

Создано: 14.02.2026 в 15:40

Обновлено: 14.02.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9289896453>

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 206

3 813 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

20.9 м²

Этаж

2/5

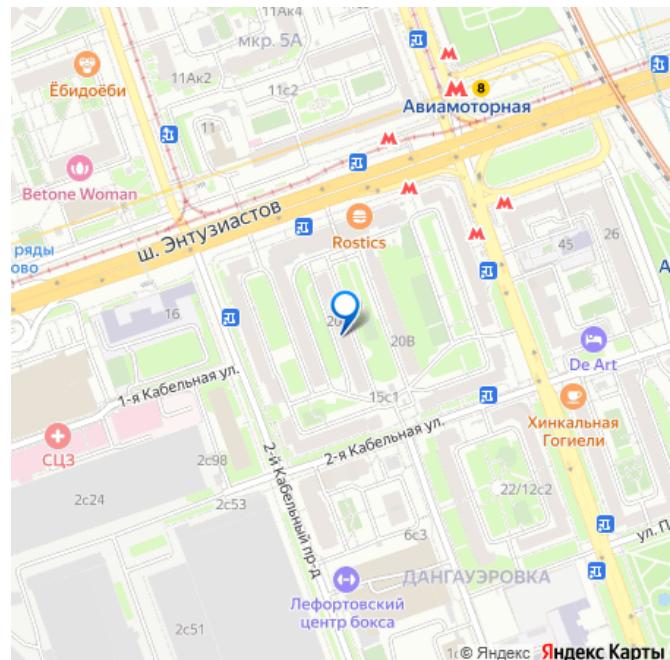
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (двадцать минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (пятнадцать мин неспешным шагом) Цена апартаментов для такого района очень выгодная! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!! Все коммуникации центральные. У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как стены

кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц.

Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи квартиры!

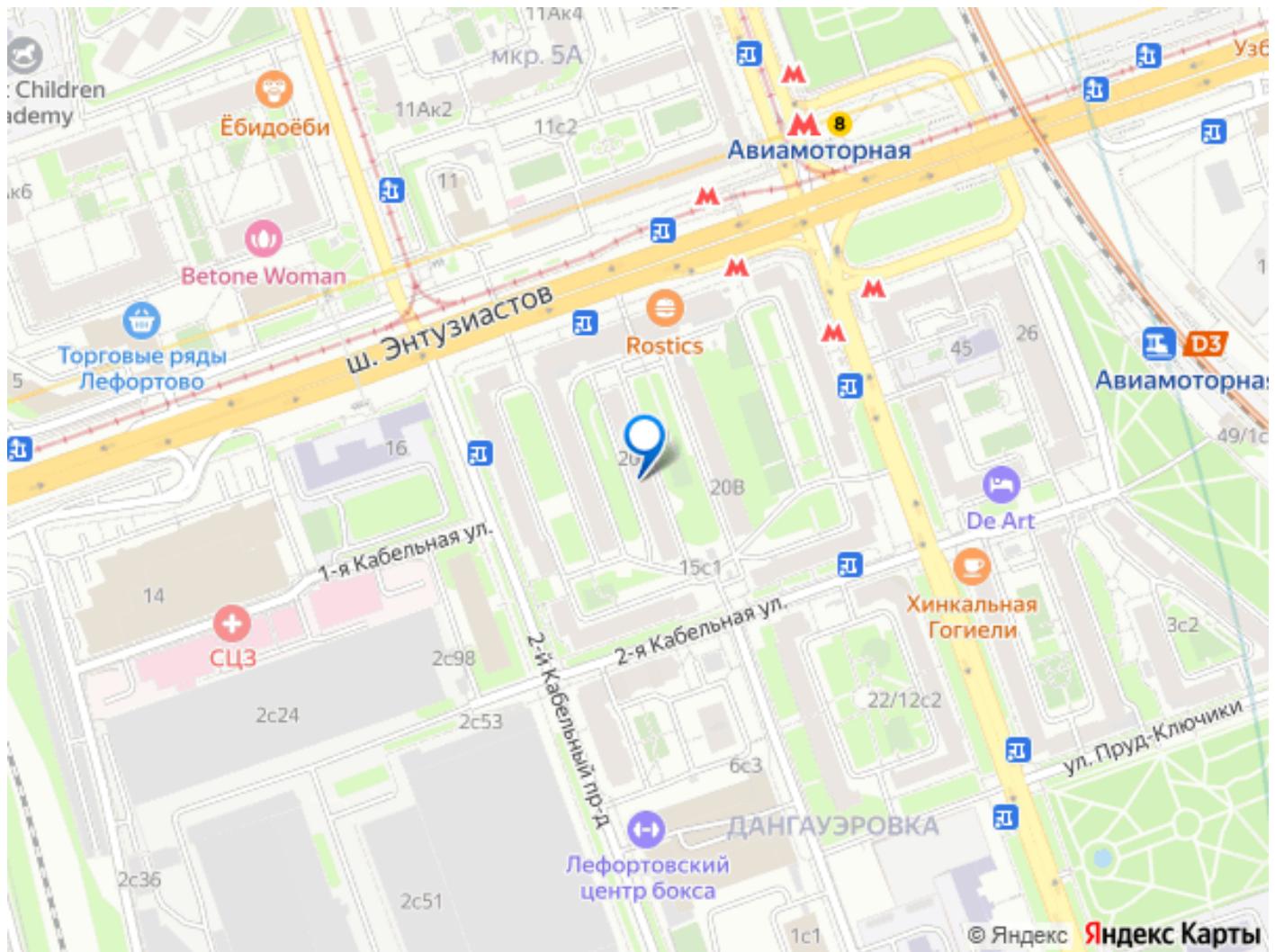
Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас! Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Пятерочка, Дикси, Магнит, КБ, Чижик, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, Озон, CDEK, ТЦ Город, салон красоты, банки: Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа. Лесопарк

Измайлово располагается рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!! Не упусти возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России