

Создано: 27.01.2026 в 15:20

Обновлено: 27.01.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9288394240>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

3 725 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

2/5

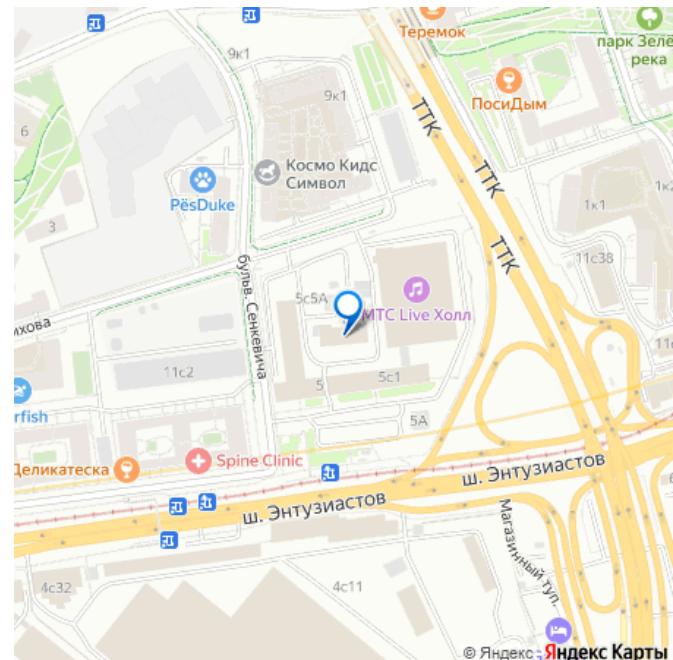
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



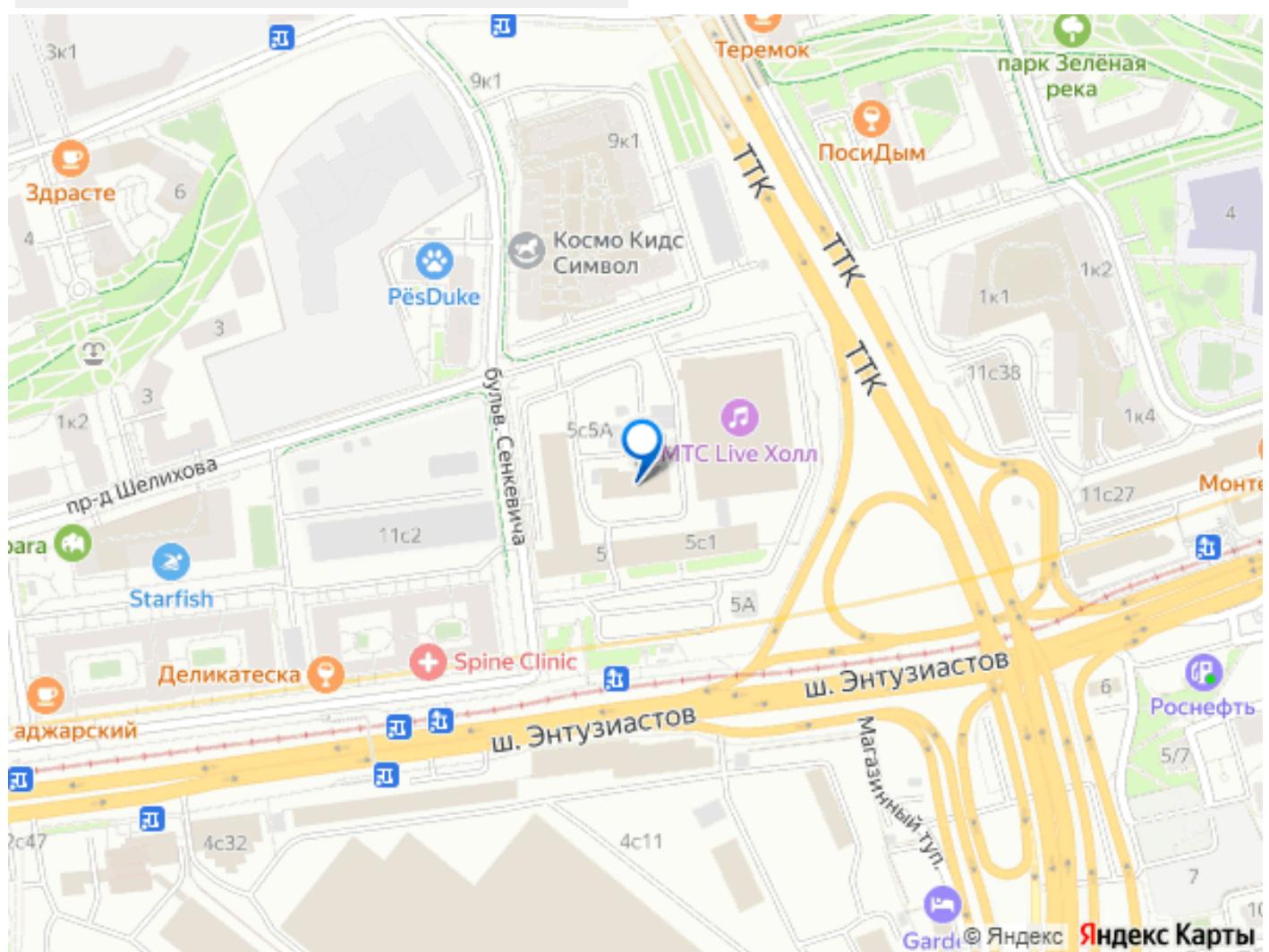
Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом с метро: двадцать мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская и двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная. Очень низкая цена для этого района! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас! Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность.

дома. Свой зеленый двор и бесплатная
свободная парковка во дворе. СЕГОДНЯ –
самое время приобрести стабильный
пассивный доход от сдачи недвижимости!
Апартаменты может приносить высокий
доход. Вы можете получать от сдачи данной
студии в аренду 40 000 – 80 000 рублей в мес.
Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых
низких по Москве, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным у
большого количества людей. За счет
близкого расположения метро этот район
пользуется спросом у арендаторов, что
оказывает влияние на повышение стоимости
Вашей квартиры в будущем! Добавьте
объявление в избранное, чтобы вернуться
позже Магазины, банки, школы, все
необходимое находится рядом: продуктовые
магазины: Дикси, Магнит, Пятерочка, Чижик,
КБ, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет,
OZON, Wildberries, аптека Горздрав, Ригла,
банки: Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк,
Фора банк, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК
Кампус, Вежливый турклуб, салон красоты,
ТЦ Город, поликлиника №104 филиал 2,
Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна,
культурный центр, старообрядческая школа,
частная школа ХХI век, школа №1580, ,
Елизаветинский сад, детский сад Эрудит,
детский сад №1468. Лесопарк Измайлово
расположен не далеко! Это ежедневная
возможность прогуляться среди деревьев по
удобным извилистым дорожкам и заняться
различными видами физической активности
на теннисных, баскетбольных, футбольных и
воркаут площадках. Велодорожки летом и
лыжные трассы зимой с живописными
видами и свежим воздухом, шашлычные
площадки и абсолютно загородная
атмосфера - отличное место, чтобы провести
время в кругу друзей и семьи! Лесопарк

плавно перетекает в Измайловский парк со
всевозможными аттракционами, лодками,
различными секциями для детей и взрослых,
красивым прудом с уточками! Не упустите
возможность стать хозяиномэтой квартиры,
ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России