

Создано: 09.02.2026 в 08:20

Обновлено: 10.02.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9289309761>

**Александр, Грин Студิโอ**

**89251234567**

**Москва, ул. Пруд-Ключики, 5**

**3 747 000 ₽**

Москва, ул. Пруд-Ключики, 5

## Квартира

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

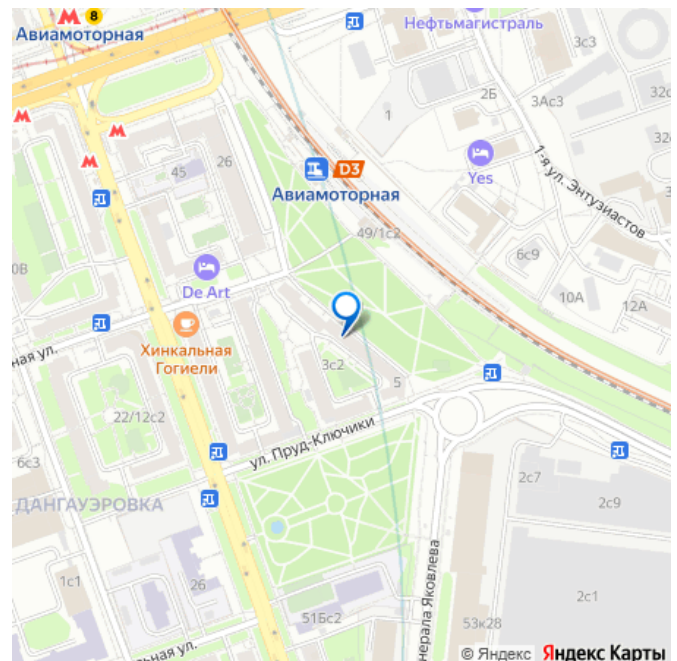
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом с метро: 20 мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена студии для этого района супер-низкая! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! У данного дома высокая энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Коммуникации все центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Апартаменты-студия

для заметок



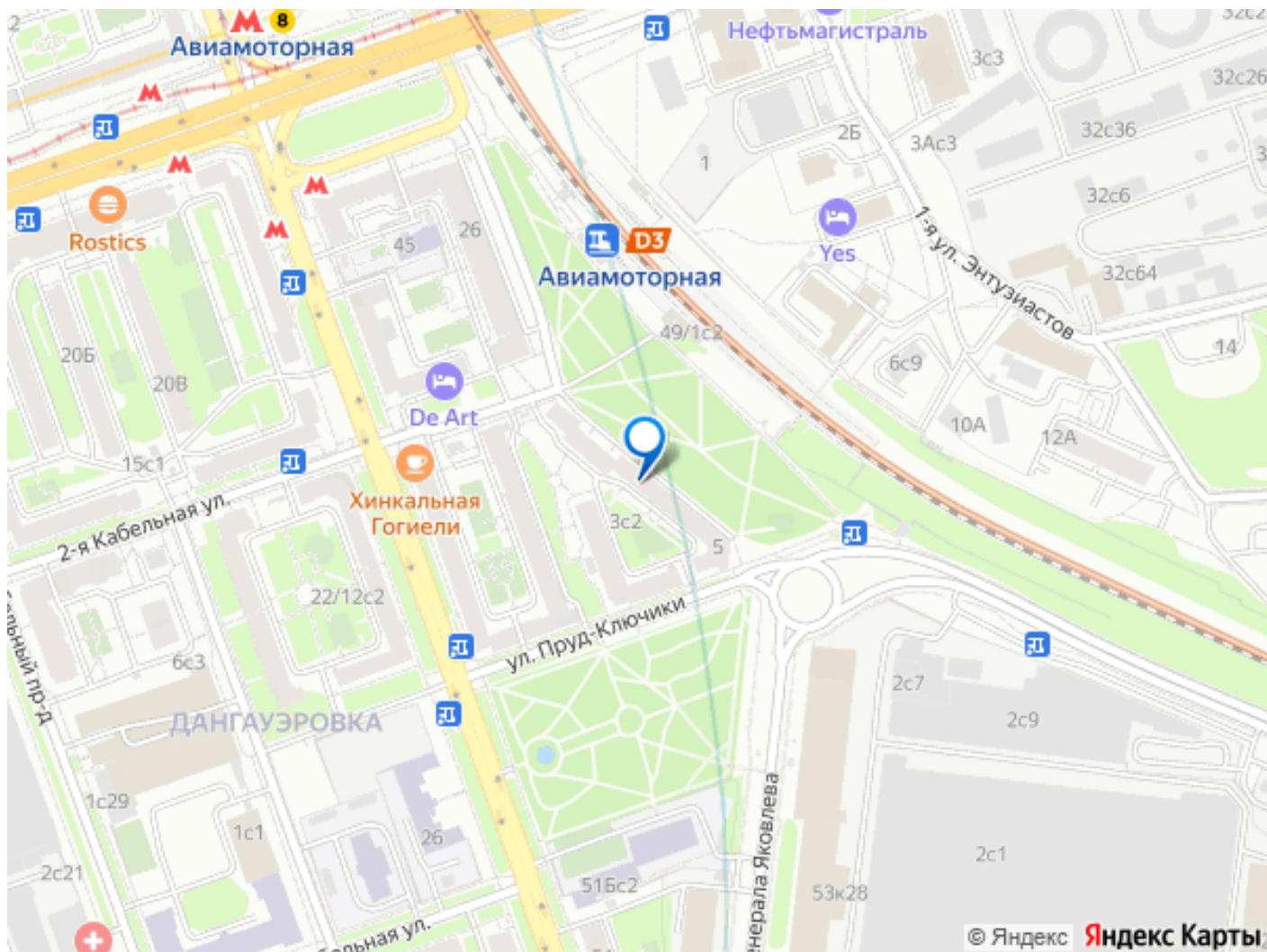
может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в месяц. Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей квартиры в будущем! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять нас

Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Чижик, Пятёрочка, Дикси, КБ, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, СК Кампус, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, банки: Фора банк, Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, пункты выдачи: Валбериз, Озон, Яндекс маркет, CDEK, аптека Ригла, Горздрав, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа, , Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468. Лесопарк Измайлово расположен не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых!! Не упустите

возможность стать хозяиномэтой студии,  
звоните прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России