

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 04:53

**Светлана, Грин Студио**

**89251234567**

**Москва, ш. Энтузиастов, 20а**

**3 755 000 ₹**

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

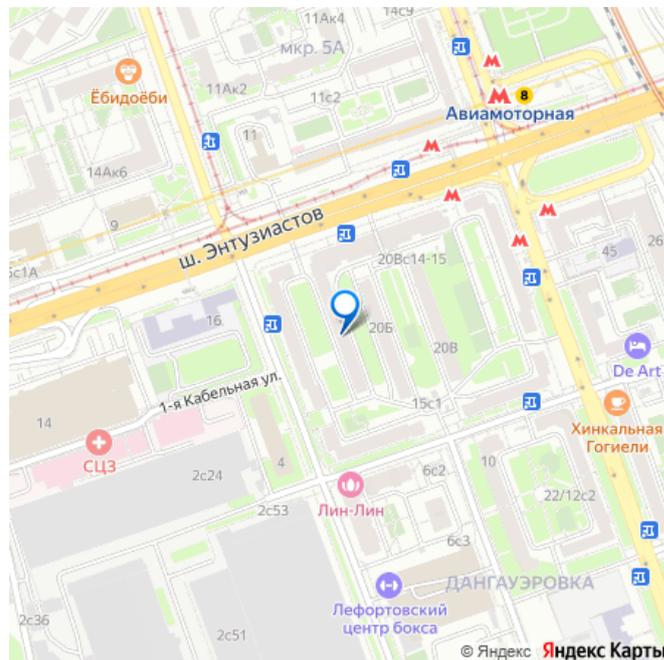
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

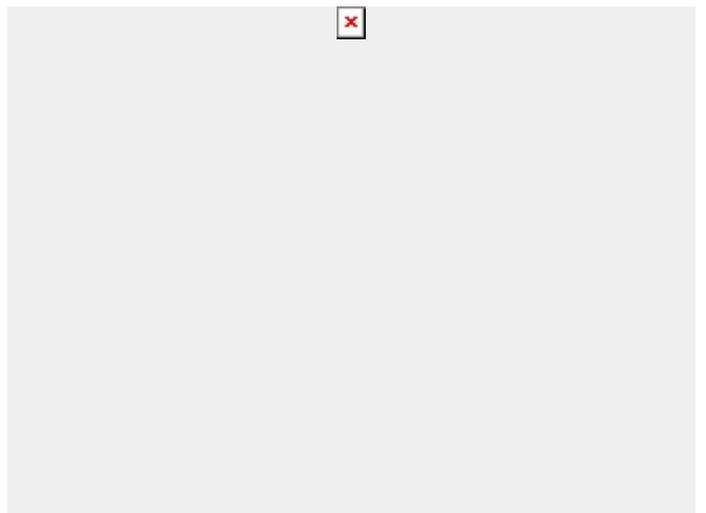
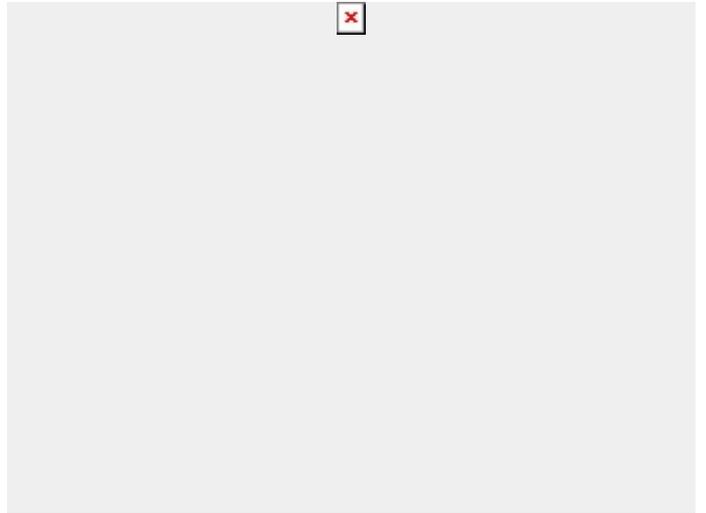


