

Создано: 13.08.2025 в 13:41

Обновлено: 08.12.2025 в 17:25

Москва, Люблинская улица, 78к3

9 800 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 78к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

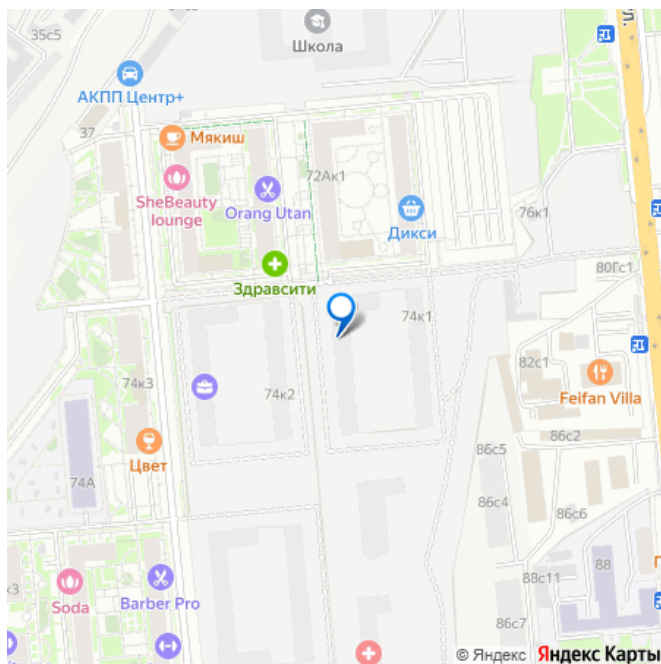
<https://move.ru/objects/9284074658>

Ирина Тютюкина, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

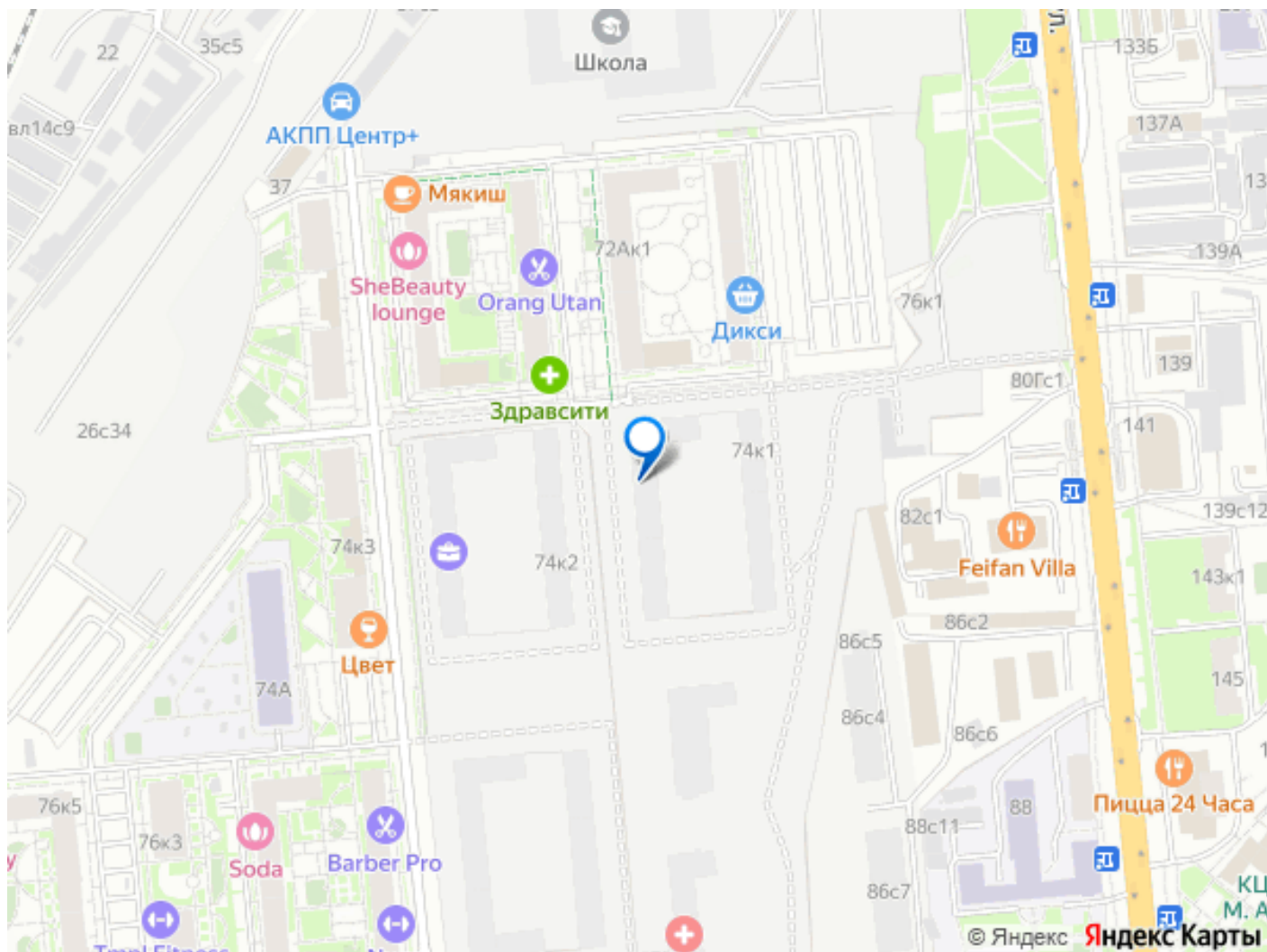
Описание

Арт. 113567918 ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ! Можем одобрить ипотеку под 12,25%!!! ГЛАВНОЕ О КВАРТИРЕ * Сдача дома 4 квартал 2025 года * Корпус 12 * Общая площадь 20 м2, * ВИД из окна во двор на светлую сторону * Высокий 14 этаж * Совмещенный санузел * Потолки 2,62 м2 * ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА: ламинат, натяжной потолок, с/у в кафеле, душ, санфаянс, раковина, смесители, панорамное окно, выводы под кондиционер и вытяжку О ЖК «ЛЮБЛИНСКИЙ ПАРК» * Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы * Коммерческие помещения размещены на первом этаже, входы предусмотрены с уровня земли. * Обслуживание секций обеспечивают скоростные, малошумные лифты * Благоустройство территории включает игровые и спортивные площадки, парк и трехуровневые паркинги РАЗВИТАЯ ИНфраСТРУКТУРА * Обустроенный район ЮВАО