

Создано: 02.03.2026 в 19:10

Обновлено: 10.03.2026 в 02:02

Светлана, Грин Студио

**89251234567**

Москва, Старообрядческая ул, 30

**3 724 000 ₺**

Москва, Старообрядческая ул, 30

Улица

[улица Старообрядческая](#)



### Квартира

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

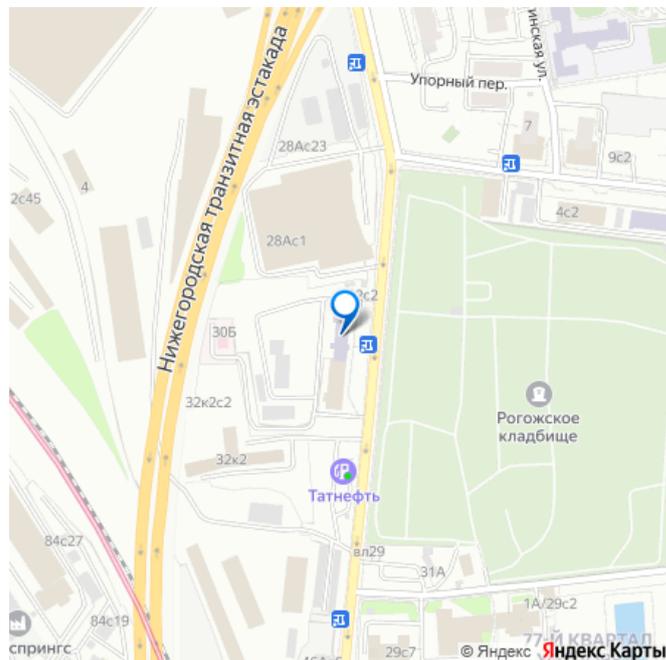
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



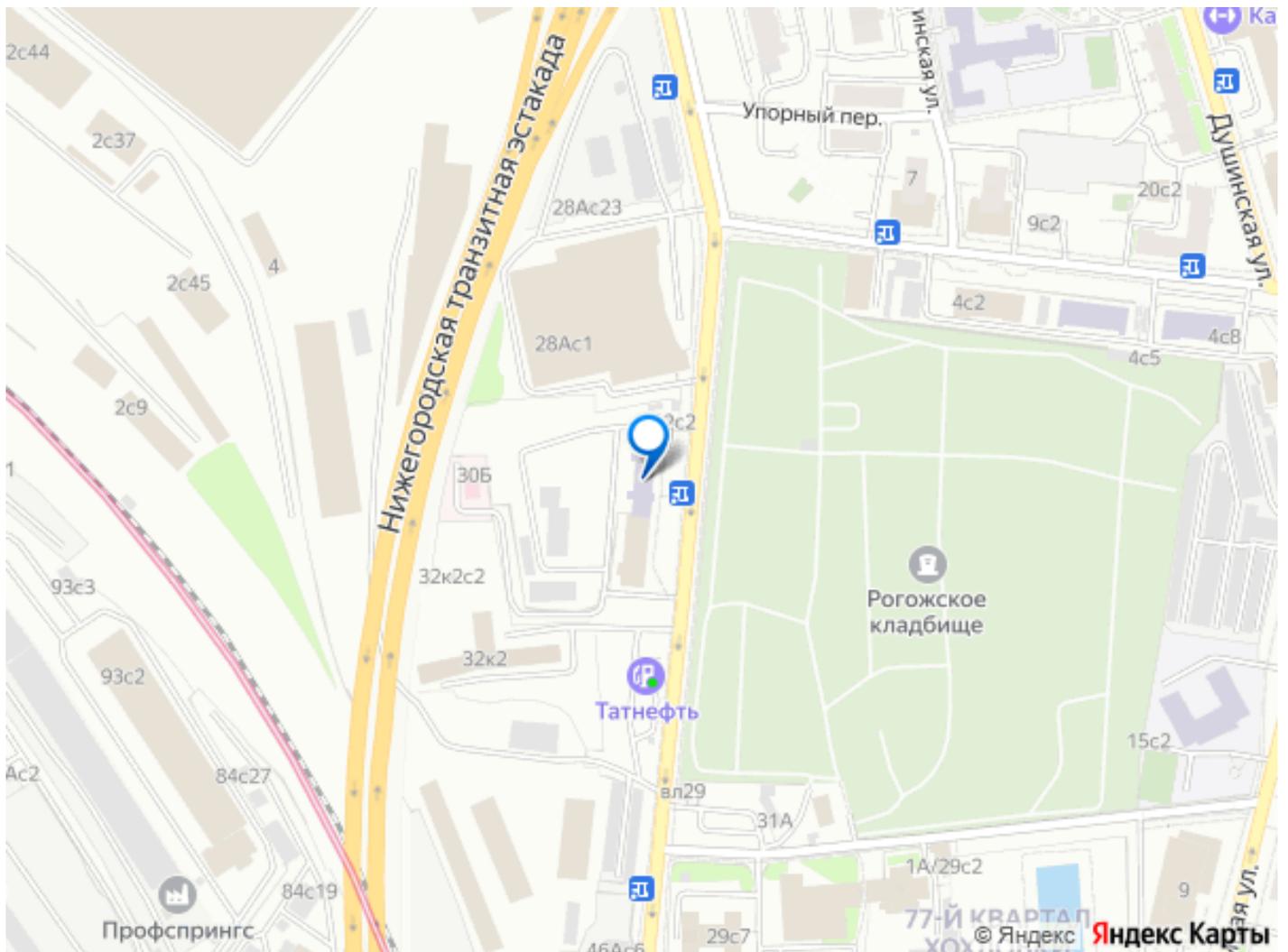
### Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (пятнадцать минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) Цена студии для такого района супер-низкая!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, так как кирпичные

стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и пролады летом, звукоизоляцию! Апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с студии в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в мес. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять нас Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: Магнит, КБ, Дикси, Чижик, Пятерочка, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, аптека Ригла, Горздрав, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, салон красоты, ТЦ Город, банки: Юнистрим, Сбербанк, Форс банк, Альфа банк, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, , детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная

атмосфера - замечательное место, чтобы  
провести время в кругу друзей и семьи!  
Далее лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, лодками, красивым прудом с  
уточками, различными секциями для детей и  
взрослых! Не упустите возможность стать  
хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России