

Создано: 15.02.2026 в 11:02

Обновлено: 17.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9289952139>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, пр. Энтузиастов, 17

3 787 000 ₽

Москва, пр. Энтузиастов, 17

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

2/5

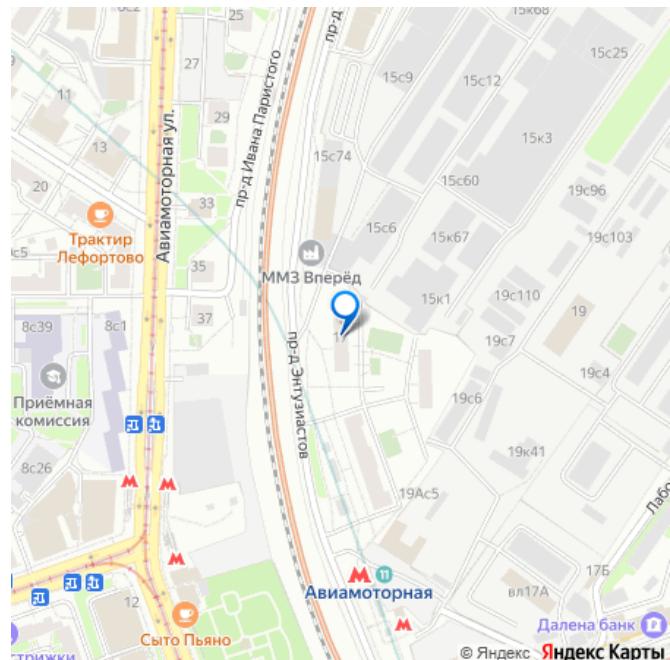
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут пешком). Цена студии для такого района очень низкая!! Не упустите отличное предложение!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что кирпичные

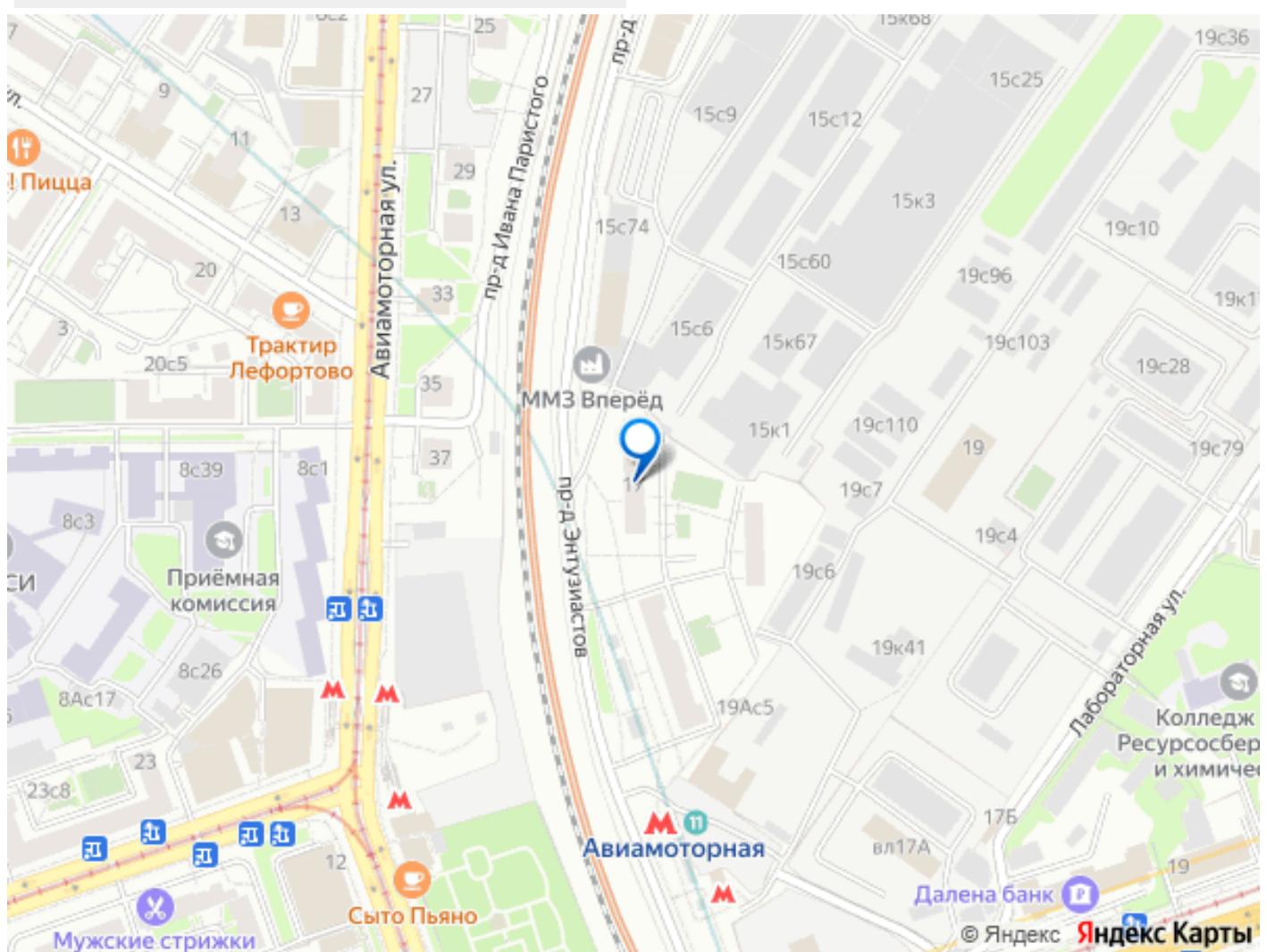
стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Благодаря близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход! Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы задать вопрос, когда будет удобно Не каждый район столицы может похвастаться столь отличной инфраструктурой:

продуктовые магазины: Дикси, Магнит, Чижик, КБ, Пятерочка, DDX Fitness, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, банки: Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк, Фора банк, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, OZON, аптека Ригла, Горздрав, культурный центр, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, школа №1580, частная школа ХХI век, старообрядческая школа, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, . Рядом с домом находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место,

чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых!! Не упусти возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России