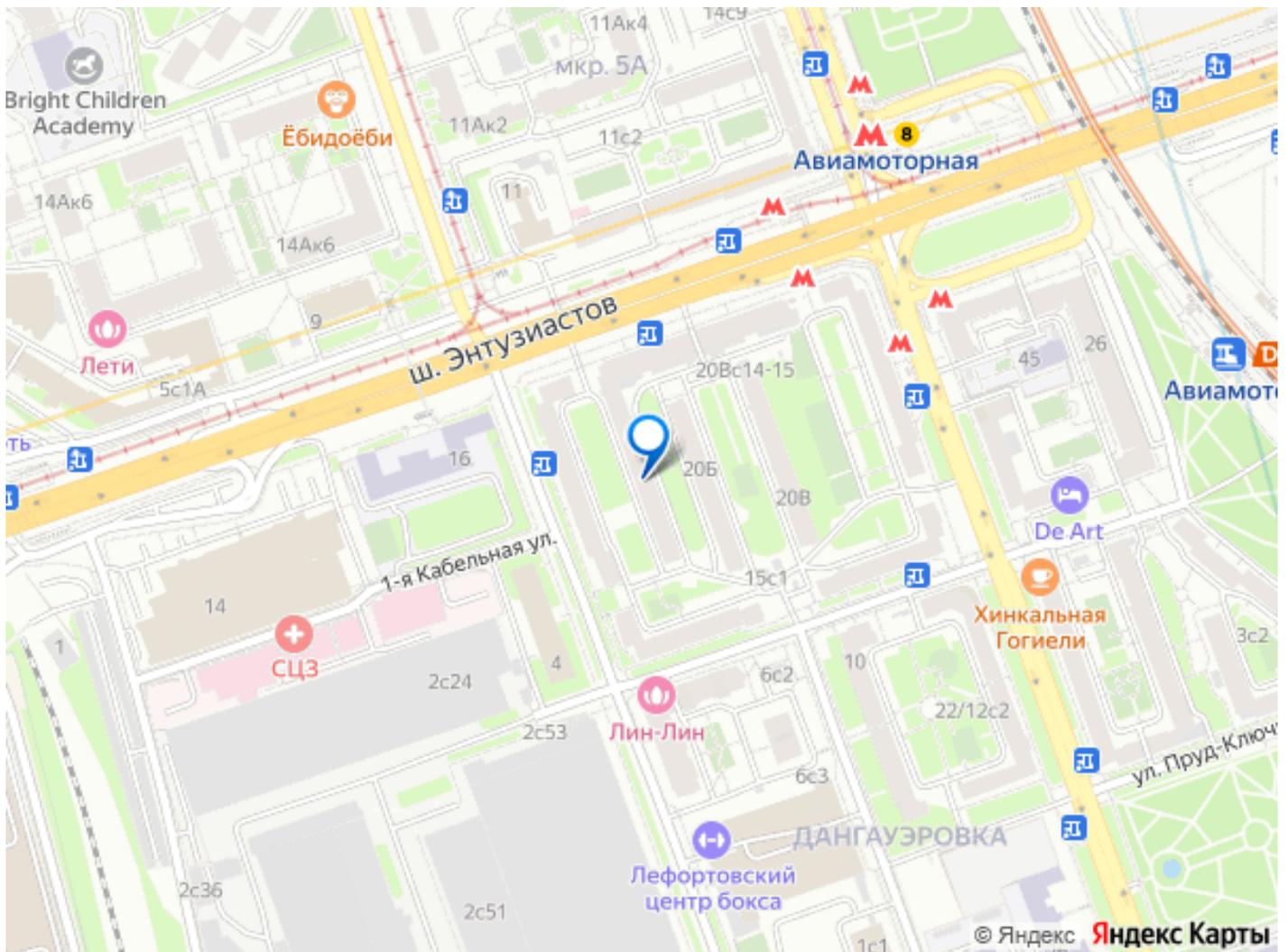
## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты по цене ниже рынка! Студия рядом с метро: 15 минут пешком до станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная. Цена студии для этого района супер-низкая!! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что

значительно увеличивает энергоэффективность дома. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Из-за близости к метро данный район очень популярен у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать стабильный пассивный доход! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять нас. Не каждый район столицы может похвастаться столь развитой инфраструктурой, продуктовые магазины: Магнит, Чижик, Пятерочка, КБ, Дикси, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, Озон, СК Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, Вежливый турклуб, банки: Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, аптека Ригла, Горздрав, ТЦ Город, салон красоты, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, , детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век. Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное

место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых!!! Не уппусти возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России