с развитой комфортной инфраструктурой: школы, поликлиники, детские сады, фитнес-клуб, торговые центры, супермаркеты, кафе, рестораны и социальные службы. * В пешей доступности расположены набережная Москвы-реки и парк 850-летия Москвы. * Музей-заповедник

Коломенское рядом. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ * На метро до центра можно добраться всего за 30 минут. * Также недалеко находится станция МЦД «Перерва», от которой можно уехать в Москву или в область *ст Братиславская, Люблино в пешей доступности ДОПОЛНИТЕЛЬНО * В зелёных дворах без автомобилей обустроены детские площадки и места для отдыха, с большой игровой площадкой PlayHub. Новое детское пространство «Остров» воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это игровой элемент, который помогает детям придумывать множество самых разнообразных игр. Здесь интересно детям разного возраста — от малышей до подростков. * Жителям доступен проект ПИКСПОРТ — бесплатные занятия с профессиональными тренерами. Тренировки по разным направлениям, например йога, фитнес, бег, воркаут. ВОПЛОТИТЕ МЕЧТУ О СВОЕЙ НОВОЙ КВАРТИРЕ! * ОДИН взрослый собственник * Покупали по ДДУ * Без мат.капитала * Свободная продажа Можем одобрить ипотеку под 12,25%!!!







Move.ru - вся недвижимость России