

Светлана, Big realty

**89251234567**

Создано: 21.01.2026 в 12:50

Обновлено: 21.01.2026 в 12:50

Москва, Старообрядческая ул, 30

**3 722 000 ₽**

Москва, Старообрядческая ул, 30

Улица

[улица Старообрядческая](#)

## Квартира

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

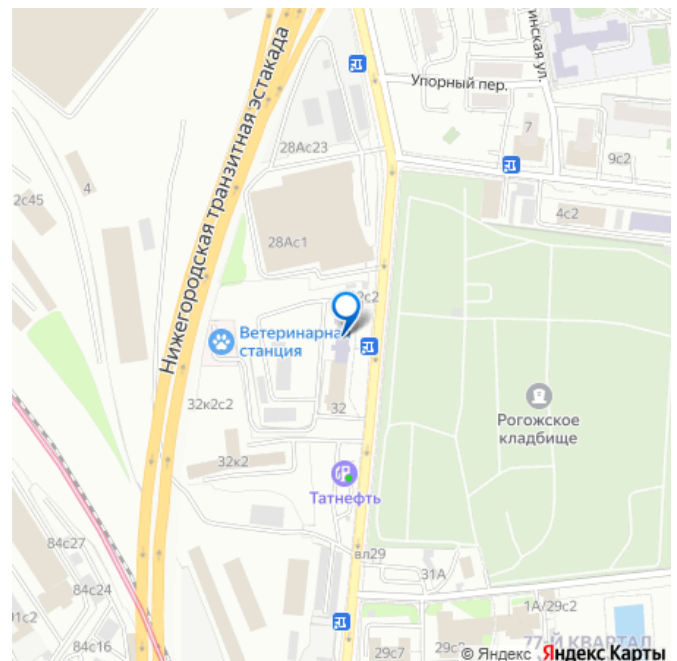
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



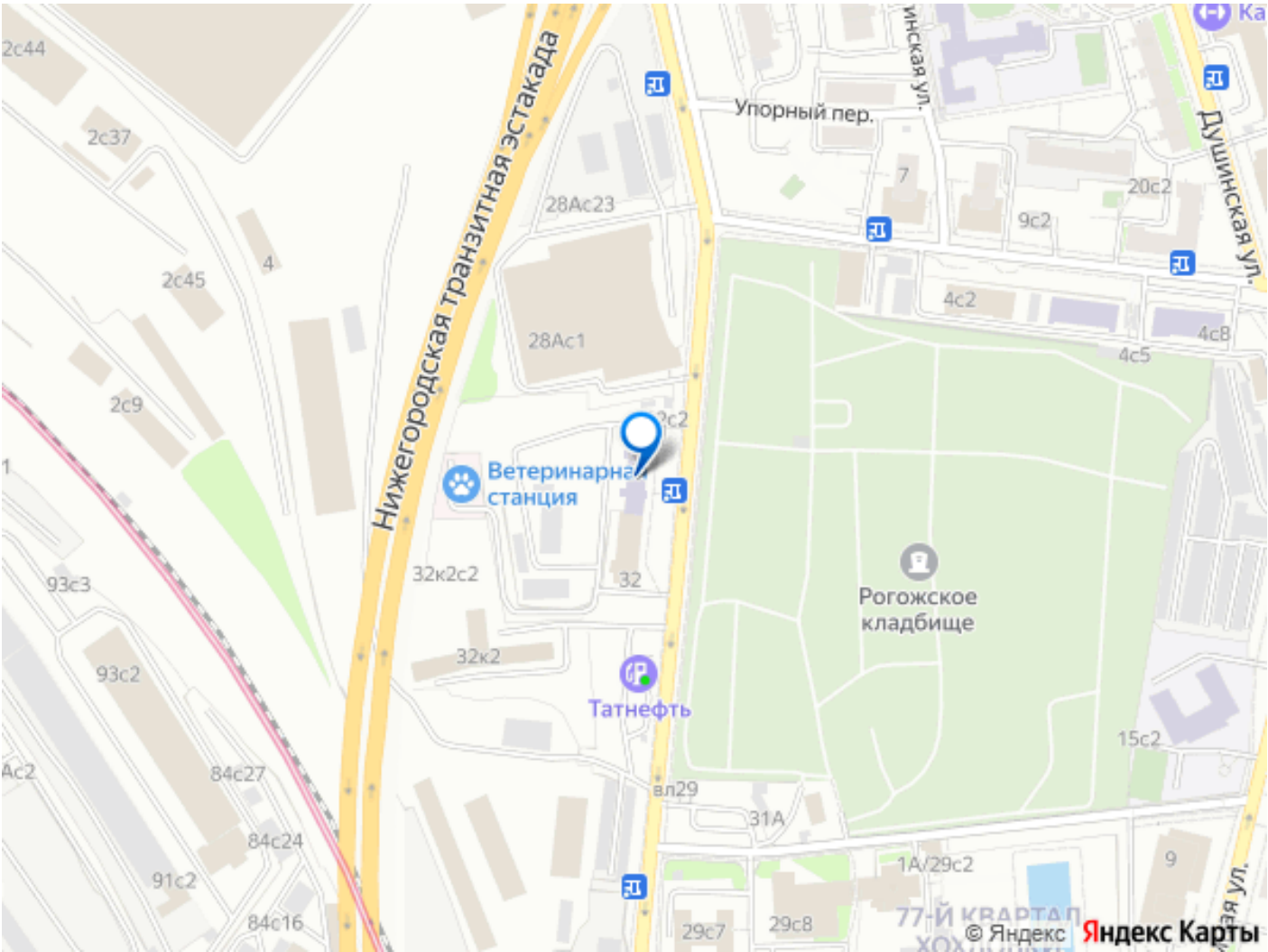
## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! студия рядом с метро: 20 минут пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 минут пешком до станции Авиамоторная очень низкая стоимость для этого района!! Не уппусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение

тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию! Окупаемость около 5 – 6 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в месяц. Апартаменты выгодное вложение средств. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы сравнить с другими вариантами В шаговой доступности располагаются: продуктовые магазины: Чижик, КБ, Магнит, Дикси, Пятерочка, ТЦ Город, салон красоты, аптека Ригла, Горздрав, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, Валбериз, CDEK, банки: Фора банк, Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, . Лесопарк Измайлово располагается рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, лодками, различными  
секциями для детей и взрослых, красивым  
прудом с уточками!! НЕ УПУСТИ СВОЮ  
ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России