

Создано: 27.08.2025 в 00:44

Обновлено: 18.11.2025 в 12:53

<https://move.ru/objects/9284442314>

Александр Иванов, Частный маклер

79895638830

Москва, проспект Мира, 5к1

16 500 000 ₽

Москва, проспект Мира, 5к1

Округ

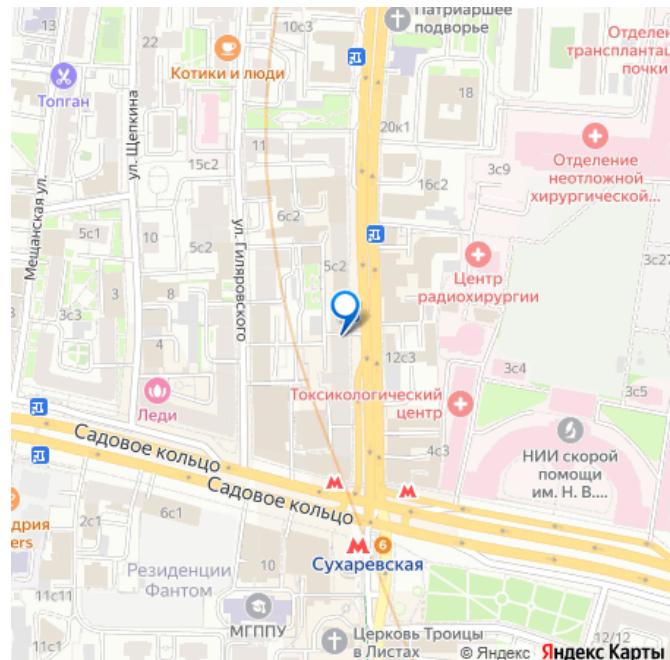
для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[проспект Мира](#)



Квартира

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

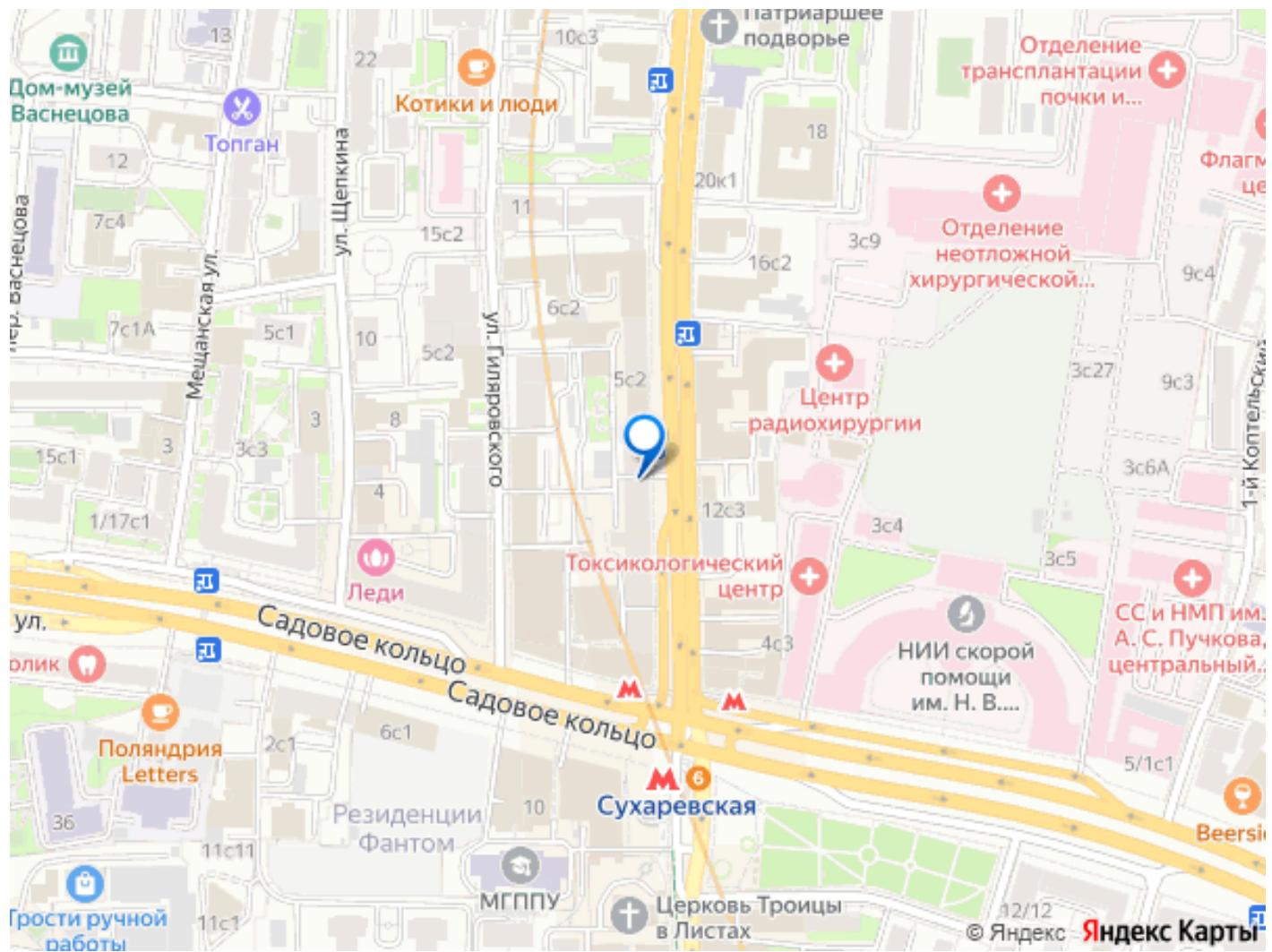
дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Продается стильная студия со вторым ярусом с возможностью постоянной Московской пропиской. Студия идеально подойдёт под сдачу в аренду с доходом от 90-120 тысяч в месяц, а так же для проживания. Студия находится на 2-м этаже кирпичного дома с железобетонными перекрытиями. Общая площадь с учётом второго яруса составляет 20 кв. м. Высокие потолки 3.6 метра добавляют пространству воздуха и света. Удобное расположение: всего в 4 минутах пешком от метро Сухаревская. Делимся комиссией с коллегами. К студии прилагается отдельная гардеробная комната. Мечтаете о выгодном вложении в недвижимость с высоким доходом? Эксклюзивная студия в центре столицы ваш ключ к финансовой свободе! О Студии: Полная Поддержка: Наши профессионалы сделают процесс покупки легким и прозрачным. Готовое Решение: Дизайнерская отделка премиум-класса! Индивидуальные Условия: Доступная стоимость и гибкие варианты оплаты. Почему Мы лучшие: Отличное местоположение: Рядом театры, рестораны и главные достопримечательности Москвы. Инвестиционный Хит: Идеально для аренды, перепродажи или личного использования. Безупречное Качество: Современные материалы и гарантия на отделку. Станьте владельцем элитной недвижимости в сердце столицы и наслаждайтесь доходом от 25% годовых!





Move.ru - вся недвижимость России