

Создано: 14.02.2026 в 15:50

Обновлено: 15.02.2026 в 00:43

<https://move.ru/objects/9289896501>

Юлия, Грин Студио
89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

3 723 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



Квартира

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

2/5

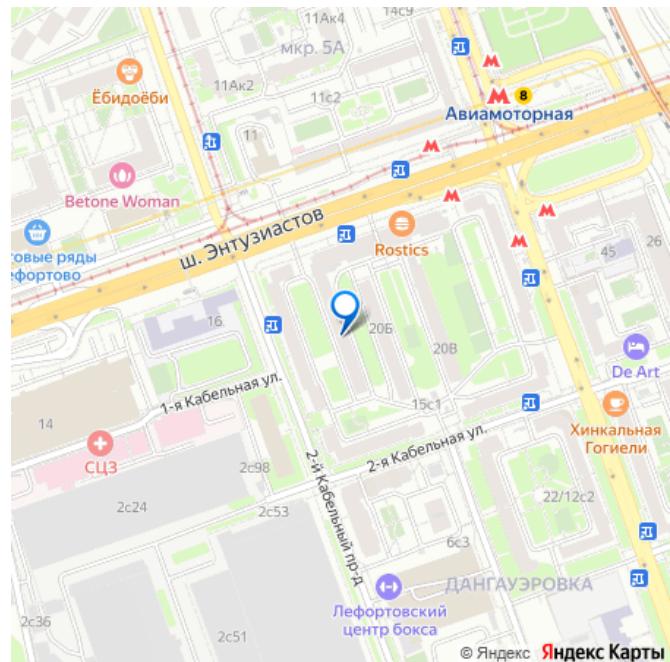
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты по отличной цене!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (15 мин пешком) и станция Авиамоторная (пятнадцать мин неспешным шагом) очень выгодная цена для такого района!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. У данного дома высокая

энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом!

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Студия отличное вложение средств. За счет близкого расположения метро этот район очень

популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС –

подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Добавьте объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно. Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: магазины продуктов:

Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, Чижик, банки: Фора банк, Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX

Fitness, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла,

пункты выдачи: CDEK, Валбериз, OZON,

Яндекс маркет, салон красоты, ТЦ Город,

Поликлиника №1222 им. Баграмяна,

культурный центр, Балетия, поликлиника

№104 филиал 2, детский сад №1468, детский

сад Эрудит, Елизаветинский сад, , частная

школа ХХI век, старообрядческая школа,

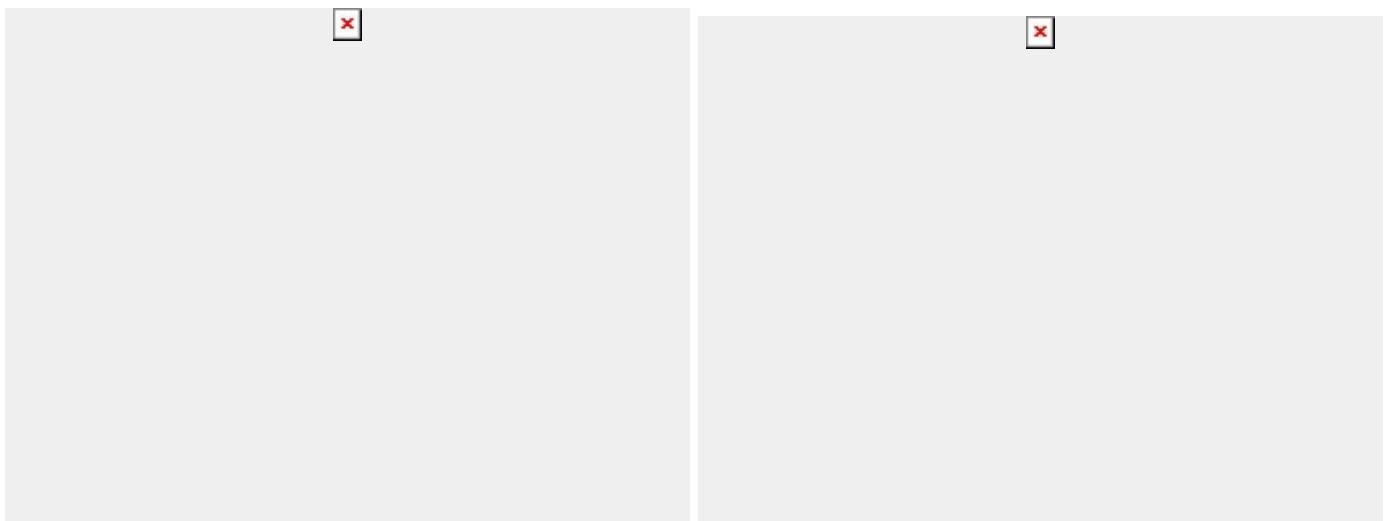
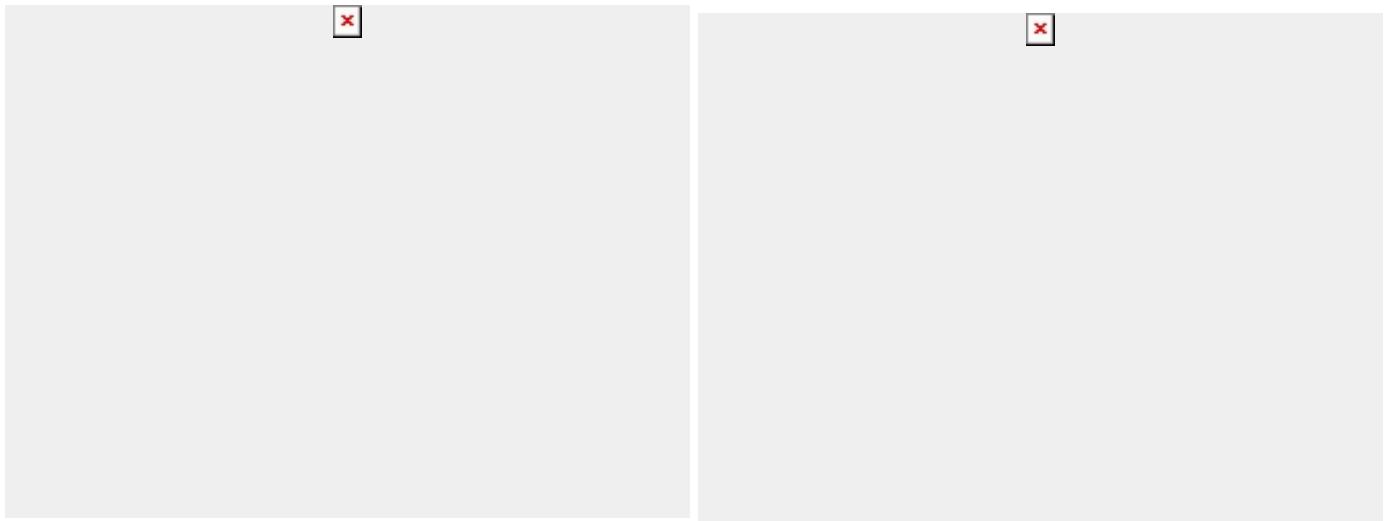
школа №1580. Лесопарк Измайлово

