

Создано: 03.04.2026 в 06:10

Обновлено: 03.04.2026 в 06:10

**Москва, Авиамоторная ул, 22/12**

**3 743 000 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 22/12

Улица

[улица Авиамоторная](#)

### Квартира

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

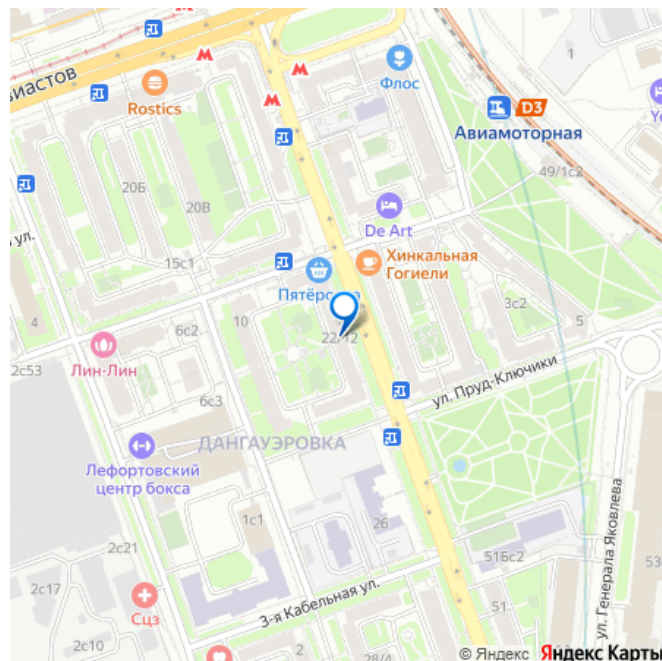
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ! Студия рядом с метро!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (двадцать мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут пешком) Стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная!! ПОЗВОНИТЕ, Я РАССКАЖУ ВСЕ ПОДРОБНОСТИ И ЗАПИШУ НА ПРОСМОТР. Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию,

<https://move.ru/objects/9293193956>

Юлия, Big realty

**89251234567**

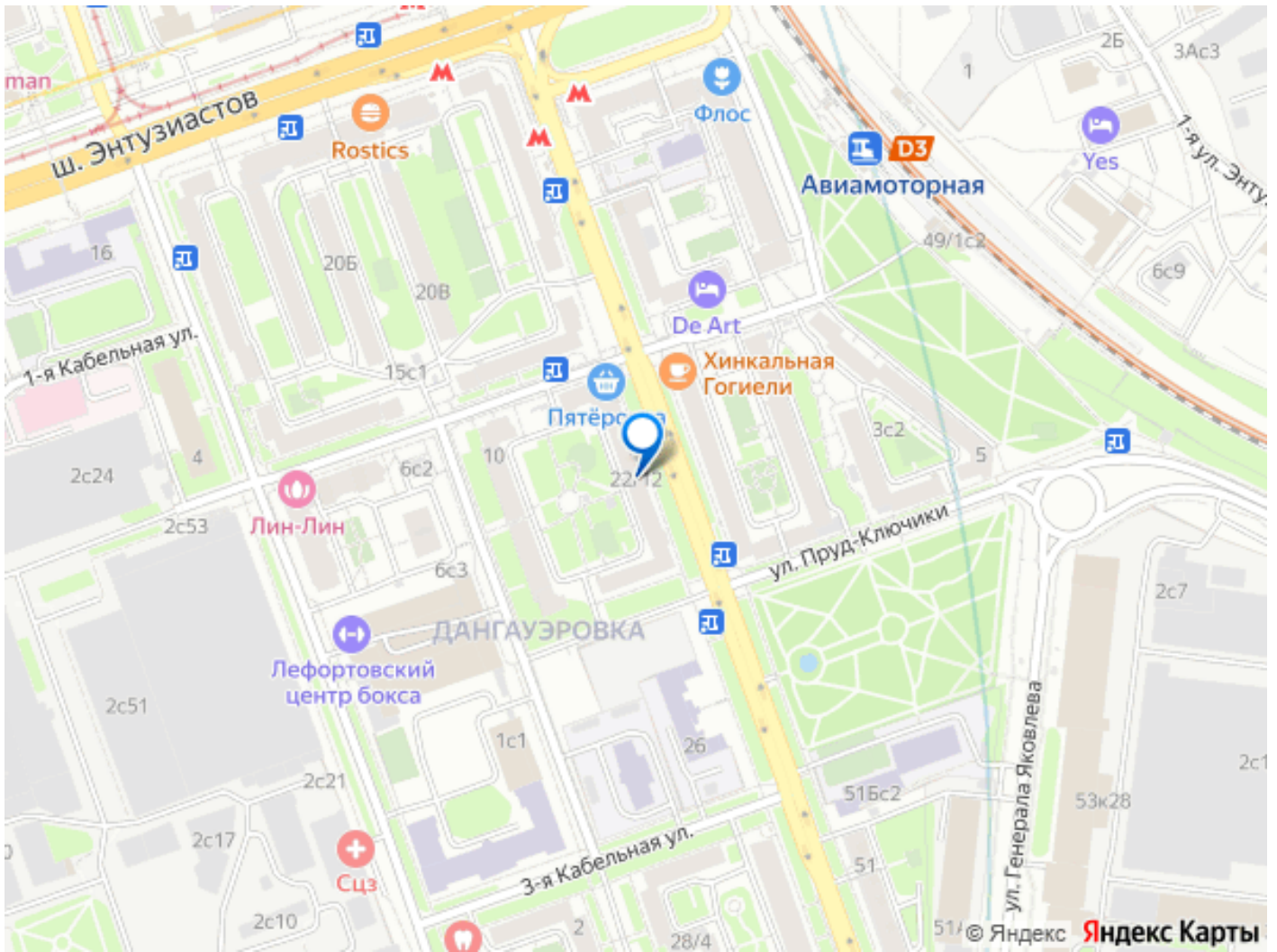
для заметок



сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Данные апартаменты отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 33000 – 800000 руб в мес. Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом; продуктовые магазины: Магнит, Дикси, Пятерочка, КБ, Чижик, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Wildberries, Яндекс маркет, банки: Фора банк, Сбербанк, Юнистрим, Альфа банк, салон красоты, ТЦ Город, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, , частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа. Лесопарк Измайлово расположен не далеко! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками!!! Не уппусти возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России