

Создано: 20.12.2025 в 02:51

Обновлено: 21.12.2025 в 23:41

<https://move.ru/objects/9287583776>

Сергей Удалов, Сергей Удалов

79108965109

Москва, улица Академика Королева, 9К2

6 500 000 ₽

Москва, улица Академика Королева, 9К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

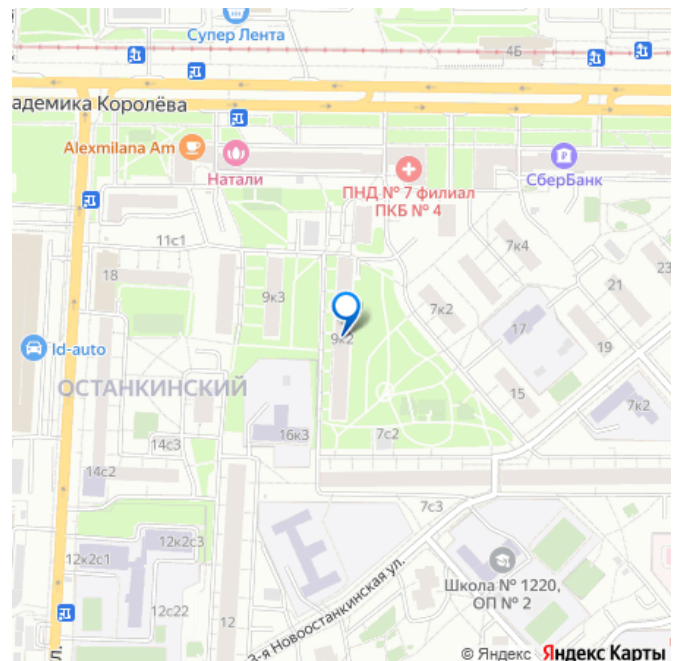
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

В продаже студия 20 кв. м Проведены демонтажные работы, входят в стоимость черновые работы по установке новой входной металлической двери, санузла с выводами, счётчиками на электричество и воду. Пространство студии функционально, отведено место под санузел ~2,5 кв. м, для прихожей и жилой с кухонным уголком. Потребуется чистовой ремонт! Дом тёплый,

для заметок



кирпичный 9 эт., расположен на 2 линии от дороги. Тихий двор, сквер. Всегда есть места для парковки автомобилей. **ТОПОВАЯ ЛОКАЦИЯ** на Академика Королёва выбор для проживания 1-2х человек, молодой семьи в одном из лучших районов Москвы!

Престижный, удобный для жизни район, большие парки, высокий социальный уровень населения. **РЯДОМ С ДОМОМ** и в пешей доступности развитая инфраструктура:

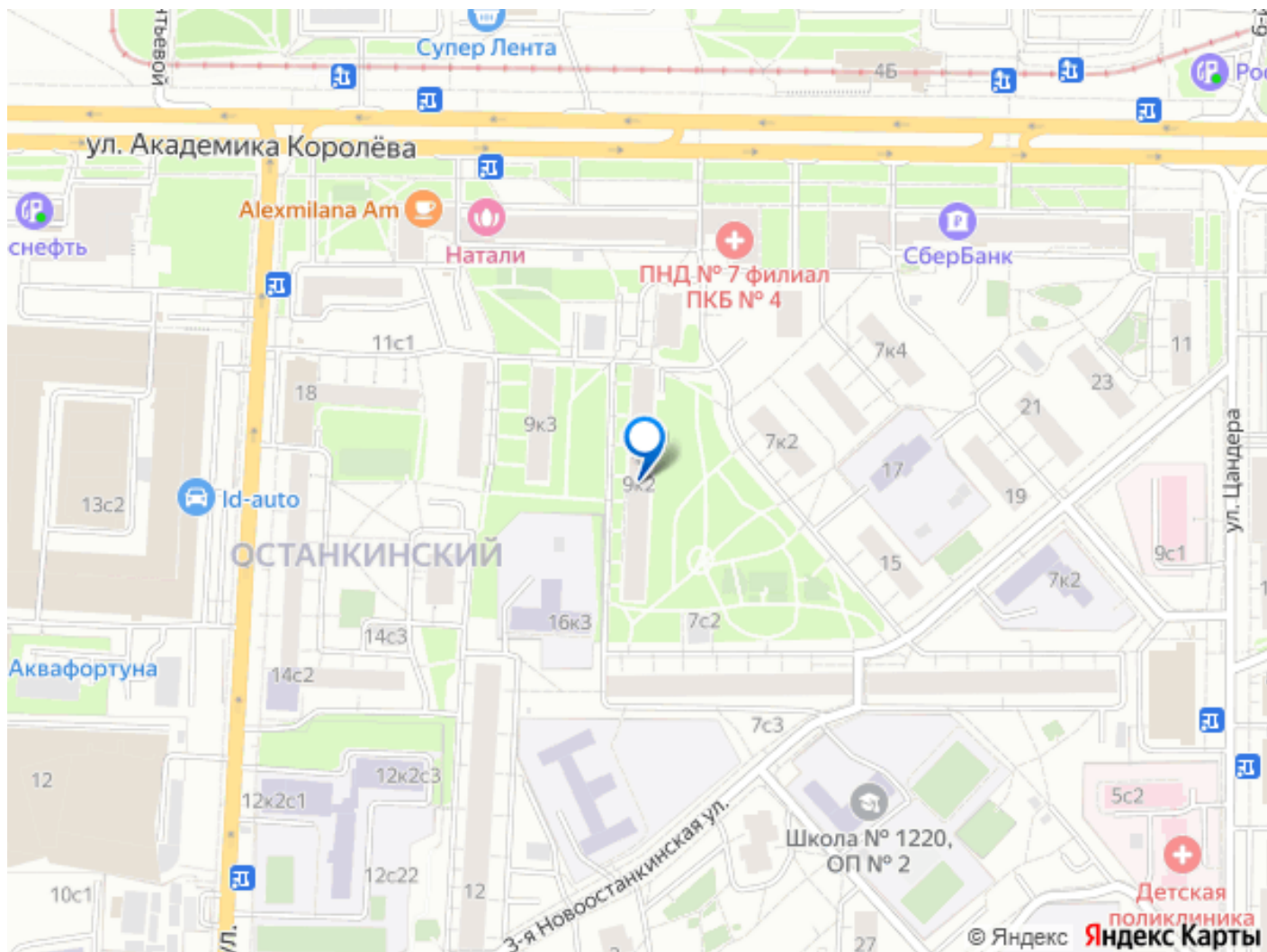
школы, магазины, аптеки, кафе, фитнес-клубы, бассейн, ТРЦ, ВДНХ, Останкинский парк, Ботанический сад. м. ВДНХ ~ 12 мин, Останкино ~ 18 мин, Алексеевская ~ 22 мин пешком. ж. д. Рижский вокзал, м. Рижская - 7 мин. на общественном транспорте. Хорошая инвестиционная привлекательность при сдаче в аренду, здесь всегда высокий спрос! **УДОБНО ЖИТЬ, ВЫГОДНО СДАВАТЬ.**

Свободная продажа без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку.

ЗВОНИТЕ.







Move.ru - вся недвижимость России