

Создано: 10.02.2026 в 18:12

Обновлено: 11.02.2026 в 10:33

<https://move.ru/objects/9289415205>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, ул. Пруд-Ключики, 5

3 770 000 ₽

Москва, ул. Пруд-Ключики, 5

Квартира

Общая площадь

20.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

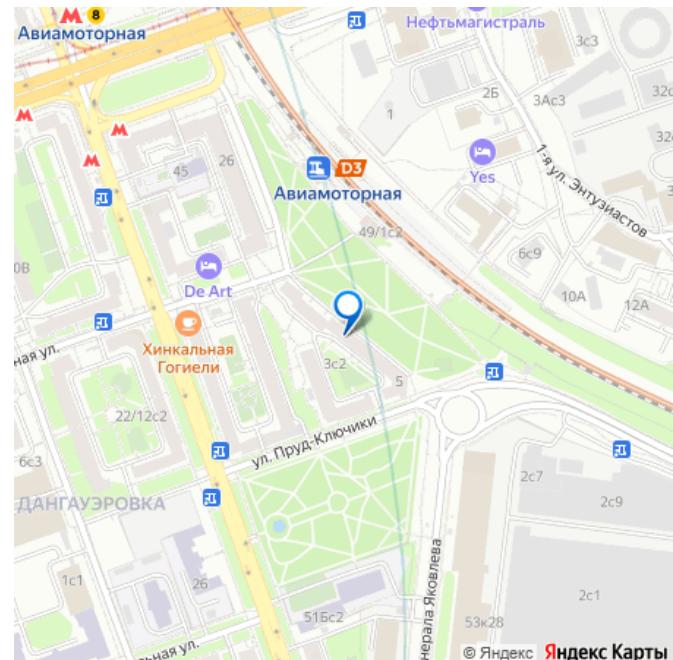
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

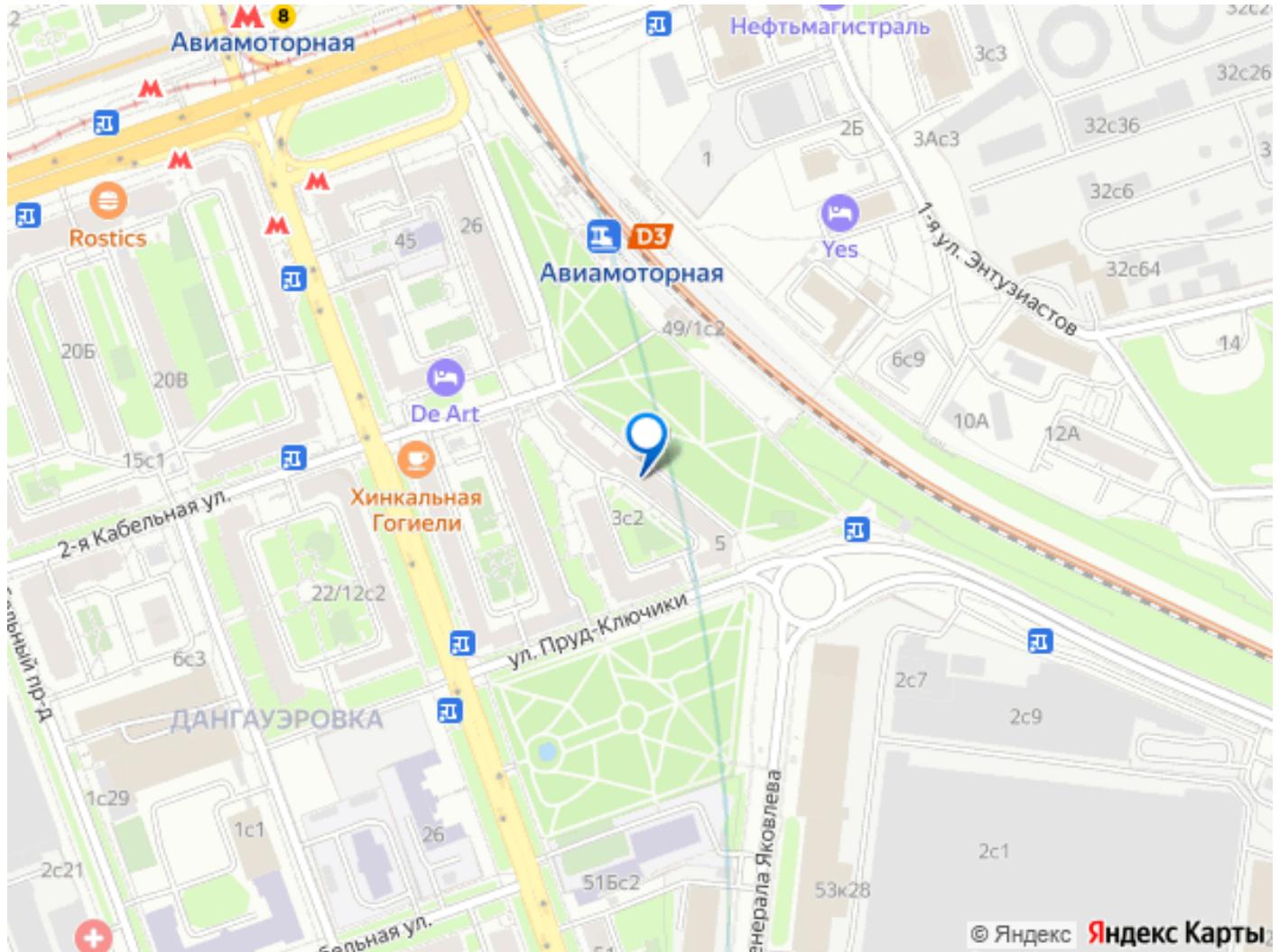
АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!Апартаменты-студия по цене ниже рынка!! Апартаменты-студия в пятнадцати мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская!! 15 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная!! Не упусти возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!! У данного дома высокая энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом.Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор.



Коммуникации все центральные. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей недвижимости в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры составляет 40000 – 80000 руб в мес. Апартаменты может приносить высокий доход. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом: продуктовые магазины: Дикси, КБ, Магнит, Пятерочка, Чижик, салон красоты, ТЦ Город, аптека Ригла, Горздрав, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, банки: Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, OZON, CDEK, культурный центр, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит. Лесопарк Измайлово расположен не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, красивым прудом с
уточками, лодками, различными секциями
для детей и взрослых! Не упусти
возможность стать хозяином данной студии,
ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России