

Создано: 10.02.2026 в 19:20

Обновлено: 11.02.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9289415927>**Елена, Грин Студио****89251234567****Москва, Старообрядческая ул, 30****3 732 000 ₽**

Москва, Старообрядческая ул, 30

Улица

[улица Старообрядческая](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

20.7 м²

Этаж

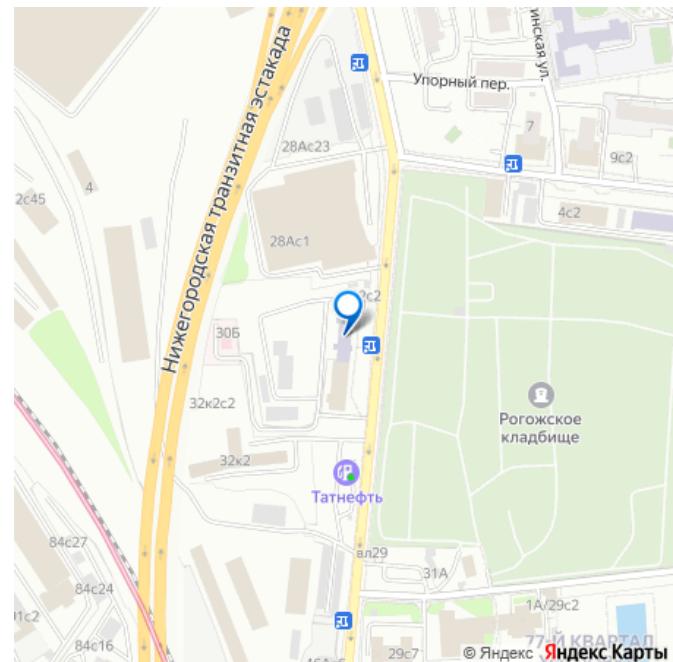
2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

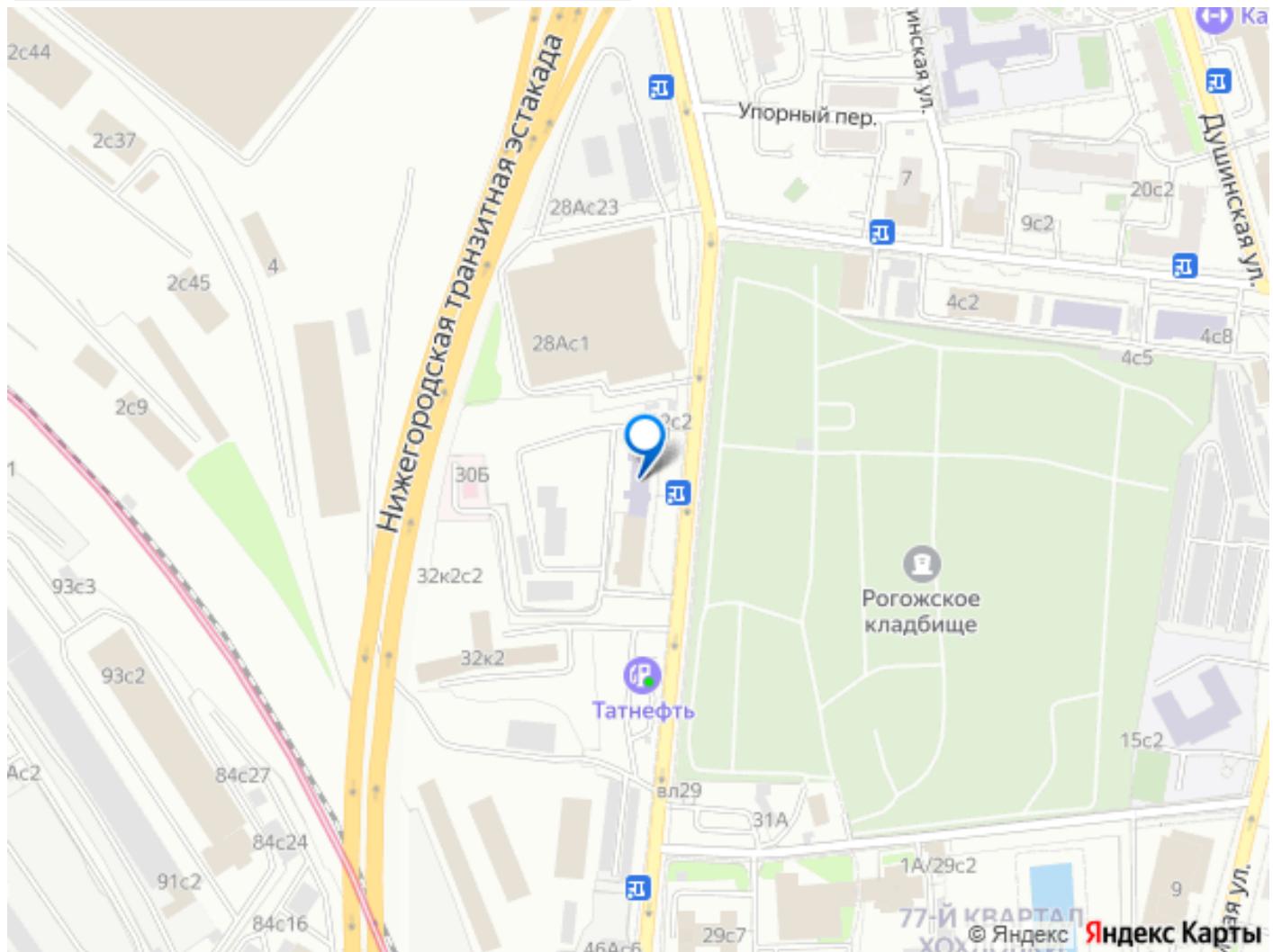
Студия по цене ниже рынка! УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (20 мин пешком) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) Очень низкая стоимость для этого района! Не упусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома высокая энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие

звукозоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Коммуникации все центральные. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Апартаменты выгодное вложение средств. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход! Из-за близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем!

Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено в шаговой доступности: продуктовые магазины: Дикси, Магнит, Пятерочка, КБ, Чижик, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, CDEK, Wildberries, ТЦ Город, салон красоты, аптека Горздрав, Ригла, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, частная школа ХХI век, школа №1580, старообрядческая школа, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, . Лесопарк Измайлово находится в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей

и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России