

Юлия, Грин Студио

**89251234567**

Создано: 14.02.2026 в 15:50

Обновлено: 15.02.2026 в 00:43

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

**3 723 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

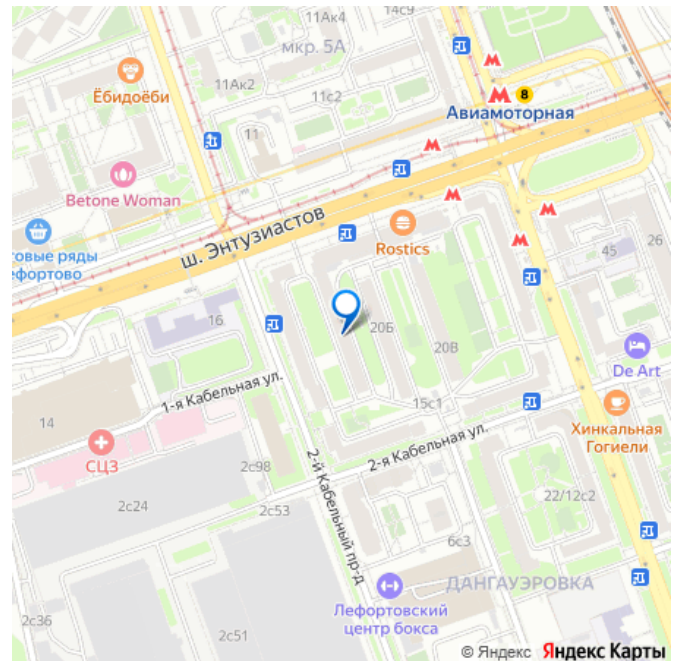
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



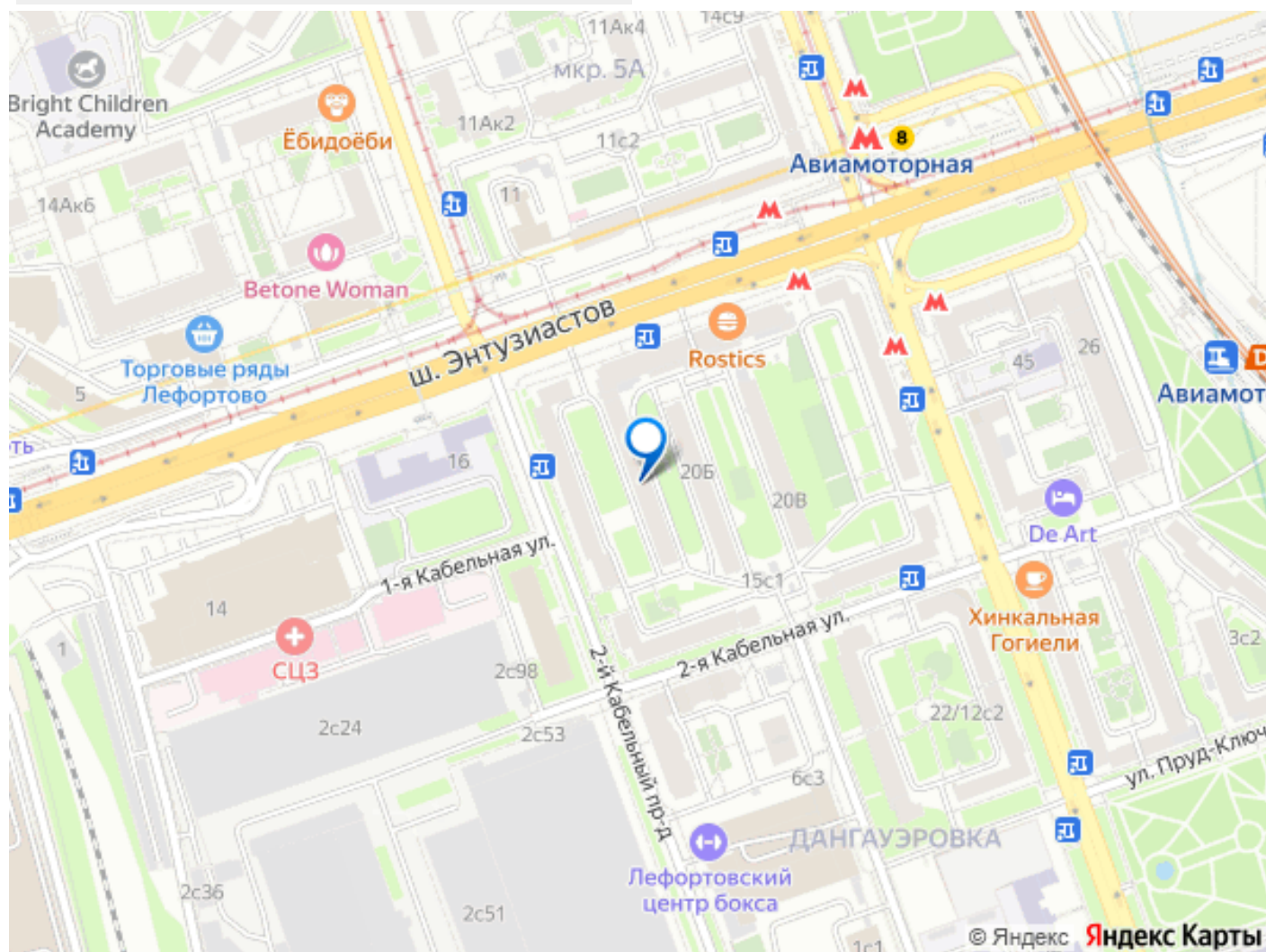
## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!Апартаменты по отличной  
цене!!! В пешей доступности находятся  
следующие станции метро: станция метро  
Площадь Ильича (15 мин пешком) и станция  
Авиамоторная (пятнадцать мин неспешным  
шагом) очень выгодная цена для такого  
района!! Не упустите возможность стать  
хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!  
Бесплатная свободная парковка во дворе и  
зеленый двор. Коммуникации все  
центральные. У данного дома высокая

энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Студия отличное вложение средств. За счет близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Добавьте объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, Чижик, банки: Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, OZON, Яндекс маркет, салон красоты, ТЦ Город, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, , частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580. Лесопарк Измайлово расположен в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное

место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками! Не уппусти выгодное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России