

🕒 Создано: 17.12.2025 в 14:58  
Обновлено: 18.01.2026 в 19:40

**Собственник**  
**79152549680**

**Москва, Люблинская улица, 74к1**

**10 800 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 74к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

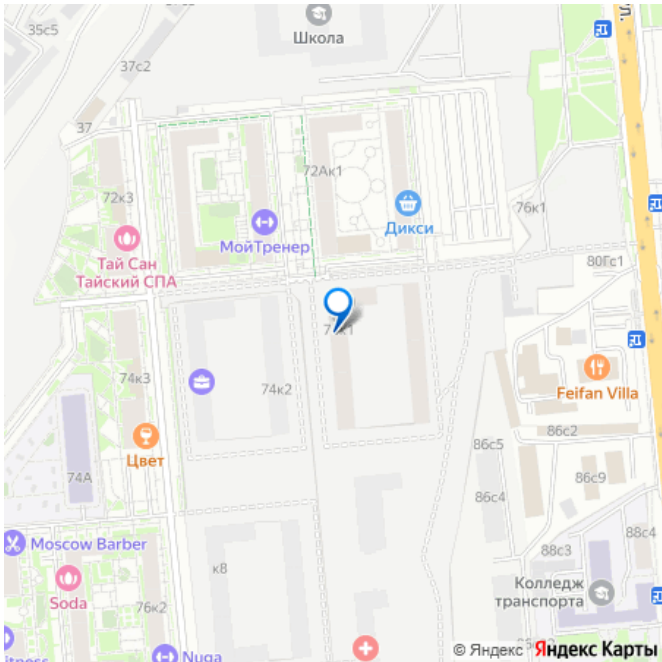
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам прекрасную квартиру-студию в ЖК Люблинский Парк от застройщика ПИК. Дом новый, ключи в марте 2026 года, находится в 15 мин. пешком от метро Братиславская. Рядом расположены ТЦ , гипермаркет Ашан, множество супермаркетов, подземных и надземных паркингов, муниципальные школы и детские сады, строится поликлиника. Волшебный зеленый двор без машин с дизайнерским решением. Во дворе густая трава, разнообразие детских площадок, качелей и горок, спортивные тренажеры, теннисные корты. Квартира идеально подходит для сдачи в аренду (аренда от 55 тыс. руб. в месяц). Все документы к продаже готовы. Порядочность и юридическая чистота гарантируются.

