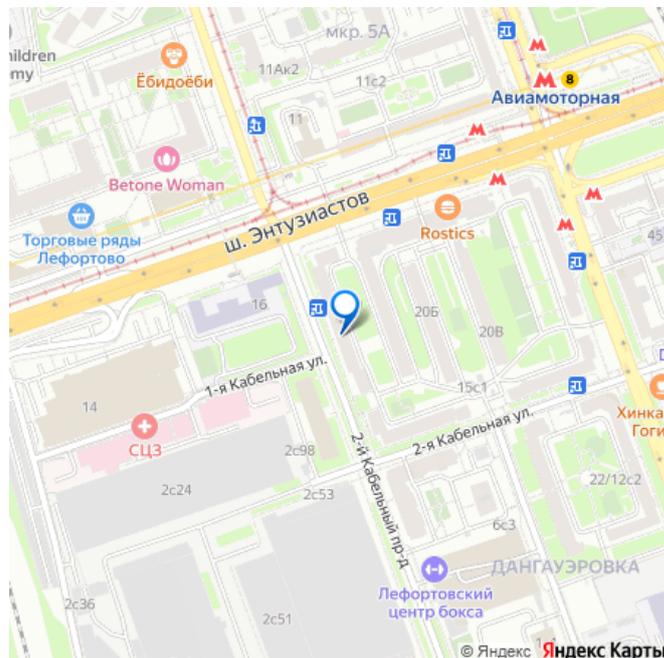
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! апартаменты-студия рядом с метро: 20 минут неспешным шагом до станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена студии для этого района очень низкая! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!  
Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию,

<https://move.ru/objects/9289982578>

Юлия, Грин Студио

**89251234567**

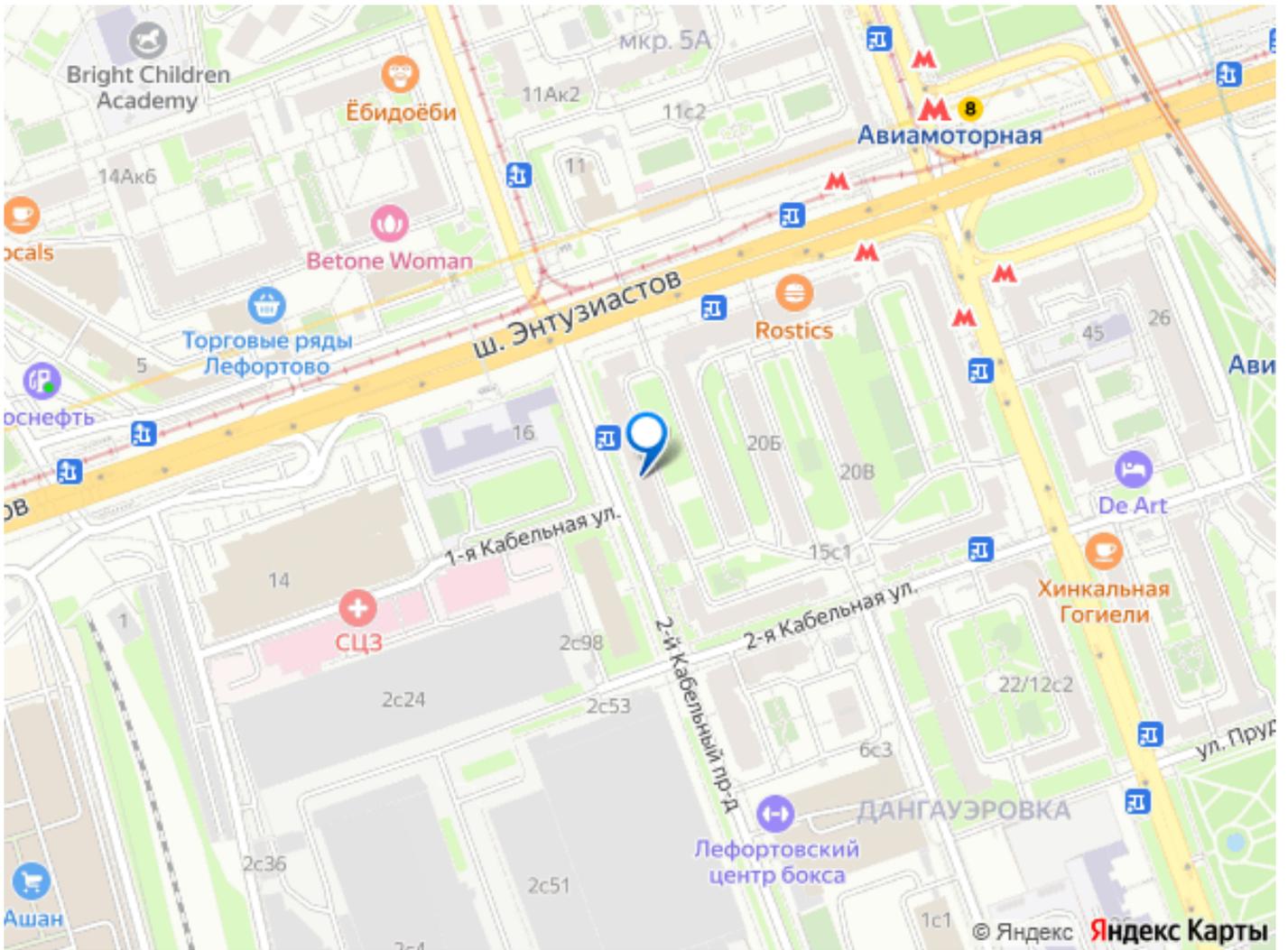
для заметок



сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации центральные. Из-за близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в мес. Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности; продуктовые магазины: Дикси, Магнит, Чижик, Пятерочка, КБ, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, банки: Альфа банк, Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, пункты выдачи: СДЕК, Озон, Яндекс маркет, Wildberries, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, старообрядческая школа, частная школа XXI век, школа №1580. Лесопарк Измайлово расположен не далеко! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!  
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский  
парк со всевозможными аттракционами,  
красивым прудом с уточками, лодками,  
различными секциями для детей и  
взрослых!!! Не упустите отличное  
предложение!





Move.ru - вся недвижимость России