

Москва, Производственная улица, 19к2

9 500 000 ₽

Москва, Производственная улица, 19к2

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

20.9 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

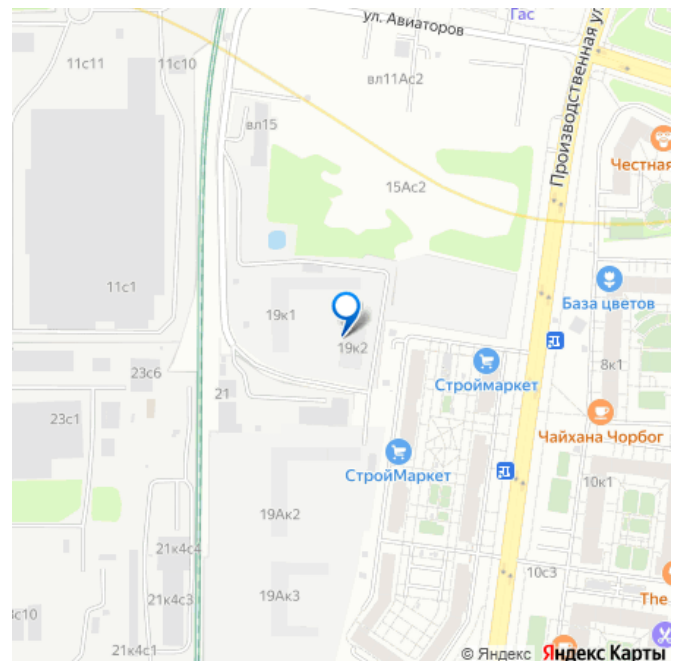
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок



Описание

В продаже готовый вариант для жизни/аренды в 5 минутах от м. Солнцево. Студия в новом доме ЖК Лучи 20,9 кв.м. с ремонтом. Корпус 2, секция 1, этаж 17. Окна - на 1 корпус, вид во двор, напротив секция из 20 этажей, юго-запад. Комфорт класс от ЛСР. Зеленый, благоприятный Западный округ, без вредных промышленных производств. ЖК расположен между Боровским и Киевским шоссе, а в 2026 г. завершится строительство новой автомагистрали «Солнцево-Бутово-Варшавское шоссе». В пешей доступности станция м. Солнцево и в 5 мин на авто Боровское шоссе (Солнцевская линия), до м. Саларьево (Сокольнической линии) 15 мин на авто, МЦД-4 Новопеределкино и Солнечная (10 минут на автобусе). В вашем распоряжении 5 станций метро для поездок в разные районы города. В окружении новый квартал, где предусмотрено все для вашего комфорта: на первых этажах вся сфера услуг (кофейни, центры развития, салоны красоты, пункты выдачи), новые школа и детские сады в дворовой части, ТЦ Небо и ТЦ Столица, поликлиника, ледовая арена «Солнцево», центральный парк с прудом. Рядом с вами Мещерский парк, Тропаревский лесопарк, Чоботовский лес — насладитесь прогулкой по оздоровительной тропе, устройте пикник или барбекю, поиграйте в волейбол или совершите велопрогулку в окружении природы. Квартира с готовой отделкой: - полы-уложен ламината 32 класса по стяжке; - санузел облицован плиткой. Установлена сантехника, электро-полотенцесушитель, есть вывод под стиральную машинку, -стены выровнены, оклеяны антивандальными обоями под покраску; -потолок- натяжной пвх с выводом под светильники; -установлена

металлическая входная дверь и IP-домофония с возможностью звонка как консьержу, так и соседям. ; -межкомнатные двери установлены; -установлены розетки и выключатели. Вам останется только обставить квартиру мебелью. Никогда еще переезд не был так близок. Дом сдается в 4 квартале 2025 года, ключи выдадут -весной 2026 г. Один квартал до ключей. Успейте приобрести эту замечательную квартиру на ключах. Звоните с 9.00 до 21.00



