

Создано: 28.11.2025 в 15:57

Обновлено: 24.12.2025 в 11:05

**9 500 000 ₽**

Округ

[ЮЗАО](#), район Южное Бутово

## Квартира

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

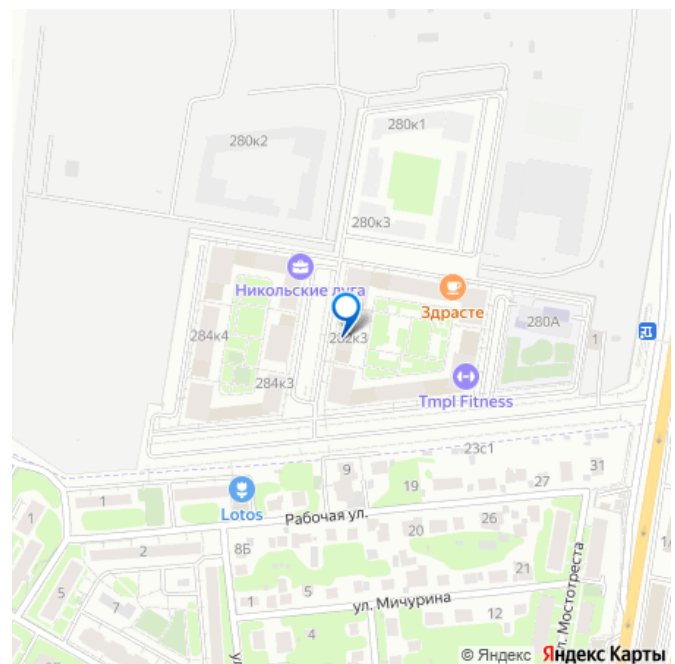
<https://move.ru/objects/9286982770>

**Светлана Вячеславовна Краюшкина,**

**Этажи Москва**

**79390256975**

для заметок



Номер в базе: 10499729. ЭТУ КВАРТИРУ  
МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ  
12,99% Продаётся отличная студия в  
перспективном ЖК «Никольские луга»  
ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник -  
Договор долевого участия 2021г. - Квартира  
подходит под ипотеку, если нужно  
одобрение - поможем бесплатно. КВАРТИРА:  
Уютная небольшая студия с достойным  
ремонтот от застройщика. Совместный  
санузел. Вся мебель остаётся. ДОМ: Дом 2023  
года постройки. РАЙОН: Дом расположен в  
месте с развитой транспортной  
доступностью, до МЦД-2 Щербинка 15 минут  
пешком. Удобный выезд на Варшавское  
шоссе за 2 минуты. Остановка общественного  
транспорта в шаговой доступности.  
Благоустроенный двор, окружающий район  
обладает развитой инфраструктурой -  
работает детский сад, достраивается школа,  
магазины на первых этажах. Приятный  
внутренний двор. Шум от Варшавки не  
слышно Экология местности благоприятная,  
База отдыха «Дрожжино Парк» в 10 минутах  
на машине. ЗВОНИТЕ, ГОТОВА ОРГАНИЗОВАТЬ  
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. Код пользователя:  
187491