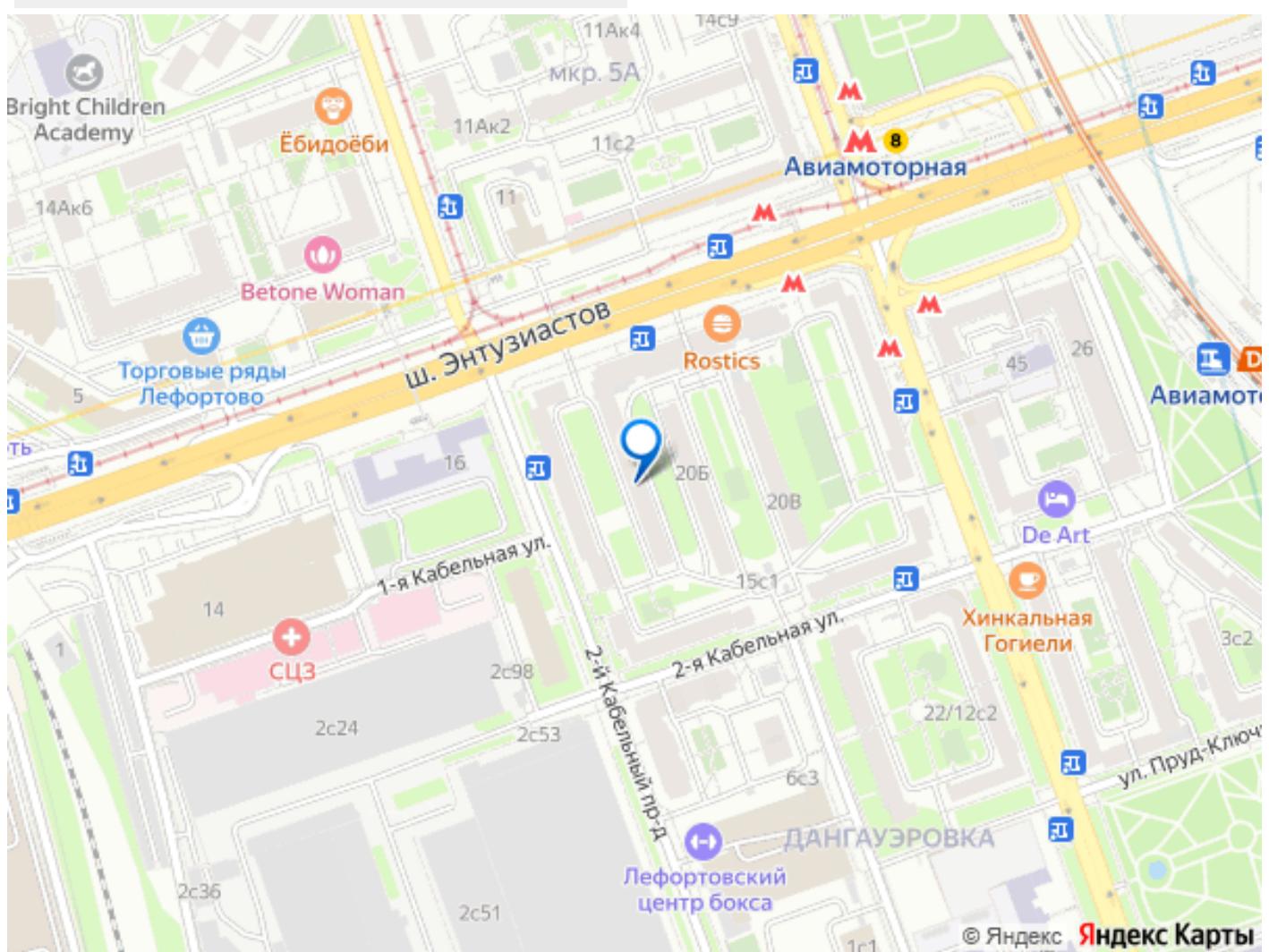
расположен в небольшой удаленности! Это

ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное

место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками! Не упусти выгодное предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России