

Собственник

79161623430

Создано: 21.10.2025 в 20:18

Обновлено: 08.01.2026 в 10:15

4 550 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

во двор

для заметок



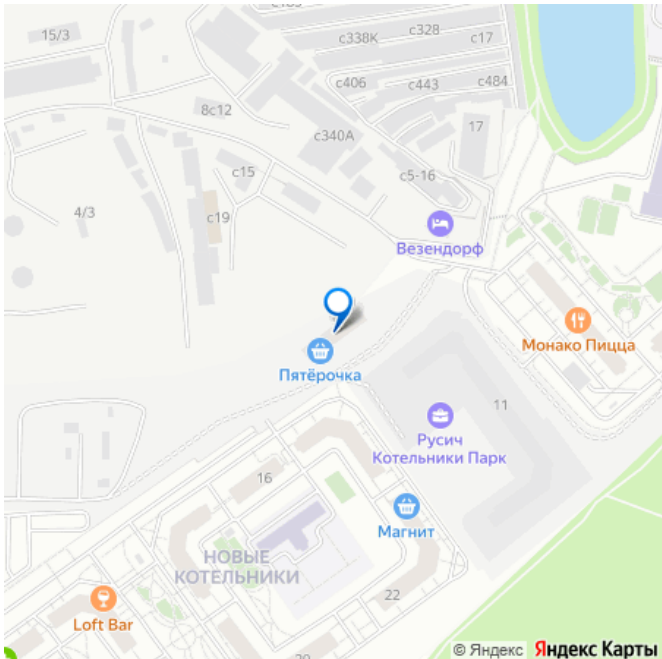
2.8 м

16 м²

3 м²

20 м²

5/25



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В ЖК Русич Новые Котельники срочно подаётся квартира-студия на комфортном 5 этаже. Студия под ремонт. Солнечная сторона. Комплекс расположен всего в 1,5 км от МКАД, в 10 минутах от метро Котельники. Удобный съезд в обе стороны на Новорязанское шоссе, выделенная развязка на внутреннюю и внешнюю стороны МКАД. Дворы без машин, 4 детских сада, муниципальная школа, подземный, многоуровневый и наземный паркинги. В жилом квартале отлично сочетаются достоинства городской и загородной жизни: развитая инфраструктура и хорошая экология! Рядом с комплексом находится Томилинский лесопарк. Квартал граничит с г. Дзержинский, который является городом-спутником Москвы. Жители нового квартала смогут воспользоваться всей необходимой инфраструктурой: медицинскими и образовательными центрами, пунктами бытовых услуг, отделениями банков, магазинами и ресторанами. 1 взрослый собственник. Квартира с обременением банка «Дом РФ» (ипотека). Просмотр по предварительной договорённости. Торг возможен.

