

Екатерина, Big realty  
**89251234567**

🕒 Создано: 13.02.2026 в 13:21  
Обновлено: 15.02.2026 в 00:45

Москва, ш. Энтузиастов, 206

**3 793 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

**Квартира**

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

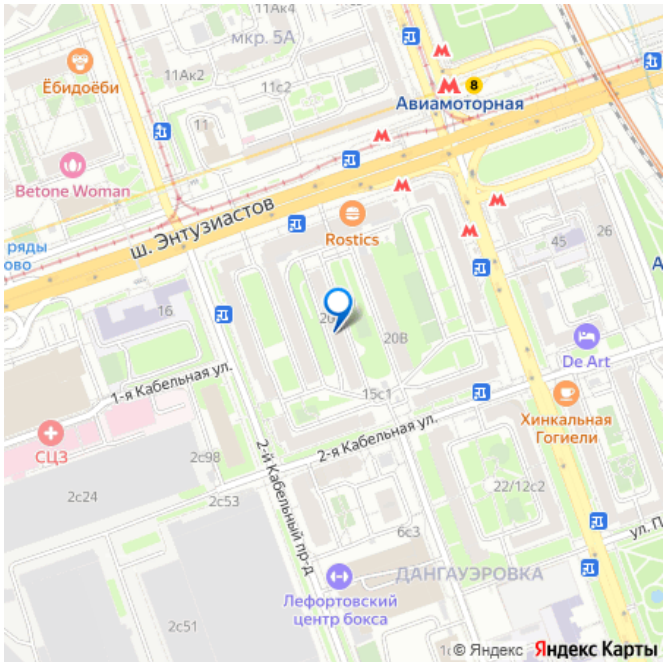
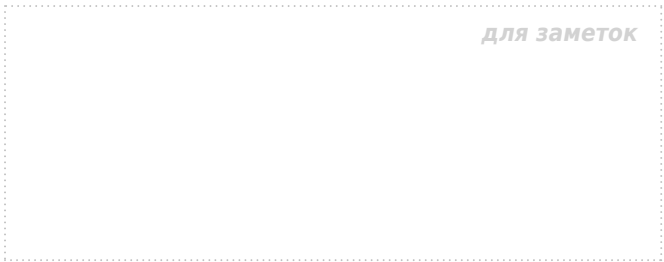
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



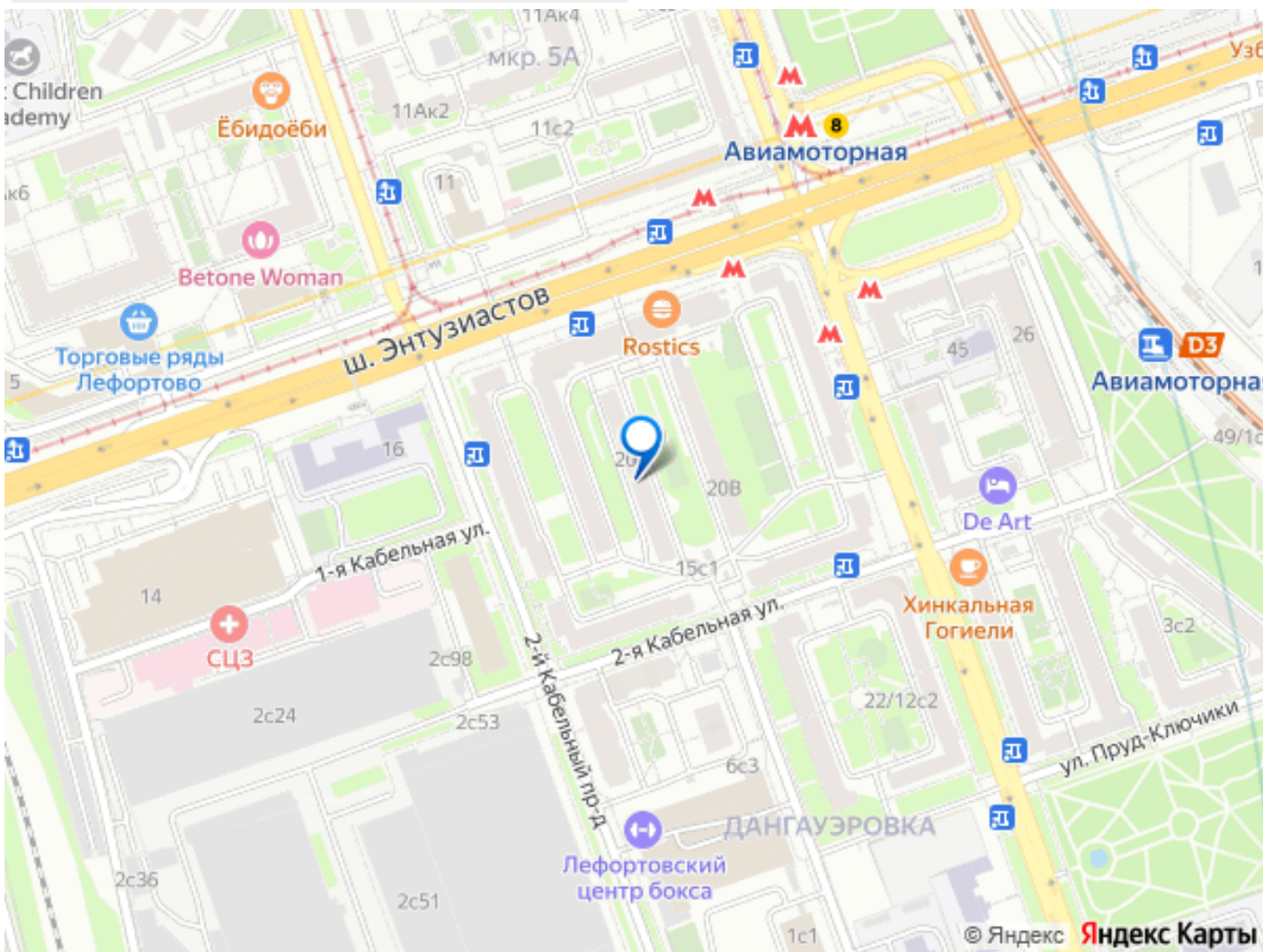
**Описание**

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Недорогие апартаменты в  
двадцати минутах пешком от станции метро  
Площадь Ильича и Римская!! Двадцать минут  
пешком до станции Авиамоторная очень  
низкая стоимость для этого района!! Не  
упустите возможность стать хозяином этих  
апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Свой  
зеленый двор и бесплатная свободная  
парковка во дворе. У данного дома высокая  
энерго-эффективность, так как стены из  
кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию,

сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все центральные коммуникации. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с студии составляет 40-80 000 руб в месяц. Апартаменты может приносить высокий доход. ? Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом с домом: магазины продуктов: Пятерочка, Дикси, КБ, Чижик, Магнит, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, салон красоты, ТЦ Город, банки: Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, Фора банк, пункты выдачи: OZON, Валбериз, CDEK, Яндекс маркет, аптека Ригла, Горздрав, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век, . Лесопарк Измайлово находится не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место,

чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России