

🕒 Создано: 23.02.2026 в 12:21

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:12

**Москва, бульвар Веласкеса, 5к5**

**12 000 000 ₺**

Москва, бульвар Веласкеса, 5к5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9290451797>

**Антон Андреевич Черкашин, Этажи**

**Москва**

**79168329613**

для заметок

### Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

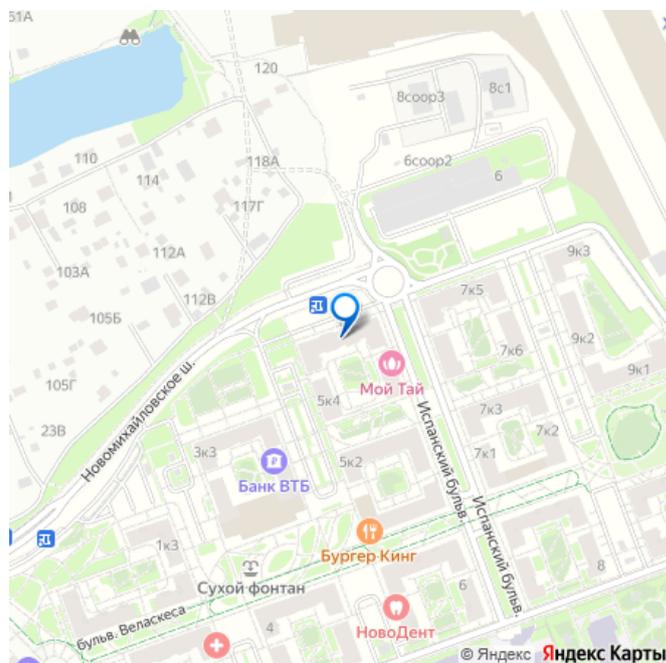
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

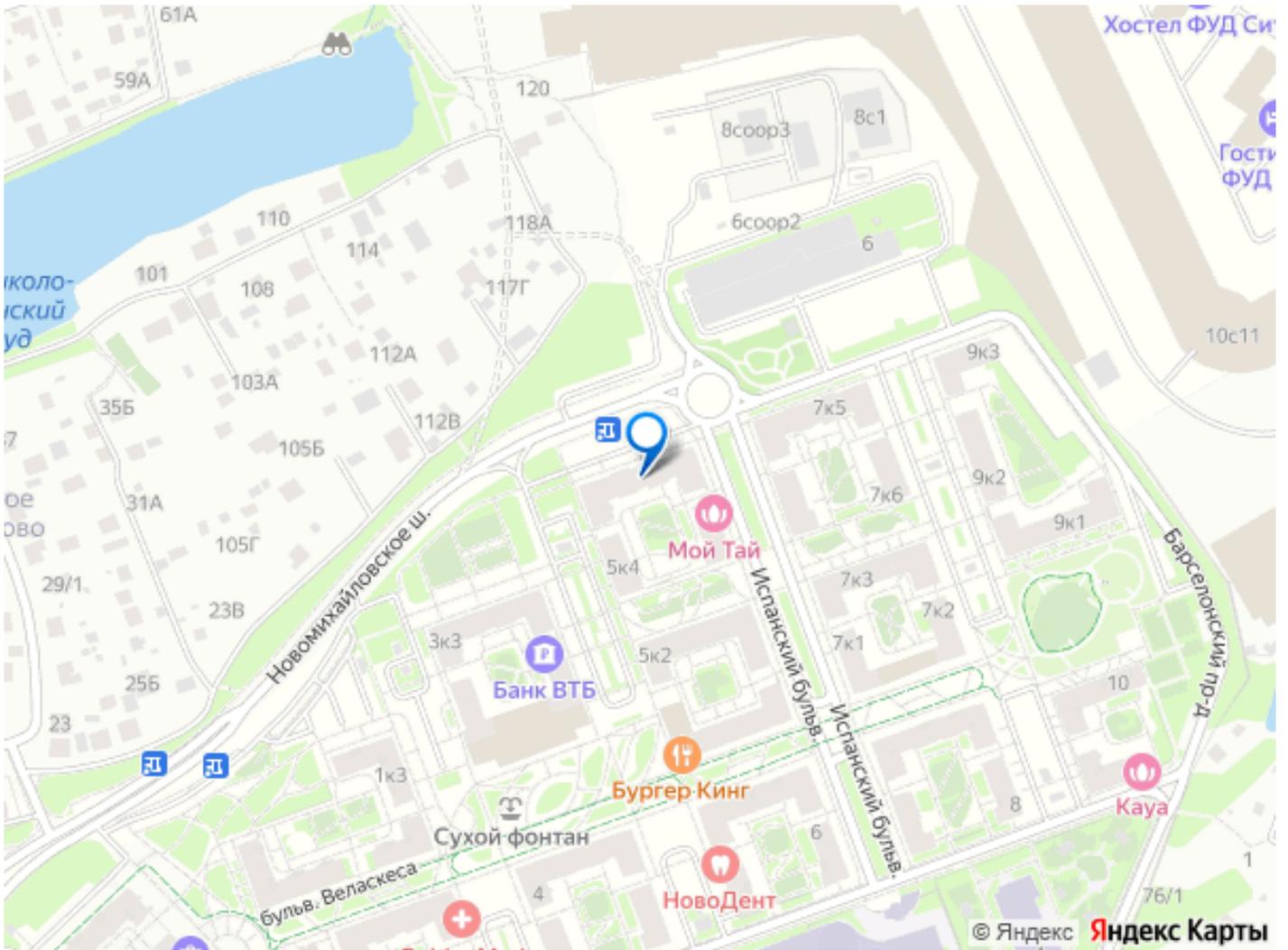
Номер в базе: 11852905. Компактная студия в сформированном жилом квартале. О

КВАРТИРЕ: Просторная утепленная лоджия 3,8м, окна Rehau заменены от застройщика; стены выполнены декоративной штукатуркой и выложены камнем. Потолки под покраску (экологичнее). Ламинат на полу. Новым хозяевам остается: гардеробная система на балконе и в комнате, кухонная мебель с варочной панелью и дизайнерской вытяжкой Maunfeld, портал с электрическим камином, диван, стулья. Готовность к проживанию без дополнительных вложений О ЛОКАЦИИ:

Формат «всё рядом», без ощущения спального массива ЖК «Испанские кварталы» — один из наиболее структурированных кварталов Коммунарки. Продуманная среда, коммерция в шаговой доступности, транспортная связность. Отличная транспортная доступность: В 5 метрах от дома находится автобусная остановка общественного транспорта до ближайшего метро «Прокшино» (5 мин на автобусе, 15-20 мин пешком) и «Теплый Стан» (10-15 мин на автобусе). Автобусы ходят каждые 5 минут. На территории ЖК 2 торговых центра: «Сиеста» и «Мини Лента».. Продуктовые магазины «Вкус Вилл», «Перекресток», «Магнит», «Пятерочка» в пешей доступности. Фитнес клубы «X-Fit, 50 Gym, «Spirit Fitness», бассейн, маркетплейсы и т.д. Заканчивается строительство поликлиники рядом с домом

(~200 метров). Прописка г.Москва, 1  
собственник . Звоните, отвечу на все  
интересующие Вас вопросы и организую  
оперативный показ. Код пользователя: 26938





Move.ru - вся недвижимость России