

Создано: 02.11.2025 в 20:37

Обновлено: 04.11.2025 в 11:58

<https://move.ru/objects/9286303782>

Собственник

79230708751

Москва, улица Большое Понизовье, 8

8 990 000 ₽

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

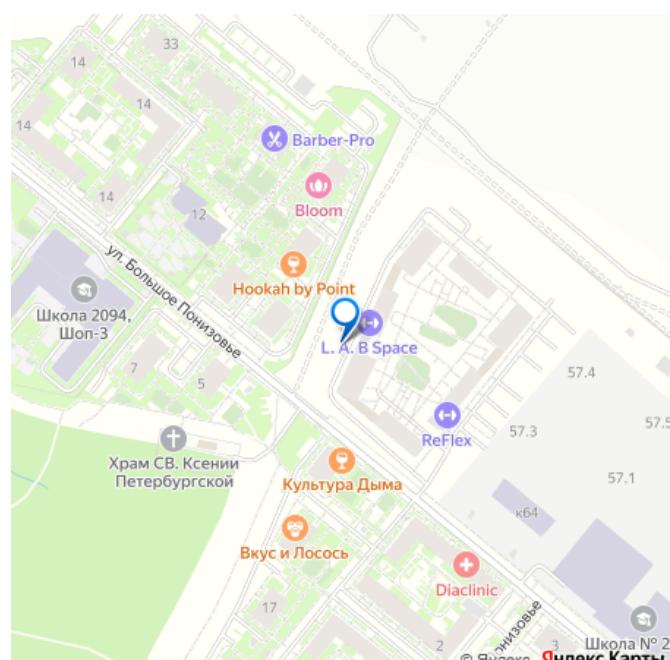
5 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

11/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Саларьево парк, корпус 56.2 секция 2
(самая красивая башня на углу), 11 этаж.

Корпус введен в эксплуатацию, заселение /
передача ключей — до декабря 2025 года.

Половина корпуса уже заселена и живёт.

Площадь по обмерам — 19,8м², потолок —
2.62м. Функциональная планировка. Вид — на
солнечную сторону, на один из лучших в
проекте дворов, в прострел между соседними
секциями. Квартира в улучшенной чистовой
отделке под ключ от застройщика
(+корректировка типовых недочётов) —
отделка финализируется. Высокие потолки
лобби в данной секции, подземный паркинг.

Метро «Филатов луг» — 5 мин пешком от
подъезда / 35 мин до «Библиотеки
им.Ленина» без пересадок. Рядом с домом —
СпортХаб, бальвар, а также парк Филатов
Луг. Вся коммерческая инфраструктура
полностью функционирует: ТРЦ «Саларис»,
сетевые магазины, кафе, салоны и пр. Новые
школа и детский сад + строится еще одна
школа. Собственник, оперативный выход на
сделку, без обременений (куплена за
наличные). Если не отвечаю, просьба писать
в телеграмм / вотсапп.

☒

☒

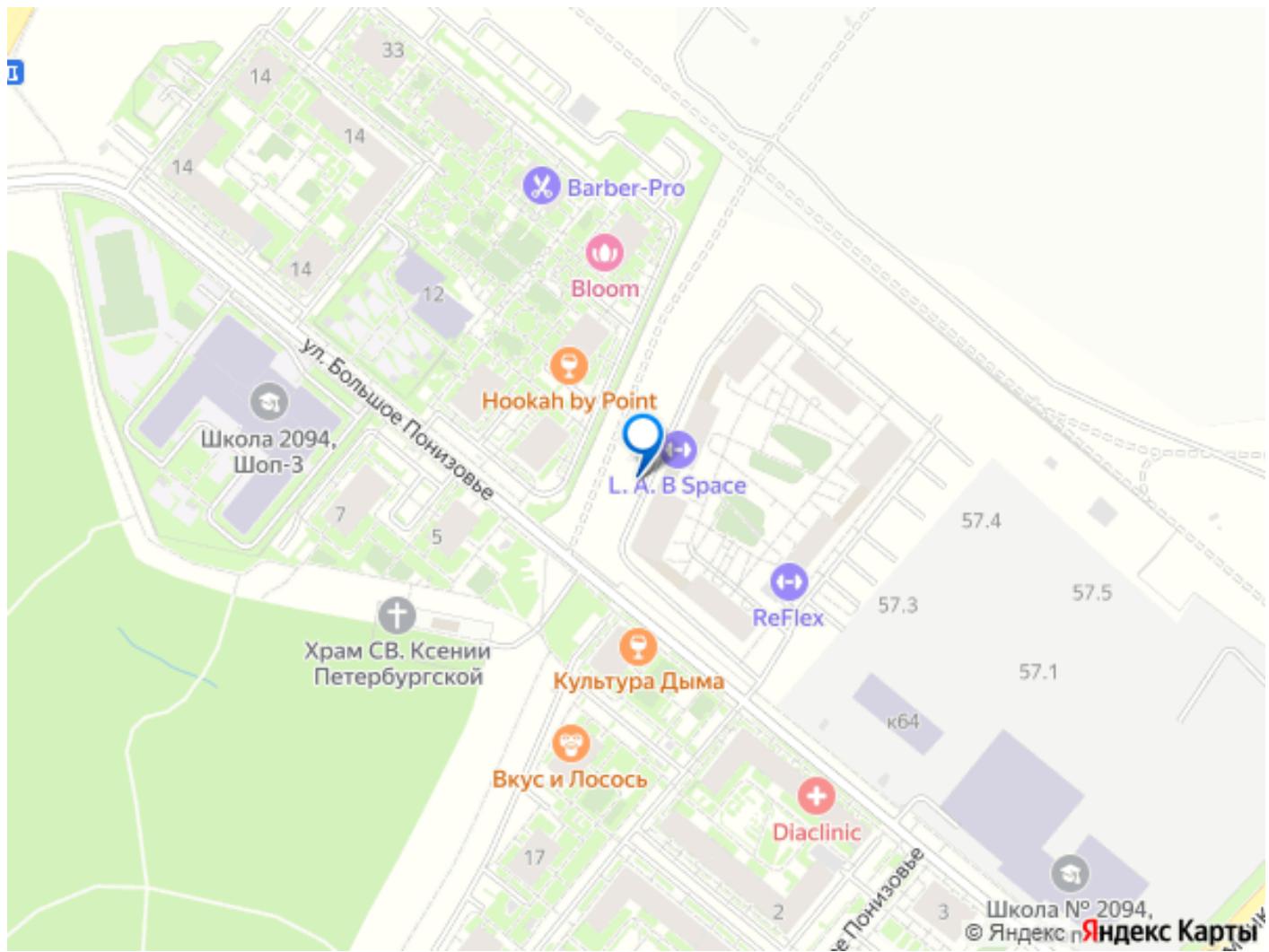
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России