

🕒 Создано: 19.02.2026 в 14:52

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 21:36

**Москва, ш. Энтузиастов, 20в**

**3 740 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

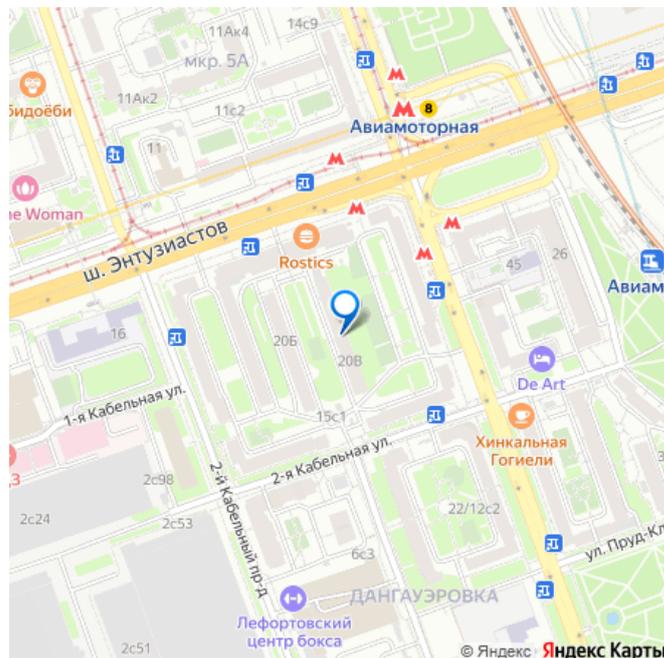
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! апартаменты-студия рядом с метро: пятнадцать минут пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 минут пешком до станции Авиамоторная Супер-низкая стоимость для такого района!! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!! У этого дома отличная энергоэффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию!Свой зеленый двор и

<https://move.ru/objects/9290234113>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

для заметок



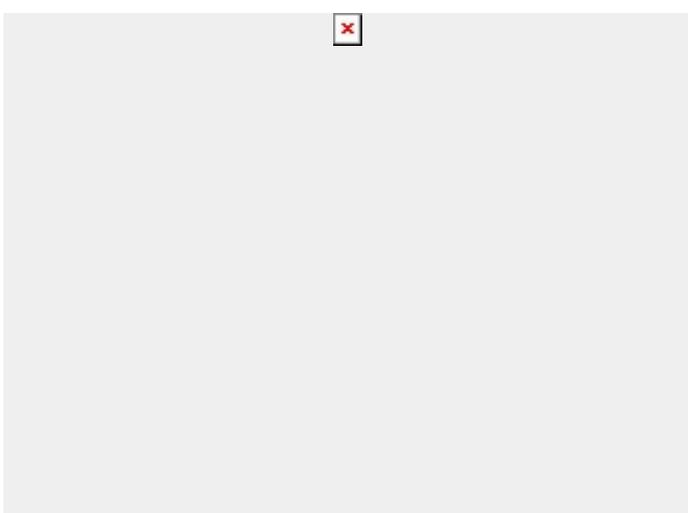
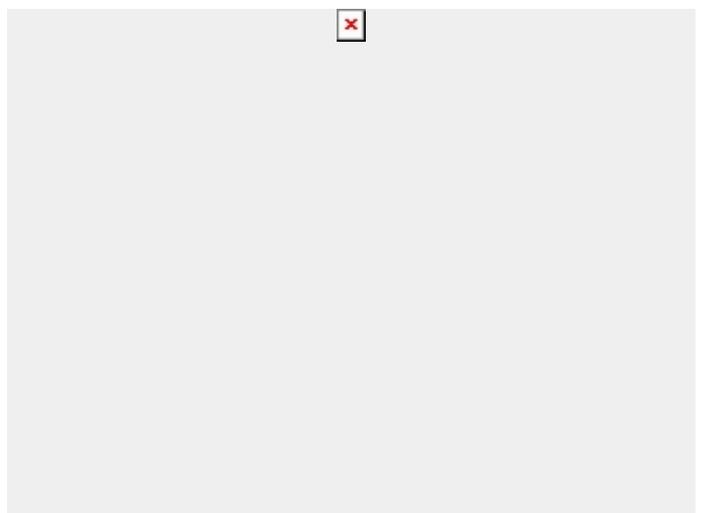
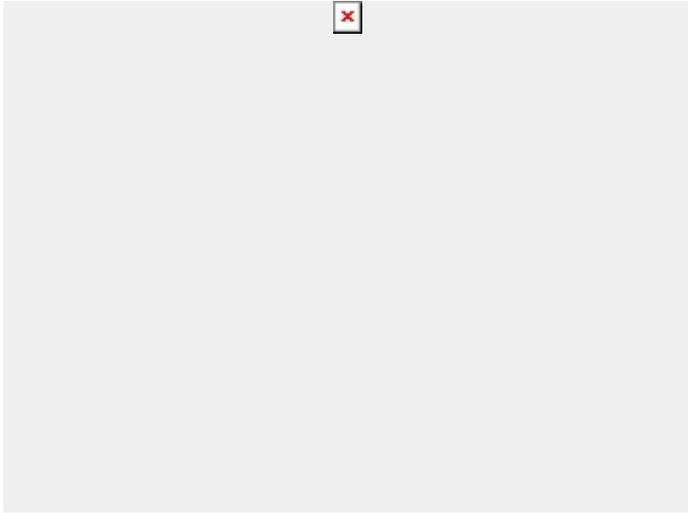
бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Благодаря близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи квартиры!

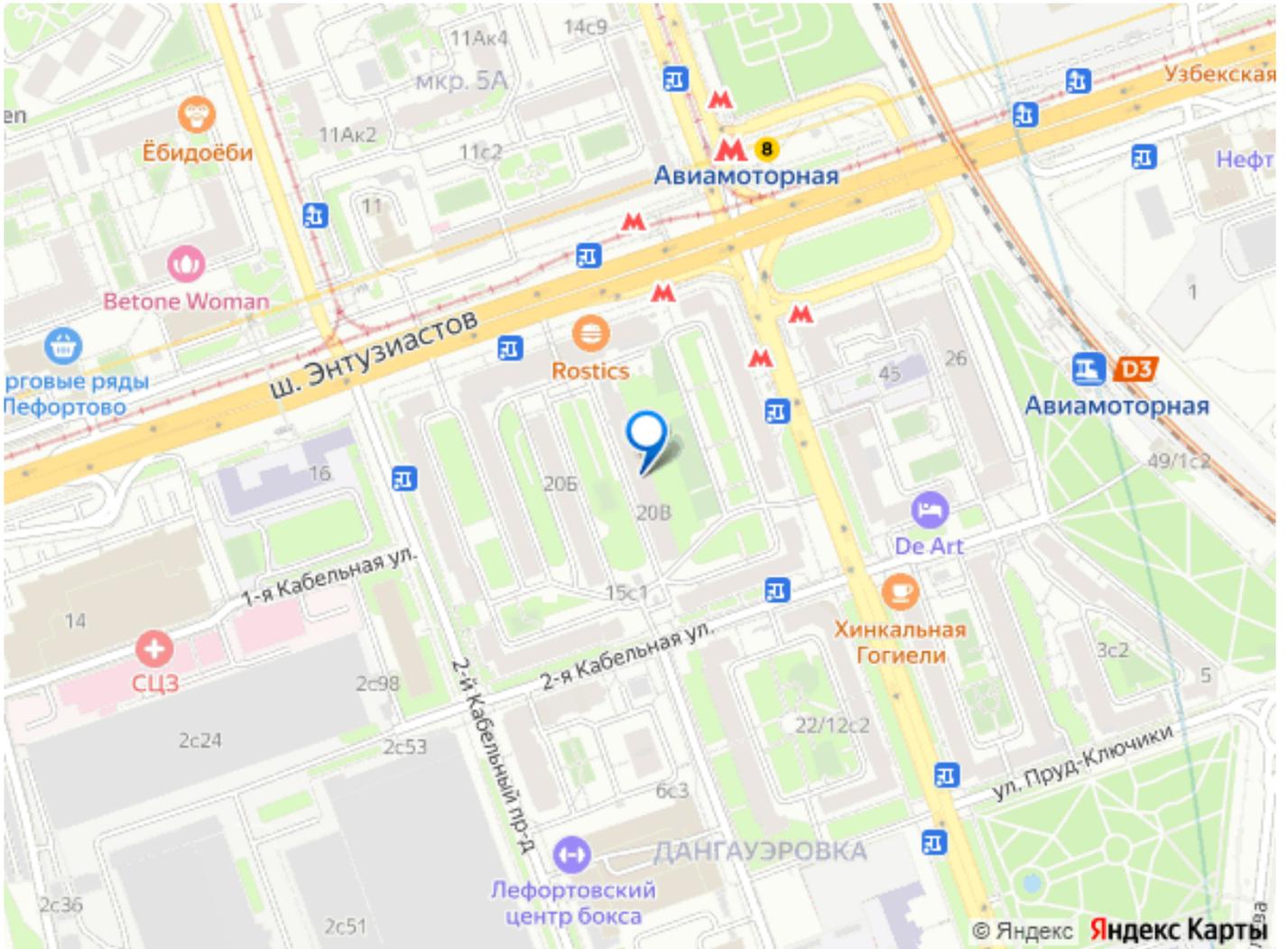
Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. ?

Добавьте объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, Чижик, банки: Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, СК Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, Вежливый турклуб, салон красоты, ТЦ Город, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: CDEK, Wildberries, OZON, Яндекс маркет, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, , частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа. Не так далеко от дома расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место,

чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!!! Не уппусